

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS  
FORM. 0001

AÑO: 1.983

Denominación de la compañía según su estatuto: <b>CIA. TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.</b>		Siglas: <b>TECNAC</b>	R.U.C. <b>0990057788001</b>	No. Expediente: <b>3018 - 56</b>
PRINCIPAL	Ciudad: <b>Guayaquil,</b>	Calle y No. <b>Los Rios Nº 825</b>	Teléfono: <b>369463</b>	Casilla: <b>4954</b>
SUCURSALES				Cable: <b>TECNAC</b>

Período del Balance:  
De: **1º** de **Enero** de 19 **83**; Al **31** de **Diciembre** de 19 **83**

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Ing. Carlos Illingworth V.	0902193226	Ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente (s)	Arq. Fernando Illingworth V.	0900843814	Ecuatoriana
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	José Enrique Morastina	Balsamos Nº 409	382028
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

**DATOS DEL O DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nombre (s) **Arq. Fernando Illingworth Veraza** Nacionalidad: **Ecuatoriana**  
Cargo (s) **Gerente**  
Fecha de nombramiento **Agosto 20 de 1.982** Período: **Cinco años**

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA **"CONSTRUCCIONES"**  
**Puentes, Muelles, Obras Portuarias, Banca de Pilotes, excavaciones.**

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
Cargo (s) o designación (es) \_\_\_\_\_ Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE**

Denominación de la persona jurídica: **Hipolito Bustamante Jimenez** Nacionalidad **Ecuatoriana**  
Nombres y apellidos (persona natural) \_\_\_\_\_  
DIRECCION: **Calle " B " y 10ma.**

Tiene Auditoría Externa SI  NO

Nombre o denominación

Dirección

**OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)**

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuario  Turístico  Otra  Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

AFFILIACION A LA CAMARA DE: **Construcción** No.: \_\_\_\_\_

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI  NO

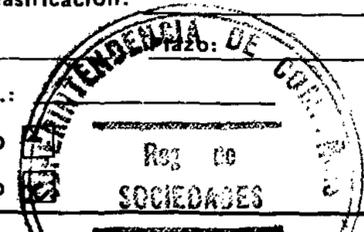
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI  NO

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_ a las \_\_\_\_\_

de la \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ anexos constantes en: \_\_\_\_\_

Fojas útiles.- CERTIFICO.

**28 ABR. 1984**



EL SECRETARIO

**BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE Diciembre DE 1983**

<b>1. ACTIVO</b>			
<b>11. CORRIENTE</b>			
1101	Caja y Bancos		1'894.274,77
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		3'017.692,56
1104	Documentos por cobrar clientes		820.665,14
1105	Documentos descontados		(400.000,00)
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		455.776,83
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	<del>Semovientes</del> Varios Deudores		326.068,05
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		48.386,88
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos en Garantía		1'706.485,03
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		70.300,00
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		156.775,77
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		395.317,00
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>8'491.742,85</b>
<b>12. ACTIVO FIJO</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Deprec. acumulada</b>
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo	43'566.526,45	26'921.380,72
1208	Muebles y enseres	1'197.545,17	503.652,22
1210	Vehículos	2'453.162,24	2'102.649,43
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)		
		<b>Valor de Reavalúo</b>	<b>Deprec. acumulada</b>
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios (Vehículos)	1'359.306,75	970.143,83
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	42'989.907,13	24'072.702,14
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	1'240.544,94	505.574,68
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		886.528,00
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		463.700,00
1306	Otros (adjuntar detalle)		
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Amort. acumulada</b>
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
<b>15. PAGOS DIFERIDOS</b>			
		<b>Valor inicial</b>	<b>Amort. acumulada</b>
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)		
1508	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Otros (adjuntar detalle)		
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>39'081.117,66</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>47'572.860,51</b>

2. PASIVO		
<b>21. PASIVOS CORRIENTES</b>		
2101	Proveedores en el país	539.191,98
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	2'293.241,71
2104	Bancos privados moneda nacional	703.450,00
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	37.324,39
2116	Seguro Social por pagar	143.689,59
2117	Acreedores diversos	
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	1'286.946,39
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>5'003.844,06</b>
<b>22. PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	1'070.229,98
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	5'919.477,64
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	5'755.254,53
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	2'962.687,62
<b>23. PASIVOS DIFERIDOS</b>		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	327.907,93
2304	Otros (adjuntar detalle)	
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>16'035.557,70</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>21'039.401,76</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>31. CAPITAL SOCIAL</b>		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	2'600.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
<b>32. SUPERAVIT DE CAPITAL</b>		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	17'929.940,87
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
<b>33. RESERVAS</b>		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	1'849.835,03
3302	Reserva estatutaria	5'181.160,26
3303	Reserva facultativa	
<b>34. RESULTADOS</b>		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	<del>Utilidad</del> (pérdida) neta del ejercicio	(1'027.477,41)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>26'533.458,75</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>47'572.860,51</b>

4. CUENTAS DE ORDEN	
<b>40. DEUDORAS</b>	<b>41. ACREEDORAS</b>
4001 Avaes otorgados 942.500,00	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

Correspondiente al período del ...19... de ...Enero..... al 31..... de Diciembre..... de 1983..... 3.....

<b>50. VENTAS BRUTAS</b> Ingresos de: Pilotaje, Excavación y Arrdo. Equipos		13'060.590,97
5001 En el país		
5002 <del>En el extranjero</del> Gastos de: Pilotaje, Excavac. y Arrd. Equipos		374.126,86
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
<b>VENTAS NETAS</b>		12'686.464,11
<b>51. COSTO DE VENTAS</b> (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Inventario final (menos)		
<b>52. COSTO DE PRODUCCION</b> (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		13'137.777,87
5201 Materias primas		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa		
5206 Gastos de fabricación		
5207 Depreciación maquinaria y equipos	5'659.056,55	
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta (Honorarios)	141.578,00	
5210 Suministros y Materiales	1'071.227,36	
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	689.995,38	
5212 Aportes IESS y beneficios sociales	242.291,89	
5213 Mantenimiento y reparaciones	4'391.611,15	
5214 Impuestos a la producción y otros	42.017,54	
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono (Arrdo. de Local)	900.000,00	
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		
<b>UTILIDAD BRUTA (PERDIDA)</b>		(451.313,7)
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>		
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares (Honorarios y Gts. Legales)	209.505,13	
5303 Publicidad y propaganda, Periodicos, Miscelaneos, etc.	69.928,46	
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas Planillas de Imprenta	19.635,00	
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306 Otros Útiles de Oficina; Fotocopias	124.782,14	
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		4'127.550,70
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	1'013.788,05	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	523.792,96	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos) Movilizaciones	152.713,45	
5404 Amortización de intangibles y diferidos Arrdo. Local; Contribucns.	399.140,00	
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos) Intereses	1'287.683,93	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías	36.533,64	
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo	151.915,14	
5408 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios (Servicios Partic.)	138.132,80	
5409 Otros		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION</b>		4'578.864,46
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>		
5501 Intereses, comisiones		
5502 Otros gastos financieros		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		3'879.745,98
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Subsidios recibidos		
5603 Venta de activos fijos	2'376.538,78	
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros	1'503.207,20	
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>		328.358,93
5701 Pérdida en venta de activos	328.358,93	
5702 Pérdidas por diferencia de Cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b> antes de:		1'027.477,41
15o/o para trabajadores		
Impuesto a la Renta		
<b>5801 UTILIDAD NETA</b>		- 0 -

Los infrascritos, Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo. **COMPANIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.**

*Fernando Illingworth*  
**FERNANDO ILLINGWORTH**  
 GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

*Hipólito F. Bustamante J.*  
**HIPOLITO F. BUSTAMANTE J.**  
 CONTADOR GENERAL  
 Reg. No. 9.222

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

*[Firma]*  
 Comisario  
 Guil. Abr. 23/84  
 Lugar y fecha

Comisario

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:  CIA. TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.	C. I. I. U.  0990057788001	No. EXPEDIENTE  3018 - 56
---	----------------------------------	---------------------------------

**6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

<b>60. PATRIMONIO INICIAL:</b>		13'175.924,22
6001 Capital social	2'600.000,00	
6002 Menos: Acciones propias readquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal	1'849.835,03	
6005 Otras Reservas	5'447.094,31	
6006 Superávit de capital	7'254.978,77	
6007 Utilidades retenidas		
6008 Menos: Pérdidas acumuladas	3'975.983,89	
<b>61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO</b>		
<b>62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:</b>		
6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas		
6203 Superávit por revalorización		
6204 Utilidades retenidas		
<b>63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:</b>		13'357.534,53
6301 <del>Utilidad</del> (pérdida) neta del ejercicio	1'027.477,41	
6302 Menos: glosas fiscales	265.934,05	
6303 Menos: dividendos (ajuste Ene./83)	4.775,47	
6304 Más: superávit de capital del período	14'655.721,46	
<b>64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:</b>		
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
<b>TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO</b>		26'533.458,25
<b>DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:</b>		
Reserva Legal		
Otras reservas		
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas		
<b>RESERVA LEGAL:</b>		
Reserva inicial		
( + ) Asignación del año		
( - ) Utilización en el año		
Saldo final		
<b>SUPERAVIT POR REVALORIZACION:</b>		
Superávit por revalorización inicial	7'254.978,77	
Más: Revalorización de activos del período	14'655.721,46	
Menos: capitalización o absorción de pérdidas	5'008.236,77	
Saldo final		16'902.463,46
<b>7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA</b>		
<b>A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:</b>		2'735.314,43
7001 Utilidad neta del ejercicio	(1'027.477,41)	
Más:		
7002 Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	5'810.971,69	
7003 Cargos por amortización de intangibles		
7004 Pérdida en venta de activos	328.358,93	
Menos:		
7005 Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos	2'376.538,78	
<b>FUENTE PROVENIENTE DE OPERACIONES</b>		
<b>71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>		5'431.600,56
7101 Venta de activos fijos	4'939.733,11	
7102 Pasivos a largo plazo	491.867,45	
7103 Aumento de capital social		
7104 Superávit de capital		
7105 Aportes para capitalización		
7106 Otros		
<b>TOTAL OTRAS FUENTES</b>		8'166.914,99
<b>72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO</b>		6'379.237,99
7201 Dividendos pagados (Obligaciones)	3'144.686,58	
7202 Compra de activos fijos	143.200,00	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo	1'832.627,00	
7205 Incrementos de activos diferidos		
7206 Ajustes a períodos anteriores	231.247,00	
7207 Pérdida del ejercicio	1'027.477,41	
7208 Otros		
<b>VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)</b>		1'787.677,00
<b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO</b>	11'082.514,00	
( - ) <b>CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO</b>	12'870.191,00	
<b>VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>	1'787.677,00	

DENOMINACION DE LA COMPANIA SEGUN ESTATUTOS

C. I. I. U.

No. EXPEDIENTE

GIA. TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.

3018 - 56

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)**

PERIODO: De Enero 10 al 31 de Diciembre de 1983

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
<b>10. COMPRAS</b>			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo	<b>39.200,00</b>		<b>39.200,00</b>
10.3 Donaciones realizadas	<b>104.000,00</b>		<b>104.000,00</b>
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
<b>30. VENTAS</b>			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

**PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES**

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-					
Remuneración S/.	<b>2)</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>13</b>	<b>- 0 -</b>
Extranjera No.-	<b>572.000,00</b>	<b>538.775,00</b>	<b>588.700,13</b>	<b>1.280.862,66</b>	<b>- 0 -</b>
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

**PROGRAMA ANUAL DE INVERSION**

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI NO 

Monto de la Inversión Programada:

S/. \_\_\_\_\_

Construcciones

S/. \_\_\_\_\_

Maquinaria y equipo

S/. \_\_\_\_\_

Financiamiento: Recursos Propios \_\_\_\_\_ o/o

Prestados \_\_\_\_\_ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión Racionalización Reposición