

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.**

He examinado el Balance General de **COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.** al 31 de Diciembre del 2002, el Estado de Resultados, el Estado de Patrimonio de Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que termino en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de Auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una Auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluyo aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de Auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluyo la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de **COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.**, al 31 de Diciembre del 2002, el resultado de sus operaciones y los cambios en sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C. P. A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, Abril 11 del 2003

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
EXPRESADO EN DOLARES

Notas

ACTIVO

Corriente

Caja y Bancos		723.096
Cuentas por Cobrar	2	584.798
Inventarios		1.262
Total Activo Corriente		<u>1.309.156</u>
Propiedad y Equipo Neto	3	1.148.601
Otros Activos	4	137.020
Total Activo		<u><u>2.594.777</u></u>

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
EXPRESADO EN DOLARES

	Notas	
PASIVO Y PATRIMONIO		
Corriente		
Cuentas por Pagar	5	236.456
Beneficios Sociales por Pagar	6	18.749
Total Pasivo Corriente		<u>255.205</u>
Largo Plazo	7	794.184
Total Pasivo		<u>1.049.389</u>
PATRIMONIO		
Capital Social	8	200.000
Reserva Legal	9	38.468
Reserva Especial		418
Reserva Adicional		462.435
Reserva Patrimonial		3.912
Reserva por Valuación		815.758
Utilidad del Ejercicio		24.397
Total Patrimonio		<u>1.545.388</u>
Total Pasivo y Patrimonio		<u><u>2.594.777</u></u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
EXPRESADO EN DOLARES

Notas

Ingresos		
Ventas		2.484.538
Egresos		
Costo de Ventas		-2.481.870
Margen Bruto		<u>2.668</u>
Gastos		
Administrativos		-435.160
Otros Ingresos (Egresos)		527.337
Total Gastos		<u>92.177</u>
Utilidad Antes 15% Participación Trabajadores		94.845
15% Participación Trabajadores	11	<u>-14.227</u>
Utilidad Antes Impuesto a la Renta		80.618
Impuesto a la Renta	12	<u>-56.221</u>
Utilidad Después Impuesto a la Renta		<u><u>24.397</u></u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.
ESTADO DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
EXPRESADO EN DOLARES

Capital Social	
Saldo al Inicio y Final del Año	200.000
	<u>=====</u>
Reserva Legal	
Saldo al Inicio del Año	23.565
Incremento	14.903
	<u>-----</u>
Saldo al Final de Año	38.468
	<u>=====</u>
Reserva por Valuación	
Saldo al Inicio del Año	882.412
Disminución	-66.654
	<u>-----</u>
Saldo al Final del Año	815.758
	<u>=====</u>
Resultados Acumulados	
Utilidad del Ejercicio	24.397
Reserva Especial	418
Reserva Adicional	462.435
Reserva Patrimonial	3.912
	<u>-----</u>
Total	491.162
	<u>=====</u>
Total Patrimonio de los Accionistas	1.545.388
	<u>=====</u>

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
EXPRESADO EN DOLARES

Utilidad del Ejercicio	24.397
Ajustes para Conciliar la utilidad:	
Depreciaciones y Amortizaciones	257.400
 (Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	164.828
Inventarios	29.664
Otros Activos	-564
 Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	-459.169
Beneficios Sociales por Pagar	10.212
	<hr/>
Total Ajustes	2.371
 Efectivo Disponible para Operaciones	 26.768
Disminución Reserva Valuación	-66.654
Aumento Deuda Largo Plazo	270.000
Disminución Activo Fijo	27.124
	<hr/>
Incremento Neto del Efectivo	257.238
Efectivo al Inicio del Año	465.858
	<hr/>
Efectivo al Final del Año	723.096
	<hr/> <hr/>

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A., es una empresa cuya actividad es el ramo de las construcciones en general, hincada de pilotes, confección de proyectos y obras de ingeniería en general.

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros adjuntos hasta el 31 de Diciembre del 2002 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) Propiedad, Planta y Equipo

La Propiedad, Planta y Equipo se hayan registradas al costo de adquisición; más la revalorizaciones, la Reexpresión Monetaria y la aplicación de la NEC 17 para dolarizarlos. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan; mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo ni alargan su vida útil restante se cargan como gastos a medida que se efectúan.

c) Depreciaciones

La Planta y Equipo se deprecian basados en la vida útil estimada de los respectivos activos, según los siguientes porcentajes anuales:

Maquinarias y Equipos	10%
Muebles y Enseres	10%
Vehículos	20%

(Expresado en Dólares)

2. CUENTAS POR COBRAR

Cientes	309.616
Anticipo a Proveedores	117.262
Empleados	6.747
Accionistas	116.764
Impuestos	50.961
(-) Provisión Cuentas Malas	-16.552
Total	584.798

La cuenta accionistas se registran bajo el sistema de cuenta corriente y no generan rendimientos.

3. PROPIEDAD Y EQUIPOS

	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2001</u>	<u>Incremento</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2002</u>
Vehículos	25.506	0	25.506
Maquinaria y Equipos	2.419.872	-27.422	2.392.450
Equipo de Computación	8.257	298	8.555
Suman	2.453.635	-27.124	2.426.511
Depreciación Acumulada	-1.020.584	-257.326	-1.277.910
Neto	1.433.051	-284.450	1.148.601

4. OTROS ACTIVOS

Acciones	8.754
Cuentas por Cobrar Largo Plazo Accionistas	128.266
Total	137.020

La cuenta accionistas se registran bajo el sistema de cuenta corriente y no generan rendimientos.

(Expresado en Dólares)

5. CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	145.806
Impuestos	88.909
Otros	1.741
Total	<u>236.456</u>

6. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

Décimo Tercer Sueldo	362
Décimo Cuarto Sueldo	1.964
Fondo Reserva Empleados	1.724
15% Participación Trabajadores	14.227
Vacaciones	472
Total	<u>18.749</u>

7. LARGO PLAZO

Provisión Reparación de Maquinarias	144.000
Provisión por Recepción de Obras	380.184
Stockport Investments Limited	270.000
Total Largo Plazo	<u>794.184</u>

8. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2002, el Capital Social consiste de 200.000 acciones ordinarias.

9. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías exige que las Compañías Anónimas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en el caso de liquidación de la Compañía. Pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdida en las operaciones. Al 31 de Diciembre del 2002 se encuentran pendiente la apropiación correspondiente a las utilidades del Ejercicio terminado en esa fecha por US\$ 9.484.

10. 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

De acuerdo a las regulaciones existentes en las leyes laborales de la República del Ecuador, la compañía debe distribuir a sus trabajadores el 15% de la utilidad, calculada antes del Impuesto a la Renta.

11. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre de 1991.

12. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

13. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

14. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay provisiones de impuestos y la compañía no tiene empleados.

15. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No han ocurrido acontecimientos relevantes a la fecha de emisión del informe.

16. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía tiene un buen control interno.

17. ACCIONISTAS

Movimiento Neto Revelado en las notas 2 y 4.

18. RELACIONADAS

La Compañía no tiene transacciones con compañías relacionadas.