

C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.**

He examinado el Balance General de **COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.** al 31 de Diciembre del 2001, el Estado de Resultados, el Estado de Patrimonio de Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que termino en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluyo aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluyo la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de **COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S. A.**, al 31 de Diciembre del 2001, el resultado de sus operaciones y sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

12 ABR. 2002

Guayaquil, Febrero 07 del 2002



COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

Notas

ACTIVO

Corriente

Caja y Bancos		465.858
Cuentas por Cobrar	2	749.626
Inventarios		30.926

Total Activo Corriente		1.246.410
-------------------------------	--	-----------

Propiedad y Equipo Neto	3	1.433.051
Otros Activos	4	133.896

Total Activo		2.813.357
---------------------	--	-----------

12 APR. 2002



COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

	Notas	
PASIVO Y PATRIMONIO		
Corriente		
Cuentas por Pagar	5	695.625
Beneficios Sociales por Pagar	6	28.961
Total Pasivo Corriente		<u>724.586</u>
Largo Plazo	7	404.390
Total Pasivo		<u>1.128.976</u>
PATRIMONIO		
Capital Social	8	200.000
Reserva Legal	9	23.565
Reserva de Capital		466.764
Reserva por Valuación		882.412
Utilidad del Ejercicio		111.640
Total Patrimonio		<u>1.684.381</u>
Total Pasivo y Patrimonio		<u><u>2.813.357</u></u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

	Notas	
Ingresos		
Ventas		997.500
Egresos		
Costo de Ventas		-709.659
Margen Bruto		<u>287.841</u>
Gastos		
Administrativos		-150.690
Otros Ingresos (Egresos)		38.186
Total Gastos		<u>112.504</u>
Utilidad Antes 15% Participación Trabajadores		175.337
15% Participación Trabajadores	11	<u>-26.301</u>
Utilidad Antes Impuesto a la Renta		149.036
Impuesto a la Renta	12	<u>-37.396</u>
Utilidad Después Impuesto a la Renta		<u><u>111.640</u></u>

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.
ESTADO DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

Capital Social	
Saldo al Inicio del Año	6.000
Incremento	194.000
	<u>200.000</u>
Saldo al Final del Año	<u>200.000</u>
Reserva Legal	
Saldo al Inicio y Final del Año	23.565
	<u>23.565</u>
Reserva de Capital	
Saldo al Inicio y Final del Año	466.764
	<u>466.764</u>
Reserva por Valuación	
Saldo al Inicio del Año	0
Incremento	882.412
	<u>882.412</u>
Saldo al Final del Año	<u>882.412</u>
Resultados Acumulados	
Utilidad del Ejercicio	111.640
	<u>111.640</u>
Total Patrimonio de los Accionistas	<u>1.684.381</u>

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

Utilidad del Ejercicio	111.640
Ajustes para Conciliar la utilidad:	
Depreciaciones y Amortizaciones	231.023
(Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-394.936
Inventarios	-29.997
Otros Activos	-127.556
Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	-90.763
Beneficios Sociales por Pagar	8.761
Total Ajustes	-403.468
Efectivo Disponible para Operaciones	-291.828
Disminución Inversión	147.553
Aumento Deuda Largo Plazo	215.608
Incremento Activo Fijo	-170.701
Disminución Neta del Efectivo	-99.368
Efectivo al Inicio del Año	565.226
Efectivo al Final del Año	465.858

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

COMPAÑIA TECNICA NACIONAL TECNAC S.A., es una empresa cuya actividad es el ramo de las construcciones en general, hincada de pilotes, confección de proyectos y obras de ingeniería en general.

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros adjuntos hasta el 31 de Diciembre del 2001 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) Propiedad, Planta y Equipo

La Propiedad, Planta y Equipo se hayan registradas al costo de adquisición; más la revalorizaciones, la Reexpresión Monetaria y la aplicación de la NEC 17 para dolarizarlos. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan; mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo ni alargan su vida útil restante se cargan como gastos a medida que se efectúan.

c) Depreciaciones

La Planta y Equipo se deprecian basados en la vida útil estimada de los respectivos activos, según los siguientes porcentajes anuales:

Maquinarias y Equipos	10%
Muebles y Enseres	10%
Vehículos	20%

(Expresado en Dólares)

2. CUENTAS POR COBRAR

Cientes	401.707
Anticipo a Proveedores	160.689
Empleados	4.046
Accionistas	114.793
Impuestos	46.260
Otros	22.131
Total	749.626

La cuenta accionistas se registran bajo el sistema de cuenta corriente y no generan rendimientos.

3. PROPIEDAD Y EQUIPOS

	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2000</u>	<u>Incremento</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2001</u>
Vehículos	6.077	19.429	25.506
Maquinaria y Equipos	1.120.472	1.299.400	2.419.872
Muebles y Enseres	12.099	-3.842	8.257
Suman	1.138.648	1.314.987	2.453.635
(-) Depreciación Acumulada	381.370	639.214	1.020.584
Neto	757.278	675.773	1.433.051

4. OTROS ACTIVOS

Acciones	5.630
Cuentas por Cobrar Largo Plazo Accionistas	128.266
Total	133.896

La cuenta accionistas se registran bajo el sistema de cuenta corriente y no generan rendimientos.

(Expresado en Dólares)

5. CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	100.942
Anticipo a Construcción	511.914
Impuestos	77.766
Otros	5.003
Total	<u>695.625</u>

6. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR

Décimo Tercer Sueldo	352
Décimo Cuarto Sueldo	410
Fondo Reserva Empleados	1.127
15% Participación Trabajadores	26.301
Vacaciones	771
Total	<u>28.961</u>

7. LARGO PLAZO

Anticipo Clientes	5.208
Repuestos de Maquinarias por Pagar	399.182
Total Largo Plazo	<u>404.390</u>

8. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre de 2001, el Capital Social consiste de 4.849.100 acciones ordinarias, en la Notaria Trigesima Tercera del Cantón Guayas se inscribe la escritura de aumento de capital en las fojas 88282-20864 con el # 28.790 con fecha 23 de Agosto del 2001.

9. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías exige que las Compañías Anónimas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en el caso de liquidación de la Compañía. Pero puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdida en las operaciones. Al 31 de Diciembre del 2001 se encuentran pendiente la apropiación correspondiente a las utilidades del Ejercicio terminado en esa fecha por US\$ 17.534.

10. 15% PARTICIPACION TRABAJADORES

De acuerdo a las regulaciones existentes en las leyes laborales de la República del Ecuador, la compañía debe distribuir a sus trabajadores el 15% de la utilidad, calculada antes del Impuesto a la Renta.

11. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre de 1991.

12. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

13. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

14. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay provisiones de impuestos y la compañía no tiene empleados.

15. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No han ocurrido acontecimientos relevantes a la fecha de emisión del informe.

16. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía tiene un buen control interno.

17. ACCIONISTAS

Movimiento Neto Revelado en las notas 2 y 4.

18. RELACIONADAS

La Compañía no tiene transacciones con compañías relacionadas.