

A bar chart with the x-axis labeled 'Age' and the y-axis labeled 'Number of people'. The x-axis has categories: 10-19, 20-29, 30-39, 40-49, 50-59, 60-69, 70-79, 80-89, and 90-99. The y-axis ranges from 0 to 100 in increments of 20. The bars represent the following values: 10-19: 20, 20-29: 30, 30-39: 40, 40-49: 50, 50-59: 60, 60-69: 70, 70-79: 80, 80-89: 90, 90-99: 100.

BMTREALTY S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2017

CON EL INFORME DE ALTERNATIVA EMITIDO POR LAS ALTERNAS INDEPENDIENTES

Cellular

1. Hemos actualizado los estados financieros de IMMEDIATELY S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del año 2010, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondiente al período terminado en dicha fecha, así como los datos explicativos de los estados financieros que incluye un resumen de las políticas contables aplicadas.

En su caso, los estados financieros adjuntos presentados manifiestan en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INTERALTY S.A.** al 31 de diciembre del 2018, así como de sus resultados y flujo de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentelele de la evaluare

2. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección de Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de la Compañía. Hemos inspeccionado de la información contable y el Código de Ética para verificar la integridad de la información que el Consejo de Administración de la Compañía ha proporcionado al Consejo de Vigilancia de la Compañía de Ética para su consideración. [El Código de Ética (CE) de la EISA], y hemos comparado los datos resultantes de la auditoría de conformidad con una representación y con el Código de Ética de EISA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Reproduced with permission from the publisher.

3. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con los Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de materialidad errónea o fraudulenta.
4. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, considerando, según corresponda, los asuntos relacionados con la Compañía al funcionamiento y reflejando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la Administración cree innecesario de liquidar la actividad o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa viable.

3. La Administración es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la empresa.

Buenos Aires del Avance: un camino con la voluntad de los estados financieros. Que
Buenos Aires

8. *Normas objetivas son aquellas con un grado razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y están en consonancia con los principios que rigen los estados financieros. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza de que una auditoría realizada con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y a condiciones materiales o, individualmente o en conjunto, puede ser susceptible razonablemente de influir en la decisión económica que las personas toman basándose en los estados financieros.*

Información sobre el experimento: [Ver aquí](#)

7. Nombres indiana, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de ERMH S.A. (S.4. 441) de diciembre del 2018, se emitió por separado.

[Signature]
JAMES H. HARRIS, JR.
Vice President, C.R.A.
ADDRESS EXTENDING
NO. 12345, WASHINGTON, D.C.

Ing. C.P.A. Jaime Eduardo Castilla Marichudo
RUC # 091465324-091
REG.NAT. No. 00-00042-000

Abstract

Reproducción del Anillo en relación con la actividad de los animales. *Stansbury*

Cuando parte de una auditoría a los estados financieros de **EMERGENCY K.A.**, de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- [illegible]

independencia y, en su caso, los correspondientes salvaguardas. Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables de la Administración de la Comptel, destacamos las que han sido de la mayor significatividad en la evolución de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones, citadas de la siguiente:

- * Desvirtuamos esas cuestiones en nuestra Informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias circunstancialmente poco frecuentes, determinase que una manifestar en sí misma constituiría un exceso Informe porque talo razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerla superaría los beneficios de misma público de la misma.

EMTALA TV S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2017
(Exprimidos en dólares)

	2018	2017
ACTIVOS		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	
Total de activos corrientes		
Total activos		
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS		
PATRIMONIO		
Capital social		
Reservas acumuladas		
Total patrimonio		
Total pasivos y patrimonio		

Prof. J. J. G. Quispel, Leiden

For further information, see the following references:

INTREALTY S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresados en dólares)

	2018	2017
Ventas netas	5,00	0,00
(-) Costo de ventas	5,00	0,00
Utilidad bruta	0,00	0,00
Gastos		
Gastos de administración	5,00	0,00
Gastos financieros	0,00	0,00
Otros gastos	0,00	0,00
Total gastos	5,00	0,00
Utilidad antes de participación a independientes e impuesto a la renta	0,00	0,00
15% participación a independientes	0,00	0,00
Gasto por impuesto a la renta corriente	0,00	0,00
Utilidad neta	0,00	0,00


Jorge Roberto Quintero Lopez
Gerente General


Jorge Roberto Quintero Lopez
Gerente General

Por estos adjuntos a los estados financieros

INTREALTY S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresados en dólares)

	Capital social	Reservas acumuladas	Total
Saldo al 1 de enero del 2017	\$0,00	0,00	\$0,00
Utilidad neta ejercicio 2017	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31 de diciembre del 2017	\$0,00	0,00	\$0,00
Utilidad neta ejercicio 2018	0,00	0,00	0,00
Saldo al 31 de diciembre del 2018	\$0,00	0,00	\$0,00


Jorge Roberto Quintero Lopez
Gerente General


Jorge Roberto Quintero Lopez
Gerente General

Por estos adjuntos a los estados financieros

INTREALTY S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresados en dólares)

	2018	2017
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo neto (utilizado) en actividades de operación	0,00	0,00
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	0,00	0,00
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo neto (utilizado) en actividades de financiamiento	0,00	0,00
(Disminución) neto en efectivo	0,00	0,00
Efectivo en caja y banco al inicio del año	\$00,00	\$00,00
Efectivo en caja y banco al final del año	\$00,00	\$00,00


Jorge Roberto Quintero Lopez
Gerente General


Jorge Roberto Quintero Lopez
Gerente General

Por estos adjuntos a los estados financieros

INTREALTY S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

INTREALTY S.A. es una sociedad anónima constituida en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas el 17 de junio del 2015 e inscrita en el Registro Mercantil el 12 de junio del 2016. La compañía desarrolla sus actividades en la ciudad de Guayaquil, Avenida Machala 910 y Avenidas 9 de Octubre. Manifiesta sujeta por el Servicio Nacional de Ingresos, el Registro Único de Contribuyentes No. 0992921660001.

La compañía tiene como objeto dedicarse a las actividades inmobiliarias, así como recibir, podrá componer los alquiler o renta de inmuebles, industrialización, explotación, distribución, intermediación, inversión, construcción de la actividad antes mencionada.

La Entidad deberá reportar movimientos financieros ante la Unidad de Análisis Financiero del Ecuador (UAFEC) por ser sustruente como sociedad de interés público en el año 2018.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2018, han sido aprobados por la Administración de la Compañía y luego serán presentados en consideración a la Junta General Ordinaria de Accionistas que se realice dentro del plazo de la ley.

2. BASES DE ELABORACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Empresas y Mediana Empresa (PME), emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) por sus propios regímenes.

- Base de preparación**
Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.
- Moneda**
Los estados financieros se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, moneda del sistema monetario principal en que la entidad opera.
- Instrumentos financieros**
Los instrumentos financieros en cualquier forma que de lugar a un activo financiero en una Compañía, y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio de otro.
El efectivo y sus equivalentes representan los activos financieros de la Compañía.
- Análisis de los instrumentos financieros**

Los valores por impuestos corrientes representan créditos que son hechos compensados mutuamente, o utilizados anualmente para liquidar el impuesto a la renta a pagar de la Compañía.

4. Estructura legal

La Ley de Compañías establece para las sociedades anónimas, dentro de su patrimonio un monto al 10% de las utilidades líquidas que resulten en cada ejercicio, para formar un fondo de reserva legal, hasta que este alcance por lo menos el equivalente por ciento del capital social.

6. Impuestos

La Ley Orgánica de Régimen Interno y su reglamento establece como, tarifa de impuesto a la renta para sociedades, el 25%. No obstante, la tarifa impositiva ante la correspondiente a sociedades es de tres por ciento porcentual cuando la actividad tenga actividades derivadas que sean actividades o servicios en cualquier forma, justificación no menor impositiva o regímenes fiscales preferentes igual o mayor al 50% del capital social, si la mencionada participación fuera inferior al 50%, la tarifa correspondiente a sociedades es de tres por ciento porcentual aplicable sobre la proporción de la base imponible que corresponde a dicha participación.

El impuesto a la renta corriente o anticipo diferido, así como el pago, se cargan en los resultados del año en que se devengó, con base al método del impuesto a pagar.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el efectivo corresponde principalmente a Bancos por \$ 0,00.

4. PATRIMONIO

Capital social
El capital suscrito y pagado de la Compañía, es de \$ 0,00 dólares estadounidenses y representa de \$ 0,00 cada uno.

Reservas acumuladas

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de las reservas acumuladas es \$ 0,00.

La Compañía, desde la constitución, no ha iniciado sus actividades económicas, por lo que no existe resultados contables en el año 2018 y 2017.

5. GASTO POR IMPUESTOS CORRIENTES

La Compañía, al no determinar una utilidad gravable, no genera impuesto a la renta corriente. Tampoco pago del anticipo diferido (impuesto diferido). Las sociedades deben contabilizar el costo del pago del anticipo diferido del quinto año de operación efectiva.

6. RATIOS FINANCIEROS

Al cierre del ejercicio no existen ratios financieros.

7. INFORMACIÓN A REVELAR A LA UNIDAD DE ANÁLISIS FINANCIERO

En base a la información mostrada en los estados financieros de la Compañía, no se han realizado ajustes que permitan a la UAFEC, y por lo tanto no han sido realizados movimientos que permitan a la UAFEC, y por lo tanto no han sido realizados movimientos que permitan a la UAFEC, y por lo tanto no han sido realizados movimientos que permitan a la UAFEC.

8. EVENTOS SUBSECUENTES

Desde el 31 de diciembre del 2018 y hasta la fecha de emisión de este informe, no se han producido eventos que permitan a la UAFEC, y por lo tanto no han sido realizados movimientos que permitan a la UAFEC, y por lo tanto no han sido realizados movimientos que permitan a la UAFEC.