

## **INFORME DE GERENCIA**

Quito, 28 de Marzo del 2019

A los Miembros del Directorio y Accionistas de:

### **COMERCIALIZADORA CENTRO DE NEGOCIOS S.A**

Dando cumplimiento al artículo respectivo de los Estatutos de la compañía COMERCIALIZADORA CENTRO DE NEGOCIOS S.A, me permito presentar el INFORME DE GERENCIA, correspondiente al ejercicio económico del año 2015.

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de COMERCIALIZADORA CENTRO DE NEGOCIOS S.A paso a rendir cuenta del movimiento y resultados financieros que se dieron a lo largo del año 2019:

### **ACTIVOS**

Al cierre del ejercicio económico del 2018, el ACTIVO de la empresa registró US \$ 217.415,41, el cual se compone de:

- Activos Corrientes por \$ 216.549,21 (Representa el 99,60% del activo)
- Activos Fijos por \$ 866,20 (Representa el 0,40% del activo)

Durante el presente ejercicio económico la empresa no registra más movimientos en activos.

### **PASIVOS**

En lo que se refiere al PASIVO de la empresa se totalizó US \$ 213.544,45, el cual se compone de:

- Pasivo Corriente – Obligaciones con proveedores \$ 195.442,03 (Representa el 92% del pasivo total).
- Pasivo Corriente – Obligaciones con empleados \$ 14.008,97 (Representa el 7% del pasivo total).
- Pasivo Corriente – Obligaciones con el estado (impuestos e IESS) \$ 578,58 (Representa el 0,27% del pasivo total).
- Pasivo Corriente – Otros Pasivos por el valor de \$ 3.514,87, (Representa el 0,73% del pasivo total).

## **PATRIMONIO**

Para el cierre del periodo fiscal 2017 la empresa tiene un patrimonio de US \$ 3.870,96.

Durante el año 2018 la empresa generó Utilidades por el valor de US \$ 301,54 (Trescientos uno con 54/100 dólares americanos), antes de participación trabajadores e impuesto a la renta.

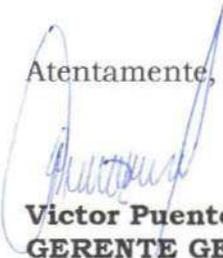
## **GESTION OPERATIVA**

COMERCIALIZADORA CENTRO DE NEGOCIOS S.A, durante el año 2017, cumple con las normativas vigentes emitidas por las entidades de control, así como también con la implementación y cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF'S) al presentar sus Balances de acuerdo al artículo segundo de la resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías.

Para el año 2019 COMERCIALIZADORA CENTRO DE NEGOCIOS S.A tiene como objetivo seguir con el negocio en marcha, mantener y captar nuevos nichos de mercado que permitan mejorar el accionar de la empresa.

Reitero mi agradecimiento por la confianza depositada en la gestión realizada, seguiré trabajando con la misma responsabilidad y compromiso.

Atentamente,



**Victor Puente Costa**  
**GERENTE GENERAL**