

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
**(En dólares Americanos)**

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**EDISEE CIA. LTDA.** Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura pública del 17 de JUNIO del 2015 ante el Notario Primero Dr. Edgar Francisco Cevallos Gualpa del Cantón Cuenca inscrita en el registro Mercantil 17 de JUNIO del 2015.

**OBJETO SOCIAL:** La empresa tiene como objeto social dedicarse a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIU: Actividades especializadas en la construcción, así también podrá comprender las etapas y fases de producción de bienes y servicios. Comercialización, Almacenamiento, Exportación, Industrialización, Explotación, Distribución, Investigación y Desarrollo, Promoción, Capacitación, Asesoramiento, Intermediación, Inversión, construcción, Reciclaje. Importación de las actividades antes mencionada para cumplir con el objetivo social descrito en el presente estatuto Social,

**PLAZO DE DURACION:** 10 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil.

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA:** Provincia de Azuay **Cantón** Cuenca, **Barrio** Blanco número 10-33 **referencia** Universidad Politécnica Salesiana.

**DOMICILIO FISCAL:** En el cantón de Cuenca con RUC: 0190413772001.

**CAPITAL:**

El capital suscrito es de CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, dividido en CUATROCIENTAS acciones ordinarias, nominativas, de un valor nominal de UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA cada una.

**2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES**

A continuación, se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

**2.1. Bases de Presentación**

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías. Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque del costo histórico. La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
  
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de los activos de aplicación obligatoria.

- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.

Los estados financieros de la empresa, correspondientes al ejercicio 2017 fueron aprobados por la Junta General de Socios celebrada el 12 de Abril del 2018. Estos estados financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo a principios contables generalmente aceptados y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC).

## 2.2. Moneda

### a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

## 3. PRESENTACIÓN DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

### Nota 1: Efectivos y equivalentes de efectivo.

El grupo de cuentas de efectivos y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2017 presenta los siguientes saldos:

Efectivo Equivalente a Efectivo	\$ 48.759,00
<b>Total efectivo equivalente de efectivo</b>	<b>\$ 48.759,00</b>

### Nota 2: Cuentas y documentos por cobrar.

La cartera de crédito está constituida en cuentas relacionadas y no relacionadas, teniendo al 31 de diciembre del 2016 los siguientes saldos:

<b>Total cuentas por cobrar no relacionadas</b>	<b>\$28.730,00</b>
Cartera de clientes	\$ 28.730,00

### Nota 3: Otros Activos Corrientes.

La compañía registra los siguientes valores en Crédito Tributario Iva, Crédito Tributario renta e Inventario al 31 de diciembre del 2017.

<b>Total Activos</b>	<b>\$22.705,80</b>
Crédito Tributario Iva	\$ 2.420,00
Crédito Tributario Renta	\$ 2.895,80
Inventario	\$ 17.390,00

**Nota 4: Propiedad, planta y equipo**

La empresa cuenta al 31 de diciembre del 2017 en Propiedad, Planta y Equipo de \$ 84.153,60

<b>Total Propiedad, Planta y Equipo</b>		<b>\$84.153,60</b>
Maquinarias, Equipo	\$ 21.730,00	
Muebles y Enseres	\$ 4.850,00	
Equipo de Computación	\$5.790,00	
Vehículo	\$43.800,00	
Otras Propiedad Planta	\$9.740,00	
(-) Depreciación Acumulada	(-) \$1.756,40	

**Nota 5: Cuentas y documentos por pagar.**

La empresa al 31 de diciembre del 2017 cuenta con un saldo de \$ 31.742,76 de cuentas por pagar.

<b>Total cuentas por Pagar no relacionadas</b>		<b>\$2.790,00</b>
Proveedores	\$ 2.790,00	
<b>Total cuentas por Pagar relacionada</b>		<b>\$ 24.352,76</b>
Relacionadas	\$ 24.352,76	
<b>Total cuentas por Pagar Accionistas</b>		<b>\$ 4.600,00</b>
Accionistas	\$ 4.600,00	
<b>Total cuentas y documentos por Pagar</b>		<b>\$ 31.742,76</b>

**Nota 6: Otras obligaciones corrientes.**

La empresa al 31 de diciembre del 2017 cuenta con los siguientes saldos:

Impuesto renta por pagar a la administración tributaria	\$ 1858.91
Participación a trabajadores por pagar	\$ 1491.02
Obligaciones con el Iess	\$ 3946.40
Otras Beneficios Sociales	\$ 8452.00
<b>Total otras obligaciones corrientes por pagar</b>	<b>\$ 15.748,33</b>

**Nota 7: Capital y Reserva Legal.**

Al 31 de diciembre del 2017, la empresa registra cuentas contables con los siguientes saldos:

Capital	\$ 800.00
Utilidades Aculadas años anteriores	\$ 7631,86

**Nota 8: Utilidad del ejercicio.**

Al 31 de diciembre del 2017, la empresa registró los siguientes valores de ingreso y egresos:

Ingresos por ventas	\$ 38,6202.30
(-) Costo de ventas	(-) \$ 29,6099.34
(-) Total Gastos	(-) \$ 8,0162.81
(=) Ut. Antes de impuestos	\$ 9,940.15
(-) Total imp. Renta y part. De trabajadores	(-) \$ 1,491.02
(=) Ut. Neta del ejercicio	\$ 8,449.13

La empresa generó al 31 de diciembre del 2017, utilidad neta del ejercicio de \$ 8,449.13, además que cuenta con utilidad acumulada del año 2016 de \$ 7,631.86.

**APROBACION DE CUENTAS ANUALES**

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Los Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros,



**Rivera Gaona Willian Geovanny**  
Gerente General  
CI. 0104513700

**Naranjo Naranjo Leydi**  
Contador General  
CI. 0103800124