



20151701046P03553

# NOTARIO(A) HIROSHIMA NATHALI VILLALVA MIRANDA NOTARÍA CUADRAGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura N	201517010	46P03553						
			ACTO O CONTRATO	D:				
		CONS	TITUCIÓN DE SOCIEDAD	ES EN LÍNEA				
FECHA DE	OTORGAMIENTO: 8 DE JUNI	O DEL 2015						
OTORGAN	ITES							
			OTORGADO POR					
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervininet	e Documento de identidad	No. Identificacaión	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa	
Natural	AUQUI SIGUENCIA CHRISTIAN GIOVANNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713207676	ECUATORIA NO	COMPARECIEN TE		
Natural	AUQUI SIGUENCIA MONICA FERNANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1721773073	ECUATORIA NO	COMPARECIEN TE		
Natural	AUQUI AUQUI ALFONSO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0600295463	ECUATORIA NO	COMPARECIEN TE		
Natural	AUQUI SIGUENCIA GUILLERMO PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711364446	ECUATORIA NO	COMPARECIEN TE		
Natural	AUQUI SIGUENCIA JAVIER ALFONSO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1713207742	ECUATORIA NA	COMPARECIEN TE		
			A FAVOR DE					
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinient	e Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa	
			*					
UBICACIÓ								
Provincia			Cantón	-	Parroquia			
PICHINCHA QUITO QUITUMBE								
	H							
	CIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/C	DBSERVACIONES:							
CUANTIA	DEL ACTO O O: 800.00							
			- File					

NOTARIO(A) HIROSHIMA NATHALI VILLALVA MIRANDA NOTARIA CUADRAGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO ESCRITURA PÚBLICA No. 20151701046P03553

Factura No.: 001-002-000006879

#### NOTARIA CUADRAGESIMA SEXTA

## CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA JAAS CONSTRUCTORES S.A.

OTORGADA POR: AUQUI SIGUENCIA JAVIER ALFONSO Y OTROS.

CAPITAL: USD 800.0 CAPITAL AUTORIZADO: USD 1600.0

### Di 2 Copias

En la ciudad de QUITO, provincia de PICHINCHA el día de hoy ocho de Junio del dos mil quince, ante mi, DOCTORA HIROSHIMA NATHALI VILLALVA MIRANDA, NOTARIA CUADRAGESIMA SEXTA del cantón QUITO, comparecen a constituir la compañía JAAS CONSTRUCTORES S.A., el/la señor(a) AUQUI SIGUENCIA JAVIER ALFONSO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil SOLTERO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) AUQUI SIGUENCIA MONICA FERNANDA, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) AUQUI AUQUI ALFONSO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) AUQUI SIGUENCIA CHRISTIAN GIOVANNY, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil SOLTERO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) AUQUI SIGUENCIA GUILLERMO PATRICIO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí el/la Notario(a), en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: "SEÑOR(A) NOTARIO(A):En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de compañía anónima, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Intervienen en el

otorgamiento de esta escritura:

Nombres y Apellidos o Razón Social	Nacionalidad	Estado Civil	Domicilio	Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda
AUQUI SIGUENCIA JAVIER ALFONSO	ECUATORIANA	SOLTERO	QUITO	
AUQUI SIGUENCIA MONICA FERNANDA	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
AUQUI AUQUI ALFONSO	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
AUQUI SIGUENCIA CHRISTIAN GIOVANNY	ECUATORIANA	SOLTERO	QUITO	
AUQUI SIGUENCIA GUILLERMO PATRICIO	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	

SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.- Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía anónima, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1°).- Nombre.- El nombre de la compañía que se constituye es JAAS CONSTRUCTORES S.A.. Artículo Segundo (2°).- Domicilio.- El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en

el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. Artículo Tercero (3°) .- Objeto Social .- El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A CUALOUIERA DE LAS OPERACIONES COMPRENDIDAS DENTRO DEL NIVEL 2 DEL CIIU: OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ COMPRENDER LAS ETAPAS O FASES DE PRODUCCIÓN DE BIENES / SERVICIOS, COMERCIALIZACIÓN, ALMACENAMIENTO, EXPORTACIÓN, INDUSTRIALIZACIÓN, EXPLOTACIÓN, DISTRIBUCIÓN, INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO, PROMOCIÓN, CAPACITACIÓN, ASESORAMIENTO, INTERMEDIACIÓN, INVERSIÓN, CONSTRUCCIÓN, RECICLAJE, IMPORTACIÓN DE LA ACTIVIDAD ANTES MENCIONADA. PARA CUMPLIR CON EL OBJETO SOCIAL DESCRITO EN EL PRESENTE ESTATUTO SOCIAL, LA COMPAÑÍA PODRÁ EJECUTAR ACTOS Y CONTRATOS CONFORME A LAS LEYES ECUATORIANAS Y QUE TENGAN RELACIÓN CON EL MISMO.. En el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley. Artículo 4º.- Plazo.- El plazo de duración de la companía es de CINCUENTA años. contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5°).- Capital y de las acciones.- El Capital Suscrito es de OCHOCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en OCHOCIENTOS acciones iguales, indivisibles, ordinarias y nominativas, de UN dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, numeradas consecutivamente del cero cero cero uno al OCHOCIENTOS inclusive . El Capital Autorizado es de UN MIL SEISCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América. Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6°).- Norma general.- El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de accionistas, y su administración al Presidente y/o al Gerente General. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General

y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último. será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de CINCO años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. Artículo Séptimo (7º).- Convocatorias.- La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los Diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. Artículo Octavo (8º) .- De las clases de juntas, de las atribuciones de la Junta General, de la Junta General Universal, del quórum de instalación, del quórum especial de instalación, del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. Artículo Noveno (9°).- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. Título Cuarto (IV). De la fiscalización. Artículo Décimo (10°) .-Comisarios.- La junta general designará cada año dos comisarios, uno principal y uno suplente, quienes tendrán derecho ilimitado de inspección y vigilancia sobre todas las operaciones sociales, sin dependencia de la administración y en interés de la compañía. Título Quinto (V). De la disolución y liquidación. Artículo Décimo Primero (11º) .- Norma general .- La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías. CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL

CAPITAL SOCIAL. Capital Capital Capital por Nombre de los Número de suscrito pagado pagar Acciones accionistas suscritores AUQUI SIGUENCIA 200.0 200.0 0.0 JAVIER ALFONSO AUQUI SIGUENCIA MONICA FERNANDA 120.0 0.0 120.0

AUQUI AUQUI ALFONSO	160	160.0	160.0	0.0
AUQUI SIGUENCIA CHRISTIAN GIOVANNY	200	200.0	200.0	0.0
AUQUI SIGUENCIA GUILLERMO PATRICIO	120	120.0	120.0	0.0
TOTALES	800	800.0	800.0	0.0

OUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.- Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) AUQUI SIGUENCIA JAVIER ALFONSO, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) AUQUI SIGUENCIA CHRISTIAN GIOVANNY, respectivamente. SEXTA .-DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.- Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. SÉPTIMA .- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.- Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. DISPOSICION TRANSITORIA.- Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías. Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución. En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los accionistas, o entre accionistas y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de

Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores. Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo." HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el/la Notario(a), se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

Firma Socios:

AUQUI SIGUENCIA JAVIER ALFONSO

CEDULA: 1713207742

AUQUI SIGUENÇIA MONIÇA FERNANDA

CEDULA: 17217/3073

AUQUI AUQUI ALFONSO CEDULA: 0600295463

AUQUI SIGUENCIA CHRISTIAN GIOVANNY

CEDULA 1713207676

AUQUI SIGUENCIA GUILLERMO PATRICIO

CEDULA: 1711364446/

Firma Nothrio(a) Público(a):

DOCTORA HIROSHMIA NATHALI VILLALVA MIRANDA Identificacion: 1802368678

CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA
MATICO CENTRA: DEL ECUADOR
FIRMADO Digitalmente por: HIROSHIMA
NATHALI VILLALVA MIRANDA
Hora oficial Ecuador: 08/06/2015 17:19

"CERTIFICO QUE EL DOCUMENTO FIRMADO ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL" 001-006-003140620

Autorización SRI: 1116126814

Fecha Autorización: 2014-12-23

Válida Hasta:

Fecha de Emisión:

2015-12-23

2015-05-19

Valor a pagar:

Fecha de Vencimiento:

28.86

2015-06-02

#### INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

CONSUMIDOR CALIFICADO PARA APLICAR LA LEY DEL ANCIANO

SUMINISTRO: 384884-3 AUQUI AUQUI ALFONSO

Código Único Eléctrico Nacional: 1400384884

Dirección servicio: S33C RODRIGO ARAUJO OE10 OE1065 PB OE10A RODRIGO ARAUJO URB PAULINA CONVERSION CICLICO

Cédul.: / R.U.C.: 0600295463

Código Postal: 170720

40-51-055-4040

Tarifa: 209-Tercers Edad (Baja Tension)

2015-05-19 1

Plan/Geocódigo: Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - CHILLOGALLO

Dirección notificación: Domicilio

#### 1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO P JBLICO

Medidor:

Factor multiplicación:

1.00

Constante:

1.00

Desde:

2015-04-14

Hasta: 2015-05-14

Dias Facturados:

30 Tipo consumo: Leido

1.00

Factor Potencia:

1.00

Penalización Fp:

0.000000

Factor Corrección:

21.85

Consumo | L. iid. | Valores Descripción Actual Anterior 33376.00 253 kV h 33629 OC 21.85

AHORRO POR:

Tarifa de Dignidad Cocción Electrica Calentamiento de Agua Total:

0.00 0.00 0.00 0.00 VALOR CONSUMO: COMERCIALIZACION 1.41 SUBSIDIO SOLIDARIO. 2.33 DSCTO.TERCERA EDAD 4.83 I.V.A.(0%) 0.00 20.76

SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE):

SERV.ALUM.PUB SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP): 1.72

TOTAL SE Y AP (1):

22.48

1.72

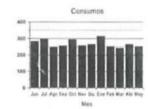
#### **VALORES PENDIENTES**

CONCEPTO

VALOR

TOTAL VALORES PENDIENTES (2):

0.0



1 de 2

**EMPRESA** ELÉCTRICA QUITO S.A.E.E.Q.

Las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto R.U.C.: 1790053881001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCIÓN Nº: 5368

Factura No.

001-006-003140620 SUMINISTRO: 384884-3

Autorización SRI:

Fecha Autorización: 2014-12-23 Válida Hasta:

2015-12-23

10932 Va or a pagar:

No. de Control:

AU 201 AUQUI ALFONSO

38488419-97

28.86

COPIA - EMISOR













