

# **CONSTRUCTORA PISU CIA LTDA.**

## **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2017**

### **1.- Información General**

Constructora PISU Cía. Ltda. está constituida mediante acto o contrato constitución de sociedades en línea, constituida según información general que reposa en la Superintendencia de Compañías e inicio de actividades según Registro Único de Contribuyentes (RUC) con fecha del 08 de Junio de 2015, con Expediente Nro. 301641, siendo su actividad principal la Construcción, alquiler de maquinaria, etapas o fases de importación. Está regulada en base a disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

La ubicación de la Compañía se encuentra en la Provincia del Tungurahua, Parroquia Tulcán, Barrio Huachi Solís en la calle Rudecindo Inga Vélez # 2 y Julio César Cañar, Conjunto La Paz, a media cuadra del HOSPITAL ALLI CAUSAI.

El Capital Suscrito se conforma de 800 participaciones divididas entre cuatro accionistas, de la misma.

Los informes en cuanto a los Estados Financieros de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA PISU CÍA. LTDA;** con corte al 31 de Diciembre de 2017; fueron aprobados y autorizados por la Junta General de accionistas, para su emisión el 26 de Agosto de 2019.

### **2. Bases de presentación o contabilización**

Los estados Financieros y sus notas explicativas en dólares de los Estados Unidos de América (USD); que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal en el Ecuador, y están preparados de acuerdo a las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), según los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

#### **2.1 Declaración de Cumplimiento**

Los administradores de la compañía han sido informados detalladamente en cuanto a la composición de cada una de las cuentas contables de las que se conforman los Estados Financieros y señalan expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la información incluida en dichos estados con corte al 31 de Diciembre de

2017, para los cuales se han aplicado las instrucciones de la Superintendencia de Compañías, las cuales prescriben íntegramente las NIIF emitidos por el IASB.

En conclusión los Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en la sesión celebrada el 26 de Agosto de 2019, quedando a entera satisfacción de los accionistas.

### **3. Políticas contables significativas**

Cabe recordar que la Compañía se constituye e inicia sus actividades el 08 de junio de 2015, según información que reposa en la Superintendencia de Compañías y en el Servicio de Rentas Internas, y que hasta el 31 de Diciembre de 2017, no se han registrado movimientos económicos que nos permitan detallar las cuentas contables y partidas utilizadas.

Las principales políticas contables adoptadas para la elaboración de los Estados Financieros son las siguientes:

#### **3.1 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el disponible en caja. Por su mínimo valor no está sujeta a un riesgo que implique cambios en su valor, ya que no existen movimientos de consideración.

#### **3.2 Capital social**

Al 31 de Diciembre de 2017 el capital Social suscrito es de 800 participaciones con un valor nominal unitario de USD 1.00 **DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**; todas ordinarias y nominativas y totalmente pagadas.

### **4. Resumen Financiero**

En resumen tenemos que al 31 de diciembre de 2017, solo existe el capital social de 800.00 dólares, debido a que desde su constitución no se ha registrado movimientos económicos que impliquen cambios en sus saldos y partidas.

### **5. Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa**

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de emisión de estos Estados financieros, no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que en opinión de la Administración pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.