CONSTRUCTORA JIMÉNEZ & JIMÉNEZ

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

ESTADOS FINANCIEROS

a) Estado de Situación Financiera

ACTIVO	NOTA	AÑO 2019	AÑO 2018
ACTIVO CORRIENTE			
Caja	1	152.71	430,39
Bancos	1	2270.16	
Anticipo de impuesto a la renta	2	0.00	58,32
ACTIVO NO CORRIENTE			
Clientes no relacionados locales		0.00	5523,72
TOTAL ACTIVO		**2422.87**	**6.012,43**
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar préstamos socios	3	0.00	32.53.56
TOTAL PASIVO		**0.00**	**3253.56**
PATRIMONIO NETO			
CAPITAL			
capital suscrito o asignado	4	1.600,00	1.600,00
RESULTADOS ACUMULADOS			
Ganancias acumuladas	5	1.158,87	1.158,87
TOTAL PATRIMONIO NETO			
DEFICIT DEL EJERCICIO		**-336.00**	**0,00**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**2422.87**	**6.012,43**

b) Estado de Resultados

INGRESOS	NOTA	AÑO 2018	AÑO 2017
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
Contratos de construcción 12 %	6	0,00	0,00
OTROS INGRESOS			
Otras rentas	6	0,00	0,00
TOTAL INGRESOS		**0.00**	**0.00**
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN			
GASTOS			
GASTOS DE VENTAS			
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	7	-336.00	0,00
Gastos de gestión	7	0,00	0,00
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos	7	0,00	0,00
Aporte patronal	7	0,00	0,00
Impuestos, contribuciones y otros	7	0,00	0,00
TOTAL GASTOS		**-336.00**	**0.00**
EXCEDENTE DEL EJERCICIO		**-336.00**	**0,00**

c) Estado de Flujo del Efectivo

RAZÓN SOCIAL: COMPAÑÍA JIMÉNEZ & JIMÉNEZ		P	POSITIVO
Dirección Comercial: TURUNUMA VALENCIA S/N BURGOS Y SEGARRA		N	NEGATIVO
No. Expediente	301608	D	POSITIVO O NEGATIVO (D
RUC:	1191756734001		
AÑO:	2018		

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

	CODIGO	SALDOS BALANCE (En US$)	
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL ĐE EFECTIVO,	**95**	**0**	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**9501**	0	
Clases de cobros por actividades de operación	**950101**	**0**	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101		P
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	95010102		P
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	95010103		P
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscrit	95010104		P
Otros cobros por actividades de operación	95010105		P
Clases de pagos por actvidades de operación	**950102**	**0**	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201		N
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	95010202		N
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203		N
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas sus	95010204		N
Otros pagos por actividades de operación	95010205		N
Dividendos pagados	**950103**		N
Dividendos recibidos	**950104**		P
Intereses pagados	**950105**		N
Intereses recibidos	**950106**		P
Impuestos a las ganancias pagados	**950107**		N
Otras entradas (salidas) de efectivo	**950108**		D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**9502**	**0**	
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	**950201**		P
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	**950202**		N
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	**950203**		N
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	**950204**		P
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	**950205**		N
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	**950206**		P
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	**950207**		N
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	**950208**		P
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	**950209**		N
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	**950210**		P
Compras de activos intangibles	**950211**		N
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	**950212**		P
Compras de otros activos a largo plazo	**950213**		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	**950214**		P
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	**950215**		N
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	**950216**		P
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	**950217**		N
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	**950218**		P
Dividendos recibidos	**950219**		P
Intereses recibidos	**950220**		P
Otras entradas (salidas) de efectivo	**950221**		D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓ	**9503**	0	
Aporte en efectivo por aumento de capital	**950301**		P
Financiamiento por emisión de títulos valores	**950302**		P
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	**950303**		N
Financiación por préstamos a largo plazo	**950304**		P
Pagos de préstamos	**950305**		N
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	**950306**		N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	**950307**		P
Dividendos pagados	**950308**		N
Intereses recibidos	**950309**		P
Otras entradas (salidas) de efectivo	**950310**		D
EFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y	**9504**	0	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**950401**		D
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	**9505**	0	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	**9506**	430,39	P
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	**9507**	430,39	

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	**96**	-	
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	**97**	**0**	
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701		D
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del	9702		D
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	9703		D
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	9704		N
Ajustes por gastos en provisiones	9705		D
Ajuste por participaciones no controladoras	9706		D
Ajuste por pagos basados en acciones	9707		D
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	9708		D
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709		D
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710		D
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	9711		D
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	**98**	**0**	
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801		D
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802		D
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	9803		D
(Incremento) disminución en inventarios	9804		D
(Incremento) disminución en otros activos	9805		D
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806		D
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807		D
Incremento (disminución) en beneficios empleados	9808		D
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9809		D
Incremento (disminución) en otros pasivos	9810		D
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**9820**	-	

RAZÓN SOCIAL:	**COMPAÑÍA JIMÉNEZ & JIMÉNEZ**	**P**	**POSITIVO**
Dirección Comercial:	**TURUNUMA VALENCIA S/N BURGOS Y SEGARRA**	**N**	**NEGATIVO**
No. Expediente	301608	**D**	**POSITIVO O NEGATIVO (D**
RUC:	1191756734001		
AÑO:	2019		

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

	CODIGO	SALDOS BALANCE (En US$)	
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL ĐE EFECTIVO,	**95**	**1992,48**	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**9501**	1992,48	
Clases de cobros por actividades de operación	**950101**	**5582,04**	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	5582,04	**P**
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	95010102		**P**
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negocia	95010103		**P**
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscrit	95010104		**P**
Otros cobros por actividades de operación	95010105		**P**
Clases de pagos por actvidades de operación	**950102**	**-3589,56**	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	-3589,56	**N**
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	95010202		**N**
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203		**N**
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas sus	95010204		**N**
Otros pagos por actividades de operación	95010205		**N**
Dividendos pagados	**950103**		**N**
Dividendos recibidos	**950104**		**P**
Intereses pagados	**950105**		**N**
Intereses recibidos	**950106**		**P**
Impuestos a las ganancias pagados	**950107**		**N**
Otras entradas (salidas) de efectivo	**950108**		**D**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	**9502**	**0**	
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	**950201**		**P**
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	**950202**		**N**
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	**950203**		**N**
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	**950204**		**P**
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	**950205**		**N**
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	**950206**		**P**
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	**950207**		**N**
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	**950208**		**P**
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	**950209**		**N**
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	**950210**		**P**
Compras de activos intangibles	**950211**		**N**
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	**950212**		**P**
Compras de otros activos a largo plazo	**950213**		**N**
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	**950214**		**P**
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	**950215**		**N**
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	**950216**		**P**
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	**950217**		**N**
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	**950218**		**P**
Dividendos recibidos	**950219**		**P**
Intereses recibidos	**950220**		**P**
Otras entradas (salidas) de efectivo	**950221**		**D**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓ	**9503**	0	
Aporte en efectivo por aumento de capital	**950301**		**P**
Financiamiento por emisión de títulos valores	**950302**		**P**
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	**950303**		**N**
Financiación por préstamos a largo plazo	**950304**		**P**
Pagos de préstamos	**950305**		**N**
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	**950306**		**N**
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	**950307**		**P**
Dividendos pagados	**950308**		**N**
Intereses recibidos	**950309**		**P**
Otras entradas (salidas) de efectivo	**950310**		**D**
EFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y	**9504**	0	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**950401**		**D**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	**9505**	1992,48	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	**9506**	430,39	**P**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	**9507**	2422,87	

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	**96**	**-336,00**	
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	**97**	**0**	
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701		**D**
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del	9702		**D**
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	9703		**D**
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	9704		**N**
Ajustes por gastos en provisiones	9705		**D**
Ajuste por participaciones no controladoras	9706		**D**
Ajuste por pagos basados en acciones	9707		**D**
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	9708		**D**
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709		**D**
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710		**D**
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	9711		**D**
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	**98**	**2328,48**	
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801		**D**
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	5582,04	**D**
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	9803		**D**
(Incremento) disminución en inventarios	9804		**D**
(Incremento) disminución en otros activos	9805		**D**
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806		**D**
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	-3253,56	**D**
Incremento (disminución) en beneficios empleados	9808		**D**
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9809		**D**
Incremento (disminución) en otros pasivos	9810		**D**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**9820**	1.992,48	

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)

REPRESENTANTE LEGAL		**CONTADOR**	
NOMBRE:	Hermel Francisco Jiménez García	**NOMBRE:**	Mercy Liliana Alulima Vásquez
CI / RUC:	1104642168	**CI / RUC:**	1103999148

d) Estado de Cambio de Patrimonio

"CONSTRUCTORA JIMENEZ&JIMENEZ ""HERMELCOM"" CIA.LTDA."

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Del 01 de enero de 2018 al 31 de diciembre de 2018

Cuentas de Capital	Saldo Inicial	Partidas		Saldo Final
		Participación Utilidades	Impuesto a la Renta	
Capital	1.600,00			1.600,00
Utilidades acumuladas	1.158,87	0,00	0,00	1.158,87
TOTAL	**2758.87**			**2758.87**

"CONSTRUCTORA JIMENEZ&JIMENEZ ""HERMELCOM"" CIA.LTDA."

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Del 01 de enero de 2019 al 31 de diciembre de 2019

Cuentas de Capital	Saldo Inicial	Partidas		Saldo Final
		Participación Utilidades	Impuesto a la Renta	
Capital	1.600,00			1.600,00
Utilidades acumuladas	1.158,87	0	0	1.158,87
Pérdida del Ejercicio	0	0	0	-336,00
TOTAL	**2.758,87**	**0,00**	**0,00**	**2.422,87**

CONSTRUCTORA JIMENEZ&JIMENEZ "HERMELCOM

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

La compañía de responsabilidad limitada CONSTRUCTORA JIMENEZ&JIMENEZ "HERMELCOM., fue constituida el 4 de Junio de 2015 ante el Doctor Pablo Fernando Punín Castillo, Notaria primera séptima del cantón Loja.

El capital autorizado de la compañía es de MIL SEISCIENTOS, de los que se certifica que se han pagado $ 1600.00 (MIL SEISCIENTOS 00/100 DOLARES AMERICANOS) en la cuenta de la compañía del Banco de Pichincha. Los socios de la compañía son los señores: José Roque Jiménez Castillo, Ilvia lucia Jiménez García y Hermel Francisco Jiménez García, los dos primeros con un participación de $400.00 (CUATROCIENTOS CON 00/100 DALARES AMERICANOS) cada uno y el tercero con una participación de $800.00 (OCHOCIENTOS CON 00/100 DOLARES AMERICANOS).

El objeto social de la compañía es: la compañía tendrá por objeto dedicarse a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del ciiu: construcción de edificios; así como también podrá comprender las etapas o fases de construcción de actividad antes mencionada. Para cumplir con el objeto Social descrito en el presente estatuto social, la compañía podrá ejecutar actos y contratos conforme a las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Bases de Presentación

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2019 de la Compañía de Responsabilidad Limitada CONSTRUCTORA JIMENEZ&JIMENEZ "HERMELCOM, se presentan en dólares estadounidenses y han sido preparados de acuerdo a instrucciones y Normas de preparación y presentación de informaciones financieras y aprobados mediante Junta de Socios del doce de abril del 2019.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y de resultados, de patrimonio neto y de flujos de efectivo, como los estados del período al 31 de diciembre de 2018, que se incluyen en el presente informe son con la finalidad de efectos comparativo.

2.2. Bases de Preparación

Los presentes estados han sido preparados de acuerdo a Normas internacionales de información financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Las cifras incluidas en los Estados Financieros adjuntos se encuentran expresadas en dólares estadounidenses, siendo ésta la moneda funcional de la entidad.

3. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación se detallan las principales políticas que la Sociedad utiliza en la preparación y presentación de los Estados Financieros bajo NIIF, aplicables a las Pequeñas y Medianas Empresas.

3.1 Nota 1 Efectivo y sus Equivalentes

Corresponde a fondos que se mantienen en efectivo, y son el resultado de las ventas realizadas en el ejercicio contable 2015 y 2016, como del saldo de los préstamos en efectivo de uno de los socios de la compañía, para hacer los pagos de las facturas, hasta el periodo 2018, en el periodo 2019 se cobró las cuentas pendientes de años anteriores y se cancelaron las deudas pendientes.

3.2 Nota 2 Anticipo de impuesto a la renta

En esta cuenta se registra el valor de anticipo de impuesto de la renta que corresponde del ejercicio 2018, que en el periodo 2019 fue cancelada.

3.3 Nota 3 Clientes no relacionados locales

En esta cuenta registra el saldo pendiente de cobro de la obra que se terminó en el año 2016, se realizó en el año 2018 una reclasificación de esta cuenta debido a que se años anteriores se encontraba registrado en Construcciones en curso, y en el año 2019 fueron cobradas para el pago de las obligaciones pendientes.

3.4 Nota 4 Cuentas por pagar préstamos socios

En esta cuenta se registró los préstamos en efectivo por parte de uno de los socios, para cubrir las facturas de compra de materiales, y que aún están pendientes de devolución, se debe mencionar que no se consideró interés en los valores prestados a la compañía, en el año 2018 se realizó una reclasificación de esta cuenta debido a que esta obligación se encontraba registrada en la cuenta Anticipos l/p clientes. En el periodo 2019 se canceló la deuda pendiente

3.5 Nota 5 Capital Suscrito

Este rubro representa las acciones canceladas por todos los socios de la compañía.

3.6 Nota 6 Ganancias Acumuladas

Esta cuenta agrupa las ganancias de los diferentes periodos desde el 2015 hasta el 2016 en los que se facturó.

3.7 Nota 7 Ingresos

Como se demuestra en la presentación de los estados de resultados de los años 2019 y 2018 en ningún periodo se percibió valor por la realización de la actividad de construcción que es el objeto social de la compañía.

3.8 Nota 8 Costos y Gastos

En el periodo 2018 no existieron gastos, en el periodo 2019 se presentan valores de $336.00, por honorarios profesionales.

3.9 Estado de Flujo de Efectivo

Al revisar los estados de flujo de efectivo de los años 2019 y 2018 se puede indicar que la compañía, en el periodo 2018 no tiene cancelaciones de actividades de operación, se nota que no existen pagos de ninguna clase. En el periodo 2019 se evidencia un egreso operativo que es el valor del pago de honorarios profesionales.

3.10 Estado de Cambio de Patrimonio

Revisando la composición de este estado en los dos periodos presentados se evidencia que la compañía en el año 2018, la compañía cuenta con el capital suscrito de $1600.00, como las ganancias acumuladas $ 1158.87, cuenta que se ha mantenido con el mismo saldo en el año 2019, y en el 2019 se demuestra el valor de la pérdida por el valor de $336.00.

Mercy Liliana Aldaz
CONTADORA
R.U.C. 1103999
MATRICULA 34
TELF: 25-