

**WOOD HOMEHOLZ S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de diciembre de 2015**  
**(Expresado en dólares americanos)**

**Nota 1. Constitución y Operaciones**

**WOOD HOMEHOLZ S. A.** se constituyó en la República del Ecuador el 28 de mayo de 2015, ante la Notaria Vigésima tercera del cantón Quito Dr. Gabriel Cobo Urquiza, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 2 de Junio de 2015, repertorio N° 25246 y N° de inscripción 2750.

Su actividad económica es la Producción y Fabricación de productos de madera y corcho, y Producción Comercialización y Almacenamiento, Exportación, Industrialización, Distribución, Investigación y Desarrollo, Promoción, Capacitación, Asesoramiento, Construcción, Importación de la actividad antes mencionada.

**Nota 2. Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros**

**Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera**

La Superintendencia de Compañías, el 21 de agosto de 2006 mediante la Resolución No. 06.Q.ICI.004, determinó la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia. Luego ratificaron la aplicación a través de la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 03 de julio de 2008.

La Resolución 08.G.DSC.010 de fecha 20 de Noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías posterga la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera según el siguiente esquema normativo:

- Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010: Las Compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

Se establece el año 2009 como periodo de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2009.

- Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedores de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituyan el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

Se establece el año 2010 como periodo de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2010.

- Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Se establece el año 2011 como periodo de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", a partir del año 2011.

Posteriormente con fecha 27 de enero de 2011 principalmente para las empresas del tercer grupo se publicó en el Registro Oficial No. 372 la Resolución de la Superintendencia de Compañías en donde se dispone la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades, (Pymes) considerándolas a los que tengan las siguientes condiciones:

- Activos totales inferiores a cuatro millones de dólares.
- Registren un valor bruto de ventas anuales inferior a cinco millones de dólares y;
- Tengan menos de 200 trabajadores.

Se considera como base los estados financieros del ejercicio anterior al periodo de transición.

De acuerdo a estas disposiciones regulatorias, WOOD HOMEHOLZ S. A. se encuentra dentro del tercer grupo y adoptó las NIIF para PYMES a partir del 28 de mayo de 2015.

#### **Declaración de Cumplimiento**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) para Pymes, por sus siglas en inglés y sus interpretaciones emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Estas normas han sido adoptadas en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías.

Los estados financieros al 31/12/2015 que se adjuntan, han sido preparados de conformidad a lo requerido con la Sección 3 de las NIIFs para Pymes, los primeros estados financieros conforme a las NIIFs incluirán Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo e incluyen las Notas a los Estados Financieros.

#### **Moneda funcional y de presentación**

La unidad monetaria utilizada por la Compañía para las cuentas de los Estados Financieros y sus notas es el dólar americano siendo la moneda funcional y de presentación.

#### **Periodo económico**

El periodo económico de la Compañía para emitir los Estados Financieros corresponde al 28 de Mayo al 31 de diciembre de 2015. Los mismos que fueron aprobados por la Junta General de Accionistas, el 19 de abril de 2016.

#### **Nota 3. Resumen de las principales políticas de contables**

Las políticas de contabilidad más importantes se detallan a continuación:

- **Flujo de efectivo y equivalentes de efectivo**

Para propósitos de la presentación en el estado de flujos de efectivo, la Compañía clasifica en el rubro de equivalentes de efectivo los recursos en caja y bancos.

- **Reconocimiento de ingresos, costos y gastos**

Los costos y gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que se incurren, por el método de devengado.

• **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar están valoradas a su valor probable de recuperación. La estimación para cuentas de dudoso recaudo se carga a los gastos del ejercicio.

• **Propiedad, planta y equipos**

Los bienes de propiedad planta e equipo se muestran al valor acumulado al 31 de diciembre de 2015.

**Nota 4. Efectivo y equivalentes del efectivo**

Se refiere a:

| WOOD HOMEHOLZ S. A.        |           |                                  |        |         |  |
|----------------------------|-----------|----------------------------------|--------|---------|--|
| DETALLE DE CAJA Y BANCOS   |           |                                  |        | Anexo 1 |  |
| Al 31 de Diciembre de 2015 |           |                                  |        |         |  |
| Expresado en U.S. dólares  |           |                                  |        |         |  |
| CUENTA                     | SUBCUENTA | DESCRIPCION                      | VALOR  |         |  |
| CAJA Y BANCOS              |           | Saldo al 31 de Diciembre de 2015 | 351,63 |         |  |
|                            | CAJA      |                                  | 351,63 |         |  |
|                            |           | Suman:                           | 351,63 | 351,63  |  |

**Nota 5. CUENTAS POR COBRAR**

Un resumen de cuentas por cobrar es como sigue:

| WOOD HOMEHOLZ S. A.           |             |                                  |        |         |  |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|--------|---------|--|
| DETALLE DE CUENTAS POR COBRAR |             |                                  |        | Anexo 2 |  |
| Al 31 de Diciembre de 2015    |             |                                  |        |         |  |
| Expresado en U.S. dólares     |             |                                  |        |         |  |
| CUENTA                        | SUBCUENTA   | DESCRIPCION                      | VALOR  |         |  |
| ACTIVO EXIGIBLE               |             |                                  | 620,00 |         |  |
| CUENTAS POR COBRAR            |             | Saldo al 31 de Diciembre de 2016 | 620,00 |         |  |
|                               | ACCIONISTAS | Saldo al 31 de Diciembre de 2017 | 620,00 |         |  |

|  |  |  |        |        |        |
|--|--|--|--------|--------|--------|
|  |  |  | Suman: | 620,00 | 620,00 |
|--|--|--|--------|--------|--------|

**Nota 6. CAPITAL SOCIAL**

La Compañía consta con un capital de U.S. \$ 820,00

**Nota 7. HECHOS RELEVANTES Y EVENTOS SUBSECUENTES**

A la fecha de presentación de los Estados Financieros no han ocurrido eventos subsecuentes que afecten significativamente los saldos de las cuentas revelados en los mismos.