

Quito, 12 de Febrero del 2019

Señores

**ACCIONISTAS.CONSTRUCTORA.IMMOBILIARIA.GOMEZ.JARA  
INMOCONVILLAGE S.A**

Me es grato poner en consideración de Ustedes el Informe Anual administrativo y económico, correspondiente al Ejercicio Económico comprendido entre el primero de Enero al treinta y uno de Diciembre del 2018.

**ASPECTO ADMINISTRATIVO.-**

En este año convenimos con el Ing Fabricio Viteri llegar a concretar la negociación de la estructura metálica del Edificio Jardines del Condado en el cual consta que únicamente le abonamos el 10% del valor del contrato y el pone el resto de capital para la fabricación y montaje de la estructura metálica para lo cual se firmo y se notarizo el contrato.

**ASPECTO LABORAL.-**

En cuanto a lo laboral; se ha trabajado únicamente con el personal del Ing Fabricio Viteri los cuales son responsabilidad del contratista.

**ASPECTO ECONOMICO.-**

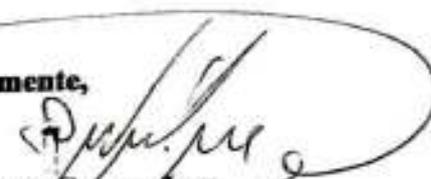
Este año únicamente hemos seguido contado con el aporte de Capital de los Socios para darle el 10% al In Fabricio Viteri según lo acordado, pero lamentablemente por la situación económica que atravieza el país el Ing Fabricio Viteri no pudo cumplir con lo establecido en el contrato y por ende desistio d ella negociación , llegando a realizar únicamente la estructura metálica de la planta baja y construyendo el departamento modelo con el anticipo que constaba en el contrato que nosotros le teniamos que dar.

**DECISIONES DEL 2018**

Por motivos de la situación económica que vivimos actualmente no hemos podido continuar con la construcción del Edificio Jardines del Condado hasta ver que se de ventas de los departamentos.

Para su conocimiento, los documentos contables como los Balances y Estado de Pérdidas y Ganancias del Ejercicio Económico, escrituras y demás documentos legales se encuentran a disposición de los Señores Accionistas, en las oficinas de la Compañía.

Atentamente,



Ing Edgar Gomez Jara  
Gerente General

**CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GOMEZ JARA INMOCONVILLAGE S.A**