

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013

1. CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.- La Compañía fue constituida el 29 de junio de 1970 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca el 29 de junio de 1970 bajo el No. 97, su actividad principal es el comercio, la industria, representaciones, compra y venta inmuebles, muebles, etc., principalmente a la importación y comercialización en el mercado local de toda clase de mercaderías en general.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2013 y 2012, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.- Conforme lo establece la NIIF 1 “Adopción por primera vez de la Normas Internacionales de Información Financiera”, la Compañía adoptó las NIIF y las aplica a partir del 1 de enero de 2012, el proceso de adopción prevé los siguientes procedimientos: a) incluir activos y pasivos reconocidos con NIIF; b) excluir activos y pasivos no reconocidos con NIIF, c) reclasificar activos y pasivos según NIIF, y d) valorar activos y pasivos de acuerdo con NIIF. Los ajustes indicados en a) y b) fueron registrados en la cuenta patrimonial “resultados acumulados NIIF”, y los ajustes indicados en d) fueron registrados en la cuenta patrimonial “superávit por valuación”.

Empresa en marcha.- Los presupuestos y proyecciones de la Compañía, tomando razonablemente en cuenta, los posibles cambios en el mercado, muestran que la Compañía será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio la administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y analiza los impactos de economía mundial y las variables económicas y políticas que afectan al entorno local en las operaciones de la Compañía.

La Compañía por lo tanto no visualiza motivos para evaluar el no continuar adoptando la base de empresa en marcha al preparar sus estados financieros.

Flujo de efectivo.- Los flujos por “actividades de operación” incluyen todas aquellas transacciones de efectivo relacionadas con el giro del negocio así como también aquellos inversiones cuyo vencimiento no supera los 90 días.

Inventarios.- Están valorados por el método promedio y el costo no excede el valor neto de realización VNR.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013

Propiedades, planta y equipos.- Se registran al costo real o costo revaluado; los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras que prolongan su vida se capitalizan. El costo de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Los porcentajes de depreciación anual de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

Edificios	5%
Muebles y equipos de oficina	10%
Maquinarias	10%
Equipos de computación	33%
Vehículos	20%

Provisión para jubilación patronal, desahucio y bonificación por despido intempestivo.- El Código de Trabajo establece la obligatoriedad de los empleadores de conceder jubilación patronal a aquellos trabajadores que hayan cumplido 25 años de servicio en la misma empresa, y por desahucio el 25% del último sueldo por cada año de servicio.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 5% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas o para aumento de capital.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 22% para sociedades, la cual disminuye diez puntos porcentuales sobre la utilidad reinvertida y capitalizada hasta el 31 de diciembre del año siguiente.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda.- El poder adquisitivo de la moneda según lo mide el índice General de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Años</u>	<u>% de inflación</u>
2010	3,33
2011	5,41
2012	4,16
2013	2,70

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013

Los saldos están compuestos como sigue:

	Año 2013	Año 2012
Caja	3.705.611,29	2.988.506,33
Bancos	(a)	
Banco Austro	1.342.099,85	(1.204.417,67)
Banco Pichincha	(982.357,64)	(729.499,35)
Banco Guayaquil	(539.644,82)	(235.572,03)
Banco Territorial	59,58	3.738,63
Produbanco	(2.313.007,90)	(861.826,33)
Otros	(b) (148.515,07)	77.623,48
Total:	1.064.245,29	38.553,06

(a) Bancos nacionales corresponde principalmente a sobregiros bancarios de cuentas corrientes mantenidas en instituciones financieras.

(b) Otros se refiere a las cuentas bancarias existentes en la sucursal de la Compañía en la ciudad de Guayaquil.

4. CLIENTES

Incluye:

	Año 2013	Año 2012
Cientes Cuenca	53.705.844,24	56.103.265,16
Cientes Guayaquil	23.884.033,18	28.089.166,83
Cientes relacionados	6.827.976,59	5.143.631,99
Total:	84.417.854,01	89.336.063,98

5. CUENTAS POR COBRAR

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013

Incluye:

	Año 2013	Año 2012
Empleados Quenca	687.233,36	475.176,81
Empleados Guayaquil	175.766,74	175.766,74
Empleados Cías. Relacionadas	30.123,09	30.123,09
Total:	<u>893.123,19</u>	<u>681.066,64</u>

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Incluye:

	Año 2013	Año 2012
Compañías relacionadas Quenca	40.393.698,10	34.402.439,19
Compañías relacionadas Guayaquil	37.717.844,54	37.715.300,30
Tarjetas de crédito	1.208.439,46	1.671.936,26
Otras cuentas por cobrar	218.583,17	218.583,17
Total:	<u>79.538.565,27</u>	<u>74.008.258,92</u>

7. PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES

Incluye:

	Año 2013	Año 2012
Saldo inicial, enero 1	(3.465.254,38)	(3.549.288,65)
Provisión, neto	(57.014,36)	84.034,27
Saldo final, diciembre 31	<u>(3.522.268,74)</u>	<u>(3.465.254,38)</u>

8. PAGOS ANTICIPADOS

12

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 comprende lo siguiente:

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013**

	Año 2013	Año 2012
Anticipo proveedores Cuenca		
Proveedores locales	3.267.732,33	4.065.675,05
Proveedores exterior	383.945,86	2.127.480,58
Seguros anticipados	24.047,62	56.511,35
Viáticos anticipados	81.645,65	46.097,66
Arriendos anticipados	23.500,00	13.500,00
Comisiones anticipadas	14.236,43	955,67
Publicidad anticipada	373.190,92	-
Anticipo proveedores Guayaquil		
Proveedores locales	1.245.160,15	4.391.593,93
Proveedores exterior	3.382.646,79	-
Garantías Cuenca	151.523,69	132.823,02
Garantías Guayaquil	50.215,66	46.215,66
Impuestos anticipados	-	1.659.825,84
Total:	8.997.845,10	12.540.678,76

9. INVENTARIOS

Incluye:

	Año 2012
Inventarios de mercaderías	64.002.899,74
Cuenca	45.781.361,59
Guayaquil	18.221.538,15
Importaciones en tránsito	14.486.237,32
Cuenca	8.105.764,51
Guayaquil	6.380.472,81
Transferencias en tránsito	297.498,10
Total:	78.786.635,16

9. INVENTARIOS (continuación)

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013**

		Año 2013
Inventarios de mercaderías		70.657.512,58
Quenca	52.934.731,57	
Guayaquil	17.722.781,01	
Importaciones en tránsito		10.945.156,31
Quenca	6.500.722,23	
Guayaquil	4.444.434,08	
Transferencias en tránsito		297.498,10
Total:		<u><u>81.900.166,99</u></u>

11. ACTIVOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 comprende lo siguiente:

	Año 2013	Año 2012
Software contable	996.828,02	1.193.881,61
Otros activos diferidos	(683.844,46)	(614.788,41)
Total:	<u><u>312.983,56</u></u>	<u><u>579.093,20</u></u>

12. ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 comprende las siguientes inversiones:

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013

	Año 2013	Año 2012
Plaza Vendome S.A.	9.915.022,20	9.915.022,20
Hotel Marriot	5.502.071,18	5.502.071,18
Eurovehículos S.A.	3.275.575,05	3.275.575,05
Vecino Mart S.A.	712.808,35	712.808,35
Motricentro Cia.Ltda.	498.400,00	498.400,00
Jofer S.A.	77.131,50	77.131,50
Givenchy Parfums	12.500,00	12.500,00
Otros menores a 6.000	17.269,94	17.269,94
Gastos por liquidar	1.070.843,82	-
Otras inversiones	500.000,00	-
Total:	21.581.622,04	20.010.778,22

13. PROVEEDORES

17

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 comprende:

	Año 2013	Año 2012
Proveedores nacionales		
Quenca	(23.460.967,58)	(9.091.982,54)
Guayaquil	(5.970.442,43)	(4.202.928,41)
Compañías relacionadas	(15.162.653,78)	(15.651.196,12)
Proveedores extranjero		
Quenca	52.643.787,28	39.703.727,11
Guayaquil	(2.787.183,23)	1.222.310,71
Total:	5.262.540,26	11.979.930,75

14. IMPUESTOS Y RETENCIONES LEGALES

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 comprende:

	Año 2013	Año 2012
Impuestos a los consumos especiales	2.510.365,52	2.233.532,16
Impuesto IVA	1.913.228,45	1.823.092,55
Impuesto a la renta	7.886,62	499.572,70
Impuesto retenciones en la fuente	130.830,80	98.831,38
Impuesto retenciones IVA	43.216,59	48.341,63
Total:	<u>4.605.527,98</u>	<u>4.703.370,42</u>

15. BENEFICIO EMPLEADOS CORTO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 comprende:

	Año 2013	Año 2012
Vacaciones	526.218,99	450.918,28
Décimo tercer sueldo	395.958,53	358.506,81
Décimo cuarto sueldo	224.749,96	211.044,59
15% participación trabajadores	150.329,43	243.792,27
15% utilidad del ejercicio	75.684,69	383.303,86
Total:	<u>1.372.941,60</u>	<u>1.647.565,81</u>

16. OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 comprende:

	Año 2013	Año 2012
Otros pasivos corrientes	6,571,456.91	7,362,440.96
Otras cuentas por pagar Cuenca	3,628,247.31	1,040,024.98
IESS por pagar	744,926.77	708,630.40
Sueldos por pagar	362,595.52	298,544.68
Otras cuentas por pagar Guayaquil	(581,111.94)	1,682,182.89
Comisiones por pagar	69,132.71	69,132.71
Total:	<u>10,795,247.28</u>	<u>11,160,956.62</u>

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013**

17. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 comprende lo siguiente:

	Año 2013	Año 2012
Fininvest Overseas Inc	93,253,094.65	91,647,490.64
Intereses por pagar Quenca	63,080,344.09	56,808,477.47
Alamo Investment Inc	23,865,026.16	23,865,026.16
Foster Financial SA.	22,558,741.57	22,558,741.57
Intereses por pagar Guayaquil	11,291,018.85	7,217,679.52
Beesroy Investment LLC	4,554,580.24	4,428,021.87
Financiera Unión del Sur	1,405,781.00	1,697,624.19
Prestel Finance LLC	614,000.00	614,000.00
J.P. Morgan	500,000.00	500,000.00
Royal Blue Bristol SA.	400,500.00	-
Total:	<u>221,523,086.56</u>	<u>209,337,061.42</u>

Los préstamos a largo plazo al 2013, están compuestos de la siguiente manera:

17. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO (continuación)

- **Fininvest Overseas Inc**

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013

DETALLE	VALOR	DETALLE	VALOR
REG37696 ENE 27/ 2014 9,875%	300,000.00	REG0022194 AGO 4/ 2025 12%	259,000.00
REG83072 MAY 14/ 2014 9,875%	400,000.00	REG0022195 OCT 10/ 2025 12%	440,000.00
REG83573 JUL 23/ 2014 9,875%	1,545,366.00	REG0020275 DIC 6/ 2026 12%	260,000.00
REG83075 OCT 1/ 2019 7,35%	34,858,790.00	REG69255 MAR 1/ 2020 9,75%	800,000.00
REG69251 NOV 3/ 2014 7,35%	500,000.00	REG24823 FEB 28/ 2006 10,75%	4,907,000.00
REG69280 NOV 23/ 2020 9,50%	350,000.00	REG24585 AGO 14/ 2010 10,75%	650,000.00
REG69270 MAR 20/ 2020 9,75%	600,000.00	REG37692 DIC 11/ 2013 9,875%	600,000.00
REG69271 MAR 20/ 2020 9,75%	300,000.00	REG37693 DIC 10/ 2013 9,875%	339,110.77
REG69277 MAR 20/ 2020 9,75%	600,000.00	REG0020280 FEB 1/ 2016 12%	160,000.00
REG69281 MAR 20/ 2020 9,75%	480,000.00	REG0020282 FEB 7/ 2026 12%	150,000.00
REG69282 ABR 13/ 2020 9,50%	100,000.00	REG0020287 ABR 20/ 2026 12%	300,000.00
REG008801 DIC 8/ 2008 16%	1,400,000.00	REG7486 VENCE 17/ 03/ 2019 12%	135,000.00
REG69286 JUN 15/ 2020 9,75%	161,739.00	REG8612 MAY 27/ 2030 9,675%	1,606,225.98
REG14299 JUN 12/ 2022 12%	283,214.29	REG8611 MAY 27/ 2030 9,875	780,398.76
REG69296 DIC 20/ 2020 7,25%	465,000.00	REG2536 AGO 20/ 2030 12%	900,000.00
REG008805 MAY 26/ 2024 10%	800,000.00	REG. 8615 JUN 10/ 2030 8%	800,000.00
REG008810 JUL 14/ 2024 12%	350,000.00	REG312146 V/ NOV 23/ 2032 12% ANUAL	19,324,000.00
REG014438 OCT 26/ 2024 12%	3,000,000.00	REG312118 V/ OCT 15/ 2032 16% ANUAL	1,915,021.81
REG017741 JUL 16/ 2024 12%	970,000.00	REG312067 V/ MAY 31/ 2042 11,75% ANUAL	683,000.00
REG017744 DIC 6/ 2024 12%	200,000.00	REG312094 V/ JUN 27/ 2042 10,75% ANUAL	928,000.00
REG017746 DIC 21/ 2024 12%	500,000.00	REG312055 V/ MAY 31/ 2042 8,75% ANUAL	1,800,000.00
REG04612 MAR 15/ 2020 10,50%	550,000.00	REG312043 V/ ABR 18/ 2042 10,25% ANUAL	588,000.00
REG017749 ENE 10/ 2015 12%	130,000.00	REG312154 V/ NOV 27/ 2013 4% ANUAL	(25.00)
REG016903 FEB 22/ 2015 12%	100,000.00	REG313040 V/ ABR 08/ 2043 16,00% ANUAL	1,230,491.88
REG016905 MAR 31/ 2015 12%	370,000.00	REG0313039 V/ FEB/ 2043 9,875% ANUAL	2,575,963.54
REG0022183 ABR 26/ 2025 12%	350,000.00	REG 03139 OCT 31/ 2043 16%	3,274,548.59
REG0022193 JUL 20/ 2025 12%	500,000.00	PRESTAMOS GUAYAQUIL	(2,316,750.97)

- **Alamo Investment Inc**

DETALLE	VALOR
ALAMO INVEST. 28-11-06 \$ 500,000.00	17,902,000.00
ALAMO REG 46180 V/ MAR 21/ 2017 12% ANUA	400,000.00
REG 312062 V/ JUN 6/ 2042 12% ANUAL	60,000.00
PRESTAMOS GUAYAQUIL	5,503,026.16

17. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO (continuación)

- **Foster Financial S.A.**

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013

DETALLE	VALOR
REG14259 JUN 08/ 2031 16%	4,580,000.00
REG14288 OCT 30/ 2021 16%	1,000,000.00
REG04621 OCT 24/ 2007 16%	500,000.00
REG14292 ENE 29/ 2005 16%	1,200,000.00
REG14293 ABR 23/ 2032 16%	300,000.00
REG04615 JUL 01/ 2012 16%	80,484.33
REG04614 JUL 01/ 2032 16%	85,332.80
REG04613 JUL 01/ 2032 16%	77,000.00
REG312140 V/ NOV 23/ 2032 16% ANUAL	2,054,362.40
REG312147 V/ NOV 23/ 2032 16% ANUAL	1,322,014.59
REG312136 V/ OCT 15/ 2032 16% ANUAL	2,393,777.26
REG312139 V/ NOV 23/ 2032 16% ANUAL	1,094,429.59
REG312138 V/ NOV 23/ 2032 16% ANUAL	2,175,207.27
REG312090 V/ JUL 22/ 2042 16% ANUAL	4,500,000.00
PRESTAMOS GUAYAQUIL	1,196,133.33

- **Beesroy Investment LLC**

DETALLE	VALOR
BEESSROY RG311098 V/ 03 AGO/ 2031 12% ANUAL	1,200,000.00
BEESSROY RG312079 V/ 11 JUN/ 2032 12% ANUAL	210,000.00
BEESSROY RG312107 V/ 22 AGO/ 2032 12% ANUAL	210,000.00
BEESSROY RG312132 V/ 26 OCT/ 2032 12% ANUAL	210,000.00
BEESSROY RG312161 V/ DIC 24/ 2032 12% ANUAL	110,000.00
BEESSROY RG313132 V/ OCT 02/ 2023 4% ANUAL	2,504,580.24
BEESSROY RG313025 V/ FEB 06/ 2033 12% ANUAL	110,000.00

- **Royal Blue Bristol S.A.**

DETALLE	VALOR
REG0313110 V/ SEP 18/ 2033 12% ANUAL	110,500.00
REG0313150 V/ NOV 29/ 2033 12% ANUAL	290,000.00

18. OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 incluye:

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013**

	Año 2013	Año 2012
Ingresos percibidos y no ganados	2,585,348.44	2,585,348.44
Otras cuentas por pagar I/ p	23,444,501.60	20,217,895.59
Total:	<u>26,029,850.04</u>	<u>22,803,244.03</u>

19. BENEFICIO EMPLEADOS LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 incluye:

	Año 2013	Año 2012
Provisión jubilación patronal	4,642,229.00	4,313,854.96
Provisión deshaucio	941,587.39	793,082.90
Total:	<u>5,583,816.39</u>	<u>5,106,937.86</u>

20. PATRIMONIO

Incluye al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

	Año 2013	Año 2012
Capital social (a)	11.899.306,00	11.899.306,00
Reserva facultativa	9.936.649,15	10.205.220,88
Reserva de capital	1.145.901,67	1.145.901,67
Reserva legal	955.111,13	938.795,68
Resultados acum. adopción Niif's	773.245,81	773.245,81
Pérdidas años anteriores	(1.665.898,95)	(579.133,09)
Pérdida/ Utilidad ejercicio actual	(1.962.250,70)	1.672.482,52
Total:	<u>21.082.064,11</u>	<u>26.055.819,47</u>

(a) El capital de la Compañía se compone de la siguiente manera:

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013**

	Valor	%
Eco. Jorge Eljuri Antón	1,963,152.40	16.50%
Sr. Juan Eljuri Antón	1,947,856.80	16.37%
Dr. Henry Eljuri Antón	1,945,881.20	16.35%
Dra. Gladys Eljuri de Alvarez	1,945,666.80	16.35%
Sra. Olga Eljuri de Doumet	1,944,116.80	16.34%
Elan Hold SA	2,152,632.00	18.09%
Total	11,899,306.00	100.00%

21. INGRESOS

Incluye:

	Año 2013	Año 2012
Ventas brutas	146.980.321,11	152.160.596,72
Descuento en ventas	(9.788.542,58)	(9.828.177,67)
Devolución en ventas	(11.211.617,99)	(13.310.273,77)
Total:	125.980.160,54	129.022.145,28

22. COSTO DE VENTAS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, registra lo siguiente:

	AÑO 2012
Costo de ventas	83.157.627,95
Inventario inicial	63.081.939,61
Compras netas	13.394.482,91
Importaciones	70.684.105,17
Inventario final materiales	(64.002.899,74)
Total:	83.157.627,95

22. COSTO DE VENTAS (continuación)

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013**

		AÑO 2013
Costo de ventas		83.129.889,63
Inventario inicial	64.002.899,74	
Compras netas	17.230.877,51	
Importaciones	72.553.634,96	
Inventario final materiales	(70.657.522,58)	
Total:		<u><u>83.129.889,63</u></u>

23. GASTOS OPERATIVOS**GASTOS ADMINISTRATIVOS**

	AÑO 2013	AÑO 2012
Sueldos y salarios	3.124.148,23	5.482.603,29
Impuestos y contribuciones	134.871,63	1.817.671,77
Aporte IESS	596.139,76	1.046.662,44
Depreciaciones	378.843,34	879.457,85
Beneficios sociales	622.502,23	667.862,34
Gastos de viaje	280.102,68	451.387,78
Seguros pagados	399.922,48	397.793,71
Amortizaciones	893,34	356.142,51
Comisiones	7.355,09	318.408,40
Servicios básicos	155.686,76	296.789,48
Mantenimiento y reparaciones	28.477,83	258.720,12
Arrendamientos	154.434,88	179.353,18
Gastos de gestión	107.729,10	158.610,53
Honorarios pagados	89.611,49	88.168,93
Transporte	-	31.601,02
Combustibles	465,09	6.638,35
Gastos varios	838.637,60	-
Impuesto a la salida de divisas	406.866,06	-
Total:	<u><u>7.326.687,59</u></u>	<u><u>12.437.871,70</u></u>

23. GASTOS OPERATIVOS (continuación)

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013**

GASTOS DE VENTAS

	AÑO 2013	AÑO 2012
Sueldos y salarios	5.324.818,39	4.788.009,01
Promoción y publicidad	1.460.680,45	3.503.384,17
Arrendamientos	1.258.010,41	1.012.873,45
Aporte IESS	1.355.193,25	892.236,65
Mantenimiento y reparaciones	1.356.026,32	688.530,77
Beneficios sociales	1.300.325,42	641.348,19
Servicios básicos	643.920,11	562.501,63
Gastos de viaje	547.725,51	525.800,23
Gastos de gestión	411.768,94	491.590,52
Transporte	-	382.955,49
Honorarios pagados	197.782,13	308.786,46
Depreciaciones	470.285,05	193.374,86
Comisiones	2.489.191,97	156.243,24
Seguros pagados	431.044,49	125.211,29
Combustibles	33.177,23	29.491,91
Impuestos y contribuciones	954.244,67	-
Amortizaciones	293.939,15	-
Impuesto salida de divisas	203.490,25	-
Otros gastos de ventas	5.120.432,78	-
Total:	<u>23.852.056,52</u>	<u>14.302.337,87</u>

OTROS INGRESOS/ EGRESOS

	AÑO 2013	AÑO 2012
Otros ingresos	3.471.801,49	4.707.423,69
Otros gastos	(836.319,01)	(6.732.113,83)
Total:	<u>2.635.482,48</u>	<u>(2.024.690,14)</u>

ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2013**

24. GASTOS FINANCIEROS

Incluye:

GASTOS FINANCIEROS	AÑO 2013	AÑO 2012
Intereses pagados	16.151.029,88	14.449.522,96
Comisiones pagadas	58.469,80	17.790,35
Otros gastos financieros	59.760,30	76.945,22
Total:	<u>16.269.259,98</u>	<u>14.544.258,53</u>