

Quito, 11 de abril de 2018

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de PRODING&CONSTRUCCIONES PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014, referente a las obligaciones de los comisarios en mi calidad de Comisario de la empresa **PRODING&CONSTRUCCIONES PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.** una sociedad anónima constituida en el Ecuador, presento a ustedes el siguiente informe en relación al año terminado al 31 de diciembre del 2016.

He obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros que considero necesario. Así mismo he revisado el Balance General al 31 de diciembre del 2016 y el correspondiente Estado de Resultados por el período de doce meses terminando en esa fecha. Dichos estados financieros son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros y el cumplimiento por parte de la Compañía de las normas legales, estatutarias y reglamentarias.

1.- CUMPLIMIENTO DE LAS RESOLUCIONES

La Compañía ha dado cumplimiento a normas legales, estatutarias y reglamentarias, la colaboración que he recibido de la Compañía y sus funcionarios para el cumplimiento de mis funciones han sido siempre en los mejores términos.

Los libros de actas de Junta General y Directorio, así como el Libro de Acciones y Accionistas, y los respectivos libros de contabilidad se llevan de acuerdo con lo que establecen las normas legales pertinentes.

2.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO

En cuanto al sistema de control interno se refiere, la Compañía provee una razonable seguridad en cuanto a la protección de activos contra pérdidas o disposición no autorizada y la confiabilidad de los registros contables para la preparación de los estados financieros y la existencia de elementos para identificar los activos y definir la responsabilidad sobre los mismos.

El concepto de seguridad razonable, reconoce que el costo de un sistema de control interno contable no debería exceder del monto de los beneficios que se derivan del mismo y además reconoce que la evaluación de estos factores necesariamente requiere estimaciones y juicio por parte de la Gerencia.

3.- REGISTROS LEGALES Y CONTABLES

LA COMPAÑÍA PRODING & CONSTRUCCIONES PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. es una empresa ecuatoriana cuyo objeto social según el Capítulo tercero artículo tres de la Escritura de Constitución es: "La Compañía tendrá por objeto dedicarse a cualquiera de las operaciones comprendidas dentro del nivel 2 del CIU: actividades especializadas de la construcción, así como también podrá comprender las etapas o fases de producción, investigación y desarrollo, capacitación, asesoramiento, construcción de la actividad antes mencionada para cumplir con el objeto social descrito en el presente estatuto social, la compañía podrá ejecutar actos y contratos conforme a las leyes ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

Considero que la documentación contable, financiera y legal, de la Compañía cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los componentes principales de los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2018 son:

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

[Expresados en dólares americanos]

ACTIVOS	31-12-2019
Activo Corriente	
Efectivo y equivalentes	3,762.14
Cuentas por cobrar Comerciales	
Provision de cuentas por cobrar	
Otras Cuentas por Cobrar	
Activos por impuestos Corrientes	2,600.00
Impuestos	-
Saldo Anticipado	-
Total Activo Corriente	6,362.14
Activo No Corriente	
Propiedad, Maquin y Equipo	2,140.00
Depreciación Acumulada	(447.00)
Cuentas por Cobrar Comerciales	
Impuestos Largo Plazo	
Otras Cuentas por Cobrar	
Activos por impuestos Diferidos	
Total Activo No Corriente	1,693.00
TOTAL ACTIVOS	8,055.14
PASIVOS	
Pasivo Corriente	
Cuentas por pagar Comerciales	
Otras Cuentas por pagar	17,400.00
Obligaciones laborales corrientes	2,000.00
Pasivos por impuestos Corrientes	
Obligaciones financieras corrientes	
Total Pasivo Corriente	19,400.00
Pasivos no corrientes	
Obligaciones laborales no corrientes	
Pasivo por impuestos diferidos	
Otras pasivos no corrientes	24,101.14
Total Pasivos no Corrientes	24,101.14
TOTAL PASIVOS	43,501.14
PATRIMONIO	
Capital Social	900.00
Reserva Legal	2,000.00
Reserva de Depreciación	1,747.00
Reserva de Impuesto	
Reserva de Retención	
TOTAL PATRIMONIO	4,797.14
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	48,298.28

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

[Expresados en dólares americanos]

	Total	31-12-2019
Ventas netas	1	106,742.00
(Menos): Costo de ventas	2	(1,52,795.13)
Utilidad Bruta en Ventas		(46,053.13)
(Menos): Gastos de Administración y Ventas	3	(25,125.97)
Utilidad operacional		(71,179.10)
(Más): Ingreso no operacional	4	-
(Menos): Gastos no operacionales	5	-
(Pérdida) Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos		(71,179.10)
(Menos): Participación trabajadores	6	-
(Menos): Impuesto a la Renta Corriente	7	-
(Menos): Retención Legal		-
(Pérdida) Utilidad del Periodo		(71,179.10)
OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Importo a las Ganancias		
(Menos): Impuesto a la Renta Diferido		
RESULTADO NETO INTEGRAL		(71,179.10)

4.- INFORME

En mi opinión los estados financieros mencionados, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **PRODING&CONSTRUCCIONES PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.** al 31 de diciembre 2016, de acuerdo con las políticas y prácticas establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías, las que en sus aspectos importantes está de acuerdo con principios y normas de contabilidad de general aceptación

Desconozco que existan actos dolosos o situaciones que pongan en riesgo la situación financiera de la compañía, ni operaciones o gestión administrativa que puedan ocasionar desviaciones contable – financieras u operativas relevantes significativas o que existan hechos subsecuentes, entre la fecha de cierre de balances y la del Informe de Comisario, que, a criterio de la Gerencia General de la Empresa, pudieran tener efectos importantes en la presentación general de los estados financieros.

Desconozco así mismo, de la existencia de cifras o valores no evidenciada los estados financieros preparados por la Gerencia General de la Compañía.

Atentamente,



Ing. CPA Doris Medina
COMISARIO PRINCIPAL
Ruc 1723596373001