



Factura: 001-001-000011985



20180901062P00217

NOTARIO(A) PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA
NOTARÍA SEXAGESIMA SEGUNDA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:		20180901062P00217					
ACTO O CONTRATO:							
REFORMA DE ESTATUTOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		21 DE FEBRERO DEL 2018, (11:12)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
	DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0992915404001	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
LUGAR DE OTORGAMIENTO							
Provincia		Cantón			Parroquia		
		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBSERVACIONES:							
NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA
NOTARÍA SEXAGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 15889-0041-18
DOCUMENTO: Escritura

01/03/18 2.1.1





ESCRITURA PUBLICA DE REFORMA DE
OBJETO SOCIAL QUE OTORGA LA
COMPAÑIA DAVID MIGUEL ORELLANA
FREIRE DAMIORFRE S.A.-

CUANTIA: - INDETERMINADA. -

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy, a los veintiún días del mes de febrero del año dos mil dieciocho, ante mí el Doctor PEDRO CESAR ZAMBRANO PARRA, M.S.c., NOTARIO SEXAGESIMO SEGUNDO DEL CANTON GUAYAQUIL, comparece por una parte el señor DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE, por los derechos que representa de la compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A, conforme al nombramiento de Gerente General que presenta y cuya copia se adjunta al presente instrumento para que forme parte integrante del mismo, el compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, comerciante, domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, el compareciente es ecuatoriano, mayor de edad, capaz para obligarse y contratar a quien de conocer doy fe en razón de haberme presentado sus documentos de identificación personal, quien me presenta la minuta del tenor siguiente: SEÑOR NOTARIO.- En el Protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de REFORMA DE OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES.- PRIMERA: COMPARECIENTES.- por una parte el señor DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE, por los derechos que representa de la compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A, conforme al nombramiento de Gerente General que presenta y cuya copia

se adjunta al presente instrumento para que forme parte integrante del mismo, quien comparece debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A, celebrada en esta ciudad de Guayaquil de fecha diecinueve de febrero del dos mil dieciocho, cuya copia queda agregada a esta escritura como habilitante. SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- a) La compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A, se encuentra constituida según escritura pública otorgada ante el Notario Decimo Primero de Guayaquil, de fecha veintinueve de abril del dos mil quince, e inscrita en el registro mercantil de Guayaquil del fecha seis de mayo del dos mil quince, b) La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A, celebrada en esta ciudad de Guayaquil de fecha diecinueve de febrero del dos mil dieciocho, resolvió reformar su estatuto en el artículo Tercero, del Estatuto Social de la compañía, en los términos establecidos en el Acta de la Junta General Extraordinaria, cuya copia certificada formará parte de esta escritura. TERCERA.- REFORMA DEL ARTICULO TERCERO DEL ESTATUTO SOCIAL: La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A, celebrada en esta ciudad de Guayaquil de fecha diecinueve de febrero del dos mil dieciocho resolvió reformar su estatuto en el artículo Tercero que dirá: "La compañía se dedicará a: La compra, venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles, inclusive las sujetas al régimen de propiedad horizontal, pudiendo tomar, para la venta o comercialización inmobiliarias de terceros. Podrá también representar a empresas, nacionales o extranjeras que se dediquen a tales actividades o estén relacionadas de

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A. CELEBRADA EL DÍA DIECINUEVE DE FEBRERO DEL DOS MIL DIECIOCHO.



En la Ciudad de Guayaquil, a los diecinueve días del mes de Febrero del año dos mil dieciocho, a las diez horas en la oficina ubicada en las Calles República No. 307 y Av. Nueve de Octubre, se reúne la Junta General de Accionistas de la Compañía **DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A.** con la concurrencia de los siguientes accionistas: Ariana Orellana Catuto, propietaria de un total de mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, pagadas en su totalidad y con derechos a mil votos; Miguel Orellana Catuto, propietario de un total de mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, pagadas en su totalidad y con derechos a mil votos; y, el Sr. David Miguel Orellana Freire, propietaria de un total de ocho mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, pagadas en su totalidad y con derechos a mil votos; es decir, llegamos a la cuantía de \$ 10.000,00 esto es el cien por ciento de las acciones.

Preside la sesión, la Señorita Ariana Orellana Catuto, y actúa como Secretario de la Junta el Señor David Miguel Orellana Freire, en su calidad de Gerente General. Los accionistas concurrentes representan la totalidad del Capital Social de la Compañía, y se resuelve por unanimidad constituirse en Junta General, de conformidad con lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías, sin previa convocatoria por tratarse de una Junta Universal y en la que se debería tratar y resolver sobre los puntos del orden del día:

- 1.- Reforma al objeto social, y
- 2.- Reforma de Estatutos

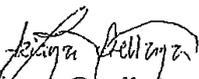
Instalada la sesión y analizados los ternas del orden del día, de parte de los accionistas de la compañía, se resuelve de forma unánime lo siguiente:

- 1.- Reformar el objeto social de la compañía adecuándolo a las actividades que realiza la empresa en el ámbito inmobiliario.
- 2.- Con estos antecedentes se reforma el Artículo Tercero del Estatuto Social, el mismo que dirá:

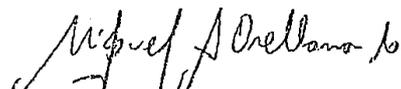
ARTICULO TERCERO.- OBJETO SOCIAL: La compañía se dedicará a: La compra, venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles, inclusive las sujetas al régimen de propiedad horizontal, pudiendo tomar, para la venta o comercialización inmobiliarias de terceros. Podrá también representar a empresas, nacionales o extranjeras que se dediquen a tales actividades o estén

relacionadas de alguna manera con este objeto. Para el cumplimiento de su objetivo, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la Ley y que tengan relación con su objeto social.

No habiendo otro asunto que tratar la Presidente de la Junta, concede un receso para la redacción del Acta, la misma que es aprobada por unanimidad, firmando para constancia todos los accionistas.


Ariana Orellana Catuto
ACCIONISTA




Miguel Orellana Catuto
ACCIONISTA



David Miguel Orellana Freite
ACCIONISTA
GERENTE GENERAL
SECRETARIO DE LA JUNTA GENERAL



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGULACION

CEDULA DE IDENTIFICACION N°: 120236212-3

CIUDADANIA: ECUATORIANA
 APELLIDOS Y NOMBRES: ORELLANA FREIRE DAVID MIGUEL
 SEXO: HOMBRE
 FECHA DE NACIMIENTO: 1998-10-29
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 ESTADOCIVIL: CASADO
 FECHA DE EMISION: 2017-01-30
 FECHA DE EXPIRACION: 2027-01-30

INSTRUCCION: BASICA
 PROFESION/OCCUPACION: COMERCIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ORELLANA GARCES HOLGER NICOLAS
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: FREIRE OLVERA VICTORIA ALEJANDRINA

LUGAR Y FECHA DE EMISION: GUAYAQUIL, 2017-01-30
 FECHA DE EXPIRACION: 2027-01-30

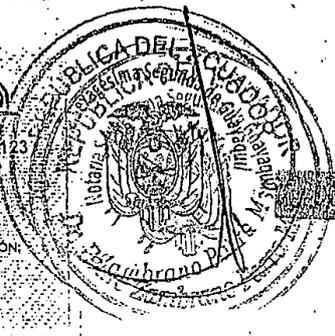
CERTIFICADO DE VOTACION
 4 DE FEBRERO 2018

290 JUNTA N°
 290-161 NUMERO
 1202362123 CEDULA

ORELLANA FREIRE DAVID MIGUEL
 APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA
 GUAYAQUIL CANTON
 BARROQUITA CIRCUNSCRIPCION

ZONA: 1



CNE
 COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACRÉDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

Freire

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP.IGM.MJ

ESPACIO EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



David Orellana

Número único de identificación: 1202362123

Nombres del ciudadano: ORELLANA FREIRE DAVID MIGUEL

Condición del cedido: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/BABAHOYO/FEBRES
CORDERO(LAS JUNTAS

Fecha de nacimiento: 29 DE OCTUBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CATUTO CEDEÑO EDITA MARLENE

Fecha de Matrimonio: 23 DE FEBRERO DE 1988

Nombres del padre: ORELLANA GARCES HOLGER NICOLAS

Nombres de la madre: FREIRE OLVERA VICTORIA ALEJANDRINA

Fecha de expedición: 30 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: FABIOLA SOFIA ORELLANA SORIA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 62 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 182-095-44874



182-095-44874

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A.

GUAYAQUIL, veinte y nueve de Abril del dos mil quince

Señor(a)

ORELLANA FREIRE DAVID MIGUEL

Ciudad.-

De mis consideraciones.-



GONZALO
XAVIER
RODAS
GARCÉS

Digitally signed by GONZALO
XAVIER RODAS GARCÉS
DN: cn=GONZALO XAVIER
RODAS GARCÉS, c=EC,
o=QUITO, ou=BANCO CENTRAL
DEL ECUADOR, ou=ENTIDAD
DE CERTIFICACION DE
INFORMACION-ECIBCE,
serialNumber=D000070111
Reason: Fiel copia del original,
Date: 2015.05.04 10:04:07 -05'00'

Mediante escritura pública de Constitución de la compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A., otorgada el día veinte y nueve de Abril del dos mil quince ante el/la Notario(a) DECIMO PRIMERO del Cantón GUAYAQUIL, usted ha sido designado para desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL, para lo cual, ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera INDIVIDUAL, por un periodo de cinco años, con las atribuciones establecidas en el estatuto social, que consta en la escritura de constitución citada.

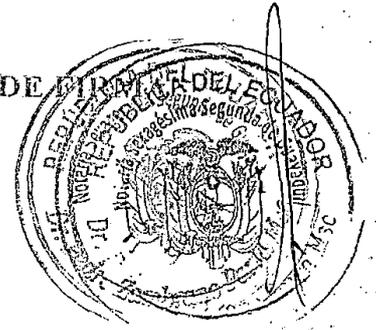
Accionista / Socio
ORELLANA FREIRE DAVID MIGUEL
ORELLANA CATUTO ARIANA MISHEL
ORELLANA CATUTO MIGUEL ANGEL

Acepto el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A., para el cual he sido elegido(a).

FIRMA:

ORELLANA FREIRE DAVID MIGUEL
GERENTE GENERAL
CEDULA: 1202362123

DILIGENCIA NOTARIAL DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA



20150901011D06898

Factura No.: 001-003-000006019

En la ciudad de GUAYAQUIL, el día de hoy veinte y nueve de Abril del dos mil quince; ante mí ABOGADO GONZALO XAVIER RODAS GARCES, Notario(a) DECIMO PRIMERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, en aplicación a lo dispuesto en el artículo dieciocho numeral nueve de la Ley Notarial, comparece el/la señor(a) ORELLANA FREIRE DAVID MIGUEL, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación número 1202362123 cuya copia certificada se agrega a esta diligencia, de la que he podido apreciar que es de nacionalidad ECUATORIANA, mayor de edad, de estado civil CASADO, y quien declara tener su domicilio en GUAYAQUIL, solicitándome de manera verbal su deseo de suscribir en mi presencia el documento adjunto que contiene su nombramiento como GERENTE GENERAL de la Compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A.; al efecto, identificado que fue por mí, procede en mi presencia a firmar al pie del referido documento, manifestando que es la única que utiliza en todos los actos tanto públicos como privados, por lo que CERTIFICO LA AUTENTICIDAD Y LEGALIDAD DE SU FIRMA de conformidad con la facultad constante en el numeral tres del artículo dieciocho de la Ley Notarial. Queda incorporada en el Libro de Diligencias de la NOTARIA DECIMO PRIMERO a mi cargo, una copia de la presente diligencia junto con un ejemplar del documento autenticado, de todo lo cual DOY FE.

Firma Notario(a) Público(a):

ABOGADO GONZALO XAVIER RODAS GARCES
Identificación: 0701247116



TRÁMITE NÚMERO: 884

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: GUAYAQUIL

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD GUAYAQUIL, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	21365
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/05/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	5472
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	NO APLICA
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	29/04/2015
FECHA ACEPTACIÓN:	29/04/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	GUAYAQUIL

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1202362123	ORELLANA FREIRE DAVID MIGUEL	GERENTE GENERAL	5 AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: GUAYAQUIL, A 5 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2015

CESAR JAVIER MOYA DELGADO (E)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN GUAYAQUIL

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: MIGUEL H. ALCÍVAR Y FRANCISCO DE ORELLANA

Firmado Digitalmente por CESAR JAVIER MOYA DELGADO (E)
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992915404001
RAZÓN SOCIAL: DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: ORELLANA FREIRE DAVID MIGUEL
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 05/05/2015
FEC. INSCRIPCIÓN: 06/05/2015 FEC. ACTUALIZACIÓN: 04/07/2016
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE PRESTACIÓN DE UNA SERIE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE OFICINA CORRIENTES, COMO RECEPCIÓN, PLANIFICACIÓN FINANCIERA, FACTURACIÓN Y REGISTRO, PERSONAL Y DISTRIBUCIÓN FÍSICA (SERVICIOS DE MENSAJERÍA) Y LOGÍSTICA, A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: GUAYAQUIL Ciudadela: S/N Barrio: S/N Calle: PlcIncha # 334E AV. 9 de Oct Numero: 307 Interseccion: S/N
Manzana: S/N Conjunto: S/N Bloque: S/N Edificio: S/N Piso: 3 Oficina: 307 Carretero: S/N Kilometro: S/N Camino: S/N Referencia ubicacion: Edificio Gonzalez Rubi y Luque Email: damiorfre.sa@hotmail.com Telefono Trabajo: 042115236 Celular: 0993356768

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	2	ABIERTOS	2
JURISDICCIÓN	ZONA B GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2016000849329
Fecha: 09/08/2016 10:34:48 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0992915404001

RAZÓN SOCIAL:

DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	05/05/2015
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE PRESTACIÓN DE UNA SERIE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE OFICINA CORRIENTES, COMO RECEPCIÓN, PLANIFICACIÓN FINANCIERA, FACTURACIÓN Y REGISTRO, PERSONAL Y DISTRIBUCIÓN FÍSICA (SERVICIOS DE MENSAJERÍA) Y LOGÍSTICA, A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: GUAYAQUIL Ciudadela: S/N Barrio: S/N Calle: Pichincha # 334E AV. 9 de Oct Numero: 307 Interseccion: S/N Referencia: Edificio Gonzalez Rubi y Luque Manzana: S/N Conjunto: S/N Bloque: S/N Edificio: S/N Piso: 3 Oficina: 307 Carretero: S/N Kilometro: S/N Camino: S/N Email: damiorfre.sa@hotmail.com Telefono Trabajo: 042115236 Celular: 0993356768

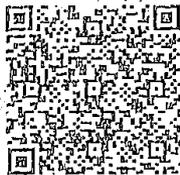
No. ESTABLECIMIENTO:	002	Estado:	ABIERTO - OFICINA	FEC. INICIO ACT.:	05/05/2015
NOMBRE COMERCIAL:	DAMIORFRE S.A.	FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE PRESTACIÓN DE UNA SERIE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE OFICINA CORRIENTES, COMO RECEPCIÓN, PLANIFICACIÓN FINANCIERA, FACTURACIÓN Y REGISTRO, PERSONAL Y DISTRIBUCIÓN FÍSICA (SERVICIOS DE MENSAJERÍA) Y LOGÍSTICA, A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: GUAYAQUIL Ciudadela: S/N Barrio: S/N Calle: Pichincha # 334E AV. 9 de Oct Numero: 334E Interseccion: S/N Referencia: Edificio Gonzalez Rubi y Luque Manzana: S/N Conjunto: S/N Bloque: S/N Edificio: S/N Piso: 3 Oficina: 307 Carretero: NA Kilometro: NA Camino: NA Telefono Domicilio: 042115236 Celular: 0993356768 Email: damiorfre.sa@gmail.com



Código: RIMRUC2016000849329

Fecha: 09/08/2016 10:34:48 AM

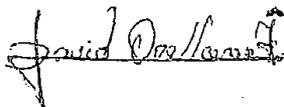


alguna manera con este objeto. Para el cumplimiento de su objetivo, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la Ley y que tengan relación con su objeto social"- CUARTA: A) Con los antecedentes expuestos en la cláusula anterior, el compareciente, señor DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE, en cumplimiento de lo resuelto por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A., celebrada en esta ciudad de Guayaquil de fecha diecinueve de febrero del dos mil dieciocho, declara: a) Que se reforma su estatuto en el artículo Tercero con el siguiente detalle: "La compañía se dedicará a: La compra, venta, permuta y arrendamiento de bienes inmuebles, inclusive las sujetas al régimen de propiedad horizontal, pudiendo tomar, para la venta o comercialización inmobiliarias de terceros. Podrá también representar a empresas, nacionales o extranjeras que se dediquen a tales actividades o estén relacionadas de alguna manera con este objeto. Para el cumplimiento de su objetivo, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la Ley y que tengan relación con su objeto social".- b) La Compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A., a la presente fecha no tiene contratos pendientes para con el Estado o sus instituciones; y, C) Declara bajo juramento que la compañía, hasta la presente fecha, no adeuda valor alguno al INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL (IESS). QUINTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se acompañan como documentos habilitantes: Nombramiento de Gerente General, Registro único de Contribuyentes, Acta de Junta General Extraordinaria.- Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta Escritura e incorpore los documentos habilitantes dejando constancia de que mi representada autoriza al abogado Manuel Molina Plaza, para que realice todos los actos, gestiones y diligencias tendientes a perfeccionar la Reforma

del Objeto Social y de Estatutos Sociales aprobados. Abogado Manuel Molina Plaza, registro número nueve mil veintitrés del Colegio de Abogados del Guayas. Usted señor Notario, sírvase incorporar las demás cláusulas de estilo para la plena validez y eficacia del presente instrumento. HASTA AQUÍ LA MINUTA. Yo, el Notario, doy fe que, después de haber sido leída en alta voz, toda esta escritura pública al compareciente, éste la aprueba y la suscribe conmigo el Notario, en un solo acto Doy Fe.

p).- por la Compañía DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A.

RUC:



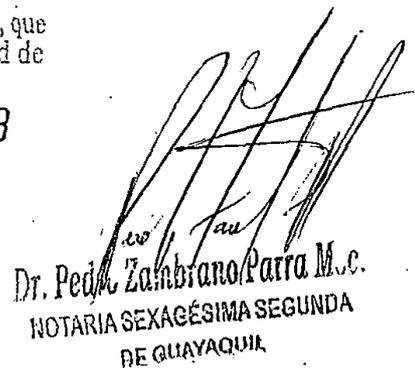
SR. DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE
GERENTE GENERAL
C.C.:1202362123



DR. PEDRO CÉSAR ZAMBRANO PARRA
NOTARIO SEXAGESIMO SEGUNDO DE GUAYAQUIL



Se otorgo ante mi, en fe de ello confiero este Primer TESTIMONIO, que rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de Guayaquil el: 21 FEB 2018



Dr. Pedro Zambrano Parra M.c.
NOTARIA SEXAGÉSIMA SEGUNDA
DE GUAYAQUIL

Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:8.454
FECHA DE REPERTORIO:22/feb/2018
HORA DE REPERTORIO:11:11

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintidos de Febrero del dos mil dieciocho queda inscrita: Escritura publica que contiene la **Reforma del Objeto Social y Reforma de Estatutos**, de la compañía **DAVID MIGUEL ORELLANA FREIRE DAMIORFRE S.A.**, de fojas 8.574 a 8.584, Registro Mercantil número 771. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 8454



Guayaquil, 26 de febrero de 2018

REVISADO POR:

Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO



DOY FE: Que la presente de UNA fojas útiles, es fotocopia del original que me fué exhibido.
Guayaquil,

26 FEB 2018
Dr. Pedro Zambrano Parra M.c.
NOTARIA SEXAGESIMA SEGUNDA
DE GUAYAQUIL

Nº 0293030

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL

06 MAR 2018

RECIBIDO

14:30

JUN