

<b>HOSPEC S.A.</b>	
<b>Notas Explicativas a los Estados Financieros</b>	
<b>Para el año que termina 2016</b>	
<b>Referencia</b>	<b>Nota 1</b>
Sección 3 Párrafo 3.24	<p>1. Información general:</p> <p>HOSPEC S.A. con número de RUC 0992914637001, expediente. # 301284, es una compañía Anónima constituida el 8 de abril de 2015, mediante escritura pública otorgada en la Notaría Cuadragésima Primera del Cantón Guayaquil, a cargo del Dr. Javier Antonio Larrea Nowak, inscrita en el Registro mercantil el 28 de abril del mismo año.</p> <p>La actividad principal es, Servicios de Alojamiento por corto tiempo: Casas de Huéspedes; Cabañas; Chalets; Cabañas con servicio de mantenimiento y limpieza; Hostales juveniles y Refugios de montaña.</p>

<b>Referencia</b>	<b>Nota 2</b>
Sección 3 Párrafo 3.3	<p><b>Bases de elaboración:</b></p> <p>Los Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están expresados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda utilizada en nuestro país.</p>

<b>Referencia</b>	<b>Nota 3</b>												
Sección 7 Párrafo 7.2	<p><b>Efectivo y Equivalente del Efectivo:</b></p> <p>El Efectivo y Equivalente del Efectivo se compone de saldos en caja y saldos en el Banco. Al cierre del ejercicio los saldos estaban compuestos así:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 30%; text-align: center;">Año</td> <td style="width: 30%; text-align: center;">2016</td> </tr> <tr> <td>Efectivo</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Saldo Banco</td> <td></td> <td style="text-align: right;">\$ 1000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total de Efectivo y Equivalentes</td> <td style="text-align: right;">\$ 1000</td> </tr> </table> <p>Los saldos están justificados con los arqueos de caja y las conciliaciones bancarias.</p>		Año	2016	Efectivo			Saldo Banco		\$ 1000	Total de Efectivo y Equivalentes		\$ 1000
	Año	2016											
Efectivo													
Saldo Banco		\$ 1000											
Total de Efectivo y Equivalentes		\$ 1000											

Referencia	Nota 4									
Sección 11 párrafo 11.50 literal d	<p style="text-align: center;"><b>Cuentas por pagar</b></p> <p>Las cuentas por pagar comprenden las cuentas pendientes de pago originadas principalmente al accionista de la empresa.</p> <p>Al cierre del ejercicio presentan los siguientes saldos.</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Cuentas por Pagar Corrientes</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">Año</td> <td style="width: 30%; text-align: center;">2016</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">\$ 200</td> </tr> <tr> <td>Cuentas por Pagar no Corriente</td> <td></td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </table>	Cuentas por Pagar Corrientes	Año	2016			\$ 200	Cuentas por Pagar no Corriente		-
Cuentas por Pagar Corrientes	Año	2016								
		\$ 200								
Cuentas por Pagar no Corriente		-								

Referencia	Nota 5																											
Sección 6 párrafo 6.2 y 6.3	<p style="text-align: center;"><b>Cambios en el Patrimonio</b></p> <p>Al cierre del ejercicio, el patrimonio estaba representado de la siguiente forma:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: center;">Año 2016</td> </tr> <tr> <td style="width: 60%;">Capital Social</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">\$</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">800.00</td> </tr> <tr> <td>Reserva Legal</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td>Reserva. Por Rev. Act</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td>Pérdida de Ejercicios ant.</td> <td></td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Utilidades Retenidas</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td>Pérdida del Ejercicio</td> <td></td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>Utilidad del ejercicio</td> <td></td> <td style="text-align: right;">0.00</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">\$ 800.00</td> </tr> </table> <p>El capital social de la Compañía está representado por ochocientas acciones a valor nominal de 1 dólar cada una.</p>			Año 2016	Capital Social	\$	800.00	Reserva Legal		0.00	Reserva. Por Rev. Act		0.00	Pérdida de Ejercicios ant.		-	Utilidades Retenidas		0.00	Pérdida del Ejercicio		-	Utilidad del ejercicio		0.00			\$ 800.00
		Año 2016																										
Capital Social	\$	800.00																										
Reserva Legal		0.00																										
Reserva. Por Rev. Act		0.00																										
Pérdida de Ejercicios ant.		-																										
Utilidades Retenidas		0.00																										
Pérdida del Ejercicio		-																										
Utilidad del ejercicio		0.00																										
		\$ 800.00																										

Referencia	Nota 6
	<p>Cambio en las Políticas Contables:</p> <p>A la fecha del cierre del ejercicio 31 de diciembre de 2016, no existen cambios en la aplicación de las políticas contables.</p>

Referencia	Nota 7
	<p>Aprobación de Estados Financieros:</p> <p>Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas el 30 de marzo de 2017.</p>



ERNESTO MIGUEL FUENTES TAPIA  
C.C. #0910574482  
PRESIDENTE



ECON. LAURA MARIA QUEVEDO INTRIAGO  
C.C. # 0909685125  
CONTADORA  
REG, # 0.44572