



**CIA. LTDA.**

Compañía fundada en 1940  
Isabel La Católica N24-100 y Galicia  
Edificio Sánchez - Almacén 01  
Teléfonos: 2528-134 / 2525-719  
Fax: 2525-197  
Email: gruposanchez1940@hotmail.com  
QUITO - ECUADOR

---

**GRUPO SANCHEZ VERA CIA.LTDA.**

**ANTECEDENTES DE LA ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCION EN EL AÑO 2015.**

El sector de la construcción en el año 2015 vivió una suerte de desaceleración marcada respecto al año 2014 que según el Banco Central del Ecuador fue del 5.5%, sin embargo en el año 2015 su crecimiento previsto fue del 0%, indudablemente la falta de liquidez por parte del Estado ha conducido a que la obra pública se paralice, en su nueva inversión, y en las que estaban en proceso, se ha verificado una falta de pago a los proveedores del estado, al existir menor liquidez en el mercado todos los proyectos de construcción se han paralizado.

Adicionalmente, la implementación de las salvaguardas, ha influido negativamente en la construcción de viviendas populares, pues los productos como el hierro importado cuyo precio aumentó dramáticamente, indudablemente la caída en la construcción de las viviendas ha sido solo un síntoma de la crisis económica que al momento está viviendo el país. Lastimosamente no se avizora una mejoría en el sector y en la economía en general, pues el petróleo, principal fuente de financiamiento del presupuesto general del estado, ha caído hasta los USD 20,000.00.

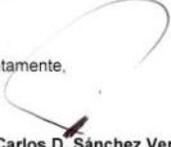
**GRUPO SANCHEZ VERA CIA.LTDA. EN EL AÑO 2015.**

En el año 2015 la Empresa experimentó un drástico descenso en cuanto a sus ingresos brutos respecto del año anterior pues en el año 2014 su monto fue de USD **266.270,24**, y en el 2015 USD **70607.38** es decir existió un decremento del 73%, a pesar de los constantes cambios en las políticas estatales respecto de las importaciones, la caída en la demanda de acero la empresa ha podido subsistir y generar recursos para distribuirlos entre sus colaboradores y para poder mantener su posición patrimonial. Esperamos que en el 2016, a pesar de la crisis económica regional la empresa pueda generar recursos que le permitan subsistir en el mercado.

Es todo cuanto puedo informar, en uso de mis atribuciones como representante legal

Quito, 28 de marzo del 2016.

Atentamente,

  
Dr. Carlos D. Sánchez Vera

**REPRESENTANTE LEGAL**  
**GRUPO SANCHEZ VERA CIA.LTDA.**