

# INMOBILIARIA SHIVA CONSTRUCCIONES SHICONS S.A.

CC. Plaza Sai Baba Av. J.T.Marengo Km. 4.5  
Teléfono 04 2658511

Guayaquil, Marzo 11 de 2019.

Señores Accionistas  
**INMOBILIARIA SHIVA CONSTRUCCIONES SHICONS S A**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando Cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social de la compañía **INMOBILIARIA SHIVA CONSTRUCCIONES SHICONS S. A.**, y de la Ley de Compañía en vigencia, pongo en conocimiento de ustedes el siguiente informe anual:

- Señores Accionistas en este ejercicio económico los ingresos generados se realizaron por la actividad de servicio que prestamos por alquiler de Maquinaria, como resultados hemos obtenido una pequeña pérdida.
- Con relación a la actividad principal de la construcción y ventas de bienes inmuebles y obra civil, este año se inició la construcción del edificio principal del proyecto de Durán Business Center, impulsando con esta obra, la realización de contratos de promesas de compra - venta de los locales, oficinas, bodegas, galpones y parqueos, instalaciones que se encuentran dentro del proyecto. Generando de estas transacciones comerciales pagos por parte de nuestros clientes, como son las reservas de bienes y mensualidades por las cuotas de iniciales.
- Estas inversiones se están realizando mediante financiación de préstamos de persona natural.

Espero que este informe sea aceptado por ustedes, así como la labor que hasta la presente fecha vengo desempeñando en mi cargo.

Atentamente.

**INMOBILIARIA SHIVA CONSTRUCCIONES SHICONS S A**

  
.....  
Ing.. NITESH LUIDHANI GOMEZ  
Gerente General  
Ced. 0915764708