

20114

BALNEARIOS DURAN S.A.

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**



Consultores Morán Cedillo Cia. Ltda.

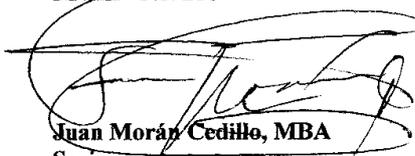
Audidores Independientes

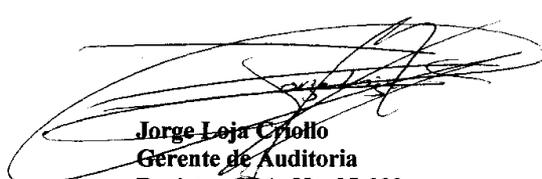
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta General de Accionistas y Directorio de
BALNEARIOS DURAN S.A.**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **BALNEARIOS DURAN S.A.** al 31 de diciembre del 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en las auditorías realizadas.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2007, la provisión para jubilación patronal refleja insuficiencia por US\$ 93.653 en relación al estudio actuarial calculado a esa misma fecha, originando que la utilidad y el pasivo estén sobrevalorado y subvaluado, respectivamente, en ese valor.
4. En nuestra opinión, excepto por el efecto sobre los estados financieros del año 2007 de lo observado en el párrafo anterior, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **BALNEARIOS DURAN S.A.**, al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.


HLB - CONSULTORES MORAN CEDILLO CIA. LTDA.
RNAE - No. 258


Juan Morán Cedillo, MBA
Socio
Registro CPA. No. 21.249


Jorge Leja Cuello
Gerente de Auditoría
Registro CPA. No. 25.666

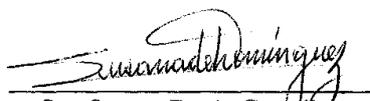
Cuenca, febrero 15 del 2008

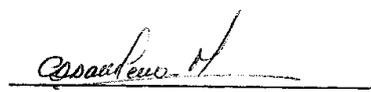
L. de Garaycoa 821 y 9 de Octubre * Telfs.: 2309403 - 2569327 - 2305888 * Fax: 2569319 * E-mail: guayaquil@hlbmoran.com - Guayaquil
Av. Colón No. 1643 y 9 de Octubre, 3er. Piso Of. 3, Edif. Freile * Telefax: 2222088 - 2524575 * E-mail: quito@hlbmoran.com - Quito
Gran Colombia 739 y Luis Cordero * Telf.: 2842059 * Telefax: 2844542 * E-mail: cuenca@hlbmoran.com - Cuenca

Consultores Morán Cedillo Cia. Ltda. is a member of  International. A world-wide organization of accounting firms and business advisers

BALNEARIOS DURAN S.A.**BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

	<u>NOTAS</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
(US dólares)			
<u>ACTIVO</u>			
ACTIVOS CORRIENTES			
Caja y bancos	2	33.432	60.557
Inversiones temporales	3	391.668	224.991
Cuentas por cobrar	4	39.194	45.606
Inventarios	5	50.820	58.756
Impuestos y gastos anticipados	6	<u>49.564</u>	<u>39.870</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		564.678	429.780
Activos fijos	7	613.314	657.736
Cargos diferidos		<u>3.931</u>	<u>10.725</u>
TOTAL ACTIVO		<u>1.181.923</u>	<u>1.098.241</u>
<u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
PASIVOS CORRIENTES			
Proveedores y cuentas por pagar		17.678	19.458
Vencimiento corriente, obligaciones a largo plazo	8	36.745	70.201
Impuestos y retenciones por pagar		143.457	110.863
Gastos acumulados por pagar	9	<u>98.888</u>	<u>75.819</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		296.768	276.341
Obligaciones financieras a largo plazo	8	0	36.745
Provisión para jubilación patronal	10	<u>89.836</u>	<u>99.517</u>
TOTAL PASIVOS		<u>386.604</u>	<u>412.603</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Capital social	11	320.011	320.011
Reservas		114.035	109.212
Utilidad del ejercicio		<u>361.273</u>	<u>256.415</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>795.319</u>	<u>685.638</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>1.181.923</u>	<u>1.098.241</u>


 Sra. Susana Durán González
 Gerente General

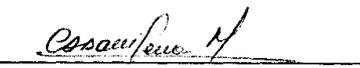

 Ing. Carmen Daquilema Miranda
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

BALNEARIOS DURAN S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

	<u>NOTAS</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
		(US dólares)	
VENTAS Y COSTOS			
Ventas por balnearios, alojamiento y alimentación	12	1.473.759	1.314.470
Costo de ventas	12	(719.959)	(703.901)
Utilidad bruta		<u>753.800</u>	<u>610.569</u>
GASTOS DE OPERACIÓN			
Gastos de ventas	13	(107.665)	(106.279)
Gastos de administración	13	(111.777)	(98.026)
Total gastos de operación		(219.442)	(204.305)
Utilidad operacional		<u>534.358</u>	<u>406.264</u>
INGRESOS (GASTOS) NO OPERATIVOS			
Gastos financieros y otros		(9.201)	(14.183)
Ingresos financieros		<u>34.983</u>	<u>10.334</u>
Total ingresos (gastos) no operativos, netos		<u>25.782</u>	(3.849)
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA			
		560.140	402.415
Participación de trabajadores	14	(84.021)	(60.362)
Impuesto a la renta	14	(114.846)	(85.638)
UTILIDAD NETA		<u>361.273</u>	<u>256.415</u>

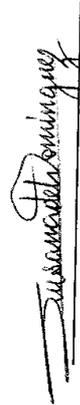

 Sra. Susana Durán González
 Gerente General


 Ing. Carmen Daquilema Miranda
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

BALNEARIOS DURAN S.A.ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

	Capital social	Reservas . . . legal	Reservas . . . facultativa (US dólares)	Resultados acumulados	Total
Saldos a diciembre 31, 2005	320.011	65.198	54.054	231.960	671.223
Apropiación		23.196		(23.196)	0
Pago de dividendos			(33.236)	(208.764)	(242.000)
Utilidad neta				256.415	256.415
Saldos a diciembre 31, 2006	320.011	88.394	20.818	256.415	685.638
Apropiación		25.641		(25.641)	0
Pago de dividendos			(20.818)	(230.774)	(251.592)
Utilidad neta				361.273	361.273
Saldos a diciembre 31, 2007	320.011	114.035	0	361.273	795.319


Sra. Susana Durán González
Gerente General


Ing. Carmen Daquilema M.
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

BALNEARIOS DURAN S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

	<u>NOTAS</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
		(US dólares)	
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE OPERACION</u>			
Efectivo recibido de clientes y otros		1.313.493	1.343.530
Intereses ganados		34.983	10.334
Efectivo pagado a proveedores y empleados		(888.736)	(833.882)
Intereses pagados		(9.201)	(14.183)
Participación empleados e impuesto a la renta		(146.000)	(132.050)
Efectivo neto provisto por actividades de operación		<u>304.539</u>	<u>373.749</u>
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE INVERSION</u>			
Pagos por adquisición de activos fijos	7	(9.871)	(28.938)
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión		(9.871)	(28.938)
<u>FLUJO DE CAJA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>			
Pago de préstamos	8	(70.201)	(72.320)
Dividendos pagados		(251.592)	(242.000)
Efectivo neto utilizado por actividades de financiamiento		(321.793)	(314.320)
Aumento (disminución) del efectivo		(27.125)	30.491
Efectivo al inicio del año		<u>60.557</u>	<u>30.066</u>
Efectivo al final del año	2	<u>33.432</u>	<u>60.557</u>


Sra. Susana Durán González
Gerente General

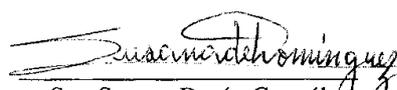

Ing. Carmen Daquilema Miranda
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

BALNEARIOS DURAN S.A.

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
 CONCILIACION DE LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO EN
 ACTIVIDADES DE OPERACION
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

	<u>NOTAS</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
		(US dólares)	
UTILIDAD NETA		361.273	256.415
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo provisto por actividades de operación			
Depreciación	7	54.293	56.712
Provisión por participación de trabajadores	14	84.021	60.362
Provisión impuesto a la renta	14	<u>114.846</u>	<u>85.638</u>
Subtotal		614.433	459.127
Disminución (aumento) en inversiones temporales		(166.678)	50.274
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar		6.412	(21.214)
Disminución en inventarios		7.936	4.870
Aumento en gastos anticipados		(9.694)	(7.145)
Disminución en otros activos		6.795	13.209
Aumento (disminución) en proveedores		(1.780)	6.865
Disminución en impuestos y retenciones por pagar		(82.252)	(74.374)
Pago por jubilación patronal		(9.681)	(628)
Disminución en gastos acumulados		<u>(60.952)</u>	<u>(57.235)</u>
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		<u>304.539</u>	<u>373.749</u>


 Sra. Susana Durán González
 Gerente General


 Ing. Carmen Daquilema Miranda
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

BALNEARIOS DURAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006****1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Balnearios Durán S. A.- (La Compañía) Fue constituida inicialmente como compañía de responsabilidad limitada mediante escritura pública del 19 de marzo de 1969, en la ciudad de Cuenca – Ecuador; posteriormente mediante escritura celebrada el 5 de abril de 1994 fue transformada en sociedad anónima. Su actividad principal es la explotación y fomento de balnearios públicos, hoteles, cabañas, restaurante, salas de diversión, así como la realización y celebración de todos los actos y contratos permitidos por las leyes.

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad – NEC's, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables establecidas ó autorizadas por Superintendencia de Compañías.

Efectivo.- Está conformado por el efectivo disponible y los saldos en bancos.

Inventarios.- Están valorados por el método promedio y el costo no excede el valor de mercado; incluye lencería de habitaciones, comestibles, bebidas, loza, cristalería, platería, utensilios de cocina y uniformes.

Propiedades y equipos.- Están registradas al costo ajustado según NEC - 17. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras que prolongan su vida se capitalizan. El costo ajustado de los activos es depreciado de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil establecida en el Reglamento de aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno. Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificio	5%
Muebles y enseres	10%
Instalaciones	10%
Equipos de hotel y otros	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%

Cargos diferidos.- Representan gastos de publicidad e interés de créditos vigentes, reconocidos como gastos del periodo conforme se devenguen.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 25% para sociedades; si la utilidad es reinvertida y capitalizada dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15%.

Provisión para jubilación patronal.- El Código de Trabajo establece la obligatoriedad de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido 25 años o más de servicio en la misma empresa. Si los empleados se retiran con antigüedad de entre 20 y menos de 25 años, tal beneficio será proporcional.

BALNEARIOS DURAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2005****1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)**

Reserva Legal.- La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente mínimo el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional.- El poder adquisitivo según lo mide el índice general de precios al consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Años</u>	<u>% de inflación</u>
2003	6,10
2004	1,94
2005	4,36
2006	2,87
2007	3,32

2. CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, está compuesto como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(US dólares)	
Bancos	31.432	58.557
Caja	<u>2.000</u>	<u>2.000</u>
Total	<u>33.432</u>	<u>60.557</u>

3. INVERSIONES

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, están constituidas por certificados de depósito en las siguientes instituciones financieras:

	<u>% Interés</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
		(US dólares)	
Produfondos S.A.	variable	90.502	89.918
Fondos Pichincha	variable	1.092	1.046
Diners Club del Ecuador	4,30	0	42.462
Vazcorp S.A.	6,25	0	30.000
Banco Solidario	4,50	0	30.875
Unibanco	4,10	0	30.690
Bolivariano Fondo Milenium	Variable	46.165	0
Banco de Guayaquil		40.782	0
Banco del Pichincha		46.178	0
Produbanco Fondo Supremo	Variable	139.652	0
Banco Internacional		<u>27.297</u>	<u>0</u>
Total		<u>391.668</u>	<u>224.991</u>

BALNEARIOS DURAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006****4. CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006 están compuestas como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(US dólares)	
Clientes	19.578	19.161
Accionistas	5.019	3.510
Tarjetas de crédito	11.718	15.708
Deudores varios	2.854	2.769
Anticipos a proveedores	<u>25</u>	<u>4.458</u>
Total	<u>39.194</u>	<u>45.606</u>

Clientes; al 31 de diciembre del 2007 representan saldos por ventas a crédito, principalmente a Consejo de Gestión de Aguas US\$ 1.658, TEDASA US\$ 1.825, EMC SCC US\$ 4.529, cuentas que no generan intereses.

Tarjetas de crédito; corresponden a cuentas por cobrar a las compañías emisoras de tarjetas de crédito, al 31 de diciembre del 2007 el saldo está conformado como sigue: Diners US\$ 3.598, Visa US\$ 6.245 y Mastercard US\$ 1.875. (US\$ 4.420; US\$ 7.071 y US\$ 4.217, respectivamente, en el año 2006).

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, están conformados como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(US dólares)	
Menaje y lencería	34.448	42.804
Comestibles y bebidas	7.607	6.785
Suministros	6.182	6.534
Boletería	<u>2.583</u>	<u>2.633</u>
Total	<u>50.820</u>	<u>58.756</u>

6. IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, están conformados como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(US dólares)	
Anticipo de impuesto a la renta y retenciones	45.640	39.338
Seguros	<u>3.924</u>	<u>532</u>
Total	<u>49.564</u>	<u>39.870</u>

BALNEARIOS DURAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006****7. ACTIVOS FIJOS**

Durante el año 2007, el movimiento del activo fijo fue el siguiente:

	<u>Saldos a</u> <u>dic-31-06</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Saldos a</u> <u>dic-31-07</u>
		(US dólares)	
Terrenos	4.277		4.277
Edificios	695.353		695.353
Instalaciones	19.216		19.216
Equipos y herramientas	52.237	3.593	55.830
Muebles y enseres	78.756	876	79.632
Equipos de computación	15.917	5.402	21.319
Vehículos	9.845		9.845
Otros	<u>2.841</u>	<u> </u>	<u>2.841</u>
Subtotal	878.442	9.871	888.313
Depreciación acumulada	(<u>220.706</u>)	(<u>54.293</u>)	(<u>274.999</u>)
Total	<u>657.736</u>	(<u>44.422</u>)	<u>613.314</u>

Los inmuebles de la Compañía garantizan los créditos mantenidos con el Produbanco (nota 8).

En octubre 18 y 19 del 2006, se produjo un deslizamiento parcial del terreno, desastre natural que ocasionó daños en dos habitaciones de hospedaje; actualmente éstas se utilizan únicamente como bodegas. La Compañía recibió indemnización de la Compañía aseguradora por US\$ 22.813,88.

8. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO Y VENCIMIENTO CORRIENTE

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, están constituidas por dos operaciones con Produbanco, como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(US dólares)	
Operación No. 700083053, vence en abril del 2008	3.334	13.333
Operación No. 700088281, vence en agosto del 2008	32.000	84.000
Provisión de intereses	<u>1.411</u>	<u>9.613</u>
Subtotal	36.745	106.946
Vencimiento corriente de obligaciones a largo plazo	(<u>36.745</u>)	(<u>70.201</u>)
Saldo a largo plazo	<u> 0</u>	<u>36.745</u>

BALNEARIOS DURAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006****9. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, se presentan como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(US dólares)	
Participación de trabajadores en las utilidades	84.021	60.362
Beneficios sociales	<u>14.867</u>	<u>15.457</u>
Total	<u>98.888</u>	<u>75.819</u>

El movimiento de los beneficios sociales durante los años 2007 y 2006, fueron como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(US dólares)	
Saldos iniciales, enero 1	15.457	13.068
Provisiones	83.301	82.732
Pagos	<u>(83.891)</u>	<u>(80.343)</u>
Saldos finales, diciembre 31	<u>14.867</u>	<u>15.457</u>

10. PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL

El movimiento de la provisión para jubilación patronal durante los años 2007 y 2006 fue como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(US dólares)	
Saldo inicial, enero 1	99.517	100.145
Pagos	<u>(9.681)</u>	<u>(628)</u>
Saldo final, diciembre 31	<u>89.836</u>	<u>99.517</u>

Al 31 de diciembre del 2007, la provisión para jubilación patronal refleja insuficiencia por US\$ 93.653 en relación al estudio actuarial calculado a esa misma fecha.

BALNEARIOS DURAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006****11. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, el capital social de la Compañía está constituido por acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una distribuidas de la siguiente manera:

<u>Accionistas</u>	<u>Participación</u> (%)	<u>(US dólares)</u>
Srta. Alicia Durán Alemán	12,29	39.335
Herederos de la Sra. Oliva Alemán	12,29	39.335
Sr. Ricardo Samaniego Durán	11,77	37.668
Sra. Fanny Samaniego Durán	11,77	37.668
Sra. Rebeca Durán Alemán	10,00	32.001
Sra. Laura Gonzales Ríos	8,96	28.667
Sra. Elba Durán Castillo	6,15	19.667
Sra. Carmen Durán Castillo	6,15	19.667
Sra. Mercedes Abad Peña	6,14	19.647
Herederos del Sr. Hernán Saldaña	4,26	13.625
Otros minoritarios, individualmente menores al 2%	<u>10,22</u>	<u>32.731</u>
Total	<u>100,00</u>	<u>320.011</u>

12. VENTAS Y COSTO DE VENTAS POR BALNEARIOS, ALOJAMIENTO Y ALIMENTACION

Durante los años 2007 y 2006, representan operaciones generadas por balnearios, habitaciones, comestibles y bebidas y sus distribuciones fueron las siguientes:

 2007 2006	
	<u>Ventas</u>	<u>Costos</u>	<u>Ventas</u>	<u>Costos</u>
	(US dólares)			
Balnearios	689.166	178.255	630.160	173.360
Comestibles y bebidas	486.361	353.727	426.074	355.393
Hospedaje y recreación	<u>298.232</u>	<u>187.977</u>	<u>258.236</u>	<u>175.148</u>
Total	<u>1.473.759</u>	<u>719.959</u>	<u>1.314.470</u>	<u>703.901</u>

BALNEARIOS DURAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006****13. GASTOS DE ADMINISTRACION Y DE VENTAS**

El origen y sus acumulaciones durante los años 2007 y 2006, fueron causados como sigue:

	. . . 2007 2006 . . .	
	<u>Administración</u>	<u>Ventas</u>	<u>Administración</u>	<u>Ventas</u>
	(US dólares)			
Sueldos y beneficios sociales	53.043	43.888	48.007	53.058
Honorarios profesionales	31.602	0	20.586	0
Publicidad	0	24.156	0	15.032
Comisión tarjetas de crédito	0	13.112	0	10.728
Licencias, permisos y otros imp.	7.988	0	10.403	0
Depreciación	1.273	7.125	2.542	7.748
Gastos de mantenimiento	1.119	5.798	1.203	5.606
Otros gastos menores	<u>16.672</u>	<u>13.586</u>	<u>15.285</u>	<u>14.107</u>
Total	<u>111.777</u>	<u>107.665</u>	<u>98.026</u>	<u>106.279</u>

14. PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible para el cálculo de la participación de los trabajadores e impuesto a la renta sobre las utilidades por el año 2007, fue efectuada como sigue:

		(US dólares)
Utilidad contable	(A)	560.140
Participación de trabajadores	(B)	(<u>84.021</u>)
Subtotal		476.119
(-) Ingresos exentos, neto		(<u>16.734</u>)
Base imponible		459.385
Impuesto a la renta 25%	(C)	(<u>114.846</u>)
Utilidad neta (A-B-C)		<u>361.273</u>

15. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICL.008 publicada en el Suplemento del R.O. No. 565 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Saldos y transacciones con partes relacionadas.- Cuentas por cobrar - Accionistas reportada en nota 4.

BALNEARIOS DURAN S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

**15. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
(continuación)**

Activo y pasivos contingentes.- La Administración considera que no existen activos y pasivos contingentes que requieran provisiones o revelaciones al 31 de diciembre del 2007.

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2007 (fecha de cierre de los estados financieros) y febrero 15 del 2008 (fecha de conclusión de la auditoría), la Administración considera que no existen eventos importantes que revelar y que pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2007.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno. Durante el período auditado hemos dado cumplimiento a las principales recomendaciones efectuadas para superar las observaciones de control interno detectadas por auditoría externa.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas
