

INFORME DE COMISARIO

Cuenca, 20 de Marzo de 2018

Señor Ingeniero

BOJIVAR MUÑOZ

GERENTE GENERAL

COMERCIAL SALVADOR PACHECO MORA S. A.

Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente me es grato informar a usted, que en calidad de Comisario y en cumplimiento a su gentil mandato, he procedido a revisar el Balance General, el Balance de Pérdidas y Ganancias y los anexos, de Comercial Salvador Pacheco Mora S. A., a 31 de Diciembre de 2017, aplicando normas y procedimientos de auditoría de general aceptación y que las circunstancias me permiten y conforme a las disposiciones del artículo 279 de la Ley de Compañías.

Las cifras examinadas que aparecen en los estados financieros y sus anexos, demuestran en forma razonable, la situación económica y financiera de la Compañía, debido a que han aplicado las normas contables establecidas por los organismos de control, que se encuentran en vigencia para el año 2017, demostrando la igualdad de procedimientos con el ejercicio anterior, con una estructura confiable y que ha sido revisada en los balances en forma trimestral, razón por la que me permito recomendar su aprobación.

Adjunto sírvase encontrar los anexos correspondientes a la revisión para su mejor conocimiento.

Sin otro particular, reitero mis distinguidas consideraciones a usted y suscribo.

Atentamente,

Ing. Com. CPA. Lauro Sánchez Peláez

COMISARIO

ANEXO A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE COMERCIAL SALVADOR PACHECO MORA

S. A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

PRÁCTICAS CONTABLES Y FINANCIERAS:

Por medio del presente anexo, me es grato informar que he procedido a revisar en los estados financieros, la aplicación de los principios contables establecidos en las normas de la Superintendencia de Compañías, en las NECs y NIIFs, (Normas internacionales de Información Financiera) con la finalidad de verificar la uniformidad de las cuentas contables con relación al balance del año anterior, el orden, la integridad, la confiabilidad de las cifras y la amplitud de la información, la que servirá de apoyo a los usuarios y a la administración para la toma de sus decisiones. Es importante mencionar además, que durante el ejercicio económico del año 2017, se han dado cumplimiento con todas las disposiciones legales, como: de la Ley de Compañías; con la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento; con el Código del Trabajo; Ley de Seguridad Social, etc. vigentes para el año 2017.

Las cifras que aparecen en los estados financieros y sus anexos, se encuentran registradas en dólares de los Estados Unidos de América.

Adjunto me permito presentar un resumen del Balance General y del Balance de Pérdidas y Ganancias en forma, comparativa con los saldos de 31 de Diciembre de 2017 y 2016, lo que nos permite verificar la estructura contable, las variaciones y la evolución de las cifras como consecuencia de la actividad permanente de la entidad.

ANÁLISIS DEL BALANCE GENERAL

CUENTAS DEL ACTIVO:

Los valores del Activo son los recursos controlados por la empresa como consecuencia de los acontecimientos realizados dentro de sus objetivos y del cual se esperan beneficios económicos futuros. El valor del total del **Activo**, asciende a la suma de US \$7,461,300,79, se ha incrementado en US \$1.678.165,12 con relación al saldo del ejercicio económico de 2016; este valor representa el 29,01%.

El Activo se encuentra clasificado en dos grupos como: **Activo Corriente** por US \$5.142.558,53 con el 68,92% y el **Activo no Corriente** por US \$2.318.742,26 equivalente al 31,08% del total del Activo.

El Activo Corriente está integrado por los siguientes grupos de cuentas:

Disponible: Alcanza a la suma de US \$82.114,69 con el 1,10% del total del activo. Este grupo comprende las cuentas de CAJAS, por \$2.205,76 con el 2,69% y BANCOS por \$79.908,93 con el 97,31% del valor total del Disponible. Su relación con el valor del Pasivo Corriente, es del 1,66% observándose el riesgo de deficiencia de liquidez, ante la exigencia de los pasivos corrientes.

El valor de la cuenta Bancos, es la suma de depósitos realizados en diferentes cuentas corrientes de los bancos locales como son: Banco de Guayaquil por \$64.407,03; Banco del Pacífico, por \$4.184,02; Banco del Pichincha, por \$526,93; Banco Internacional, por \$143,80 y cuentas de ahorro en diversas cooperativas, por \$10.647,15.

Con relación al saldo del año anterior, el activo disponible se ha incrementado en US\$7.041,68 equivalente al 9,37%.

Exigible: el activo exigible alcanza a la suma de US \$2.507.731,31 equivalente al 3,61% del total del activo. Al cierre del año anterior, este porcentaje fue del 31,70%. El incremento es de \$674.308,52 es equivalente al 36,78%. Las cuentas del exigible son las siguientes: **Cuentas por cobrar- Clientes no Relacionados** por \$2.146.858,37 con el 85,61%; **Otras cuentas por cobrar**, por \$478.001,32 con el 19,06; **Cuentas por Cobrar- Importaciones**, por \$250,00 y **Provisión para cuentas incobrables**, por \$(117.378,38) con el (4,58%) del total del exigible.

El valor de la cuenta CLIENTES, muestra una rotación de 5,96 veces en relación con las ventas netas del ejercicio económico y con un período de cobro promedio de 60,40 días.

Realizable: Los inventarios de los Productos para la venta, ascienden al valor de \$2.361.188,93 con el 31,65% del total del activo, al comparar con el saldo del año anterior, ha tenido el incremento de \$884.953,61 equivalente al 59,94%.

La relación con el total del Costo de Ventas es de 4,59 veces al año de rotación, es decir que los inventarios alcanzarían para 305,07 días de ventas, considerándose una provisión muy importante para la continuidad del negocio.

Pagos anticipados: Los Pagos Anticipados suman US \$191.523,60 y representa el 2,57% del activo total. Está integrado por las cuentas: SEGUROS, por \$13.472,01; Garantías bancarias a proveedores, por \$12.431,51; Pagos por Publicidad, por \$5.542,53; Intereses pagados a proveedores, por \$4.767,86; Contribuciones, Patentes y otros, por \$11.297,35 y CREDITOS TRIBUTARIO POR PAGOS Y RETENCIONES DE IMPUESTOS, por \$144.012,34 con el 75,19% del total de los Pagos a Anticipados.

Activo no Corriente.- Este grupo de cuentas está integrado por "Propiedades Planta y Equipo" - Activos fijos con el 72,40% y Otros activos a largo plazo con el 27,60% del total del Activo no Corriente.

Propiedades, Planta y Equipo: El valor de los activos fijos depreciables, alcanza a la suma de US \$1.557.829,31 ha tenido el incremento de \$59.603,26 con relación al saldo del año anterior, considerando que la cuenta de Vehículos se ha disminuido en \$57.143,07. La Depreciación Acumulada alcanza al valor de \$(418.107,94) equivalente al 26,83% del costo de adquisición. El saldo de la Depreciación acumulada, se ha incrementado \$22.164,99 en relación al valor del año anterior, por las depreciaciones realizadas en el ejercicio, observándose que se aplican las depreciaciones en consideración a la vida útil de los activos y a las prácticas contables.

Dentro de los activos fijos no depreciables, se registra el valor de TERRENOS, por \$538.964,00 con el 32,11% del total de los activos fijos y su valor se ha mantenido igual al valor registrado en el año anterior.

Otros activos a largo plazo: El valor de esta cuenta corresponde a **INVERSIONES** por \$640.056,89 con el 8,58% del total del Activo y corresponde a Acciones en el empresa Austrogas, manteniéndose su valor igual al saldo del año anterior.

CUENTAS DEL PASIVO:

La suma de los Pasivos representa la obligación presente de la Compañía que proviene de acontecimientos pasados; de su registro y cumplimiento se esperan beneficios futuros a través de las transacciones a realizarse.

El total de las cuentas del Pasivo alcanza a la suma de US \$5.169.497,01 que representa el 69,28% del valor del Activo total. Al comparar con el Pasivo del año anterior, se verifica el incremento de \$1.123.741,99 equivalente al 27,77%.

Las cuentas del pasivo se encuentran clasificadas en: Pasivo Corriente, con el 82,73% y el Pasivo a largo plazo con el 17,27% de su valor total.

El Pasivo corriente.- Alcanza a la suma de \$ 4.276.533,92 y con relación al saldo del año anterior, se ha incrementado en \$985.365,33 equivalente al 29,94%. El pasivo corriente está integrada por las siguientes cuentas: CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES, por \$1.938.209,36 con el 45,32%; OBLIGACIONES FINANCIARIAS por \$1.629.229,95 con el 38,10% (integrado por los préstamos recibidos de: Banco del Austro por \$654.786,03, Convenio Inepaca Bco. del Pichincha por \$639.549,36, Banco del Pichincha por \$150.000,00, Banco de Guayaquil por \$44.914,09 y Sobregiros contables por \$139.980,47); CUENTAS POR PAGAR RELACIONADOS LOCALES por \$469.865,57 con el 10,99%; PROVEEDORES DEL EXTERIOR por \$35.316,31 con el 0,83%; IMPUESTOS POR PAGAR por \$32.125,38 con el 0,75%; BENEFICIOS SOCIALES,

por \$49.022,54 con el 1,15%; OBLIGACIONES CON EL IESE, por \$22.578,20 con el 0,53%; OTRAS CUENTAS POR PAGAR por \$95.272,48 con el 2,23%; y OTRAS PROVISIONES por \$4.914,13 con el 0,11% del total del Pasivo Corriente.

La cuenta de **Proveedores**, al relacionar con el valor del Costo de Ventas, se obtiene un promedio de crédito de 64,35 días plazo. Al comparar con el saldo del año anterior, se observa la disminución de \$160.708,57 que representa el 7,66%.

Pasivo no Corriente. La suma del pasivo a largo plazo es de \$892.963,09 equivalente al 11,97% del total del Activo. Ha tenido el incremento de US \$138.376,66 con relación al saldo del año anterior.

En este grupo se registran las cuentas de: Obligaciones Bancarias/Bco. del Austro a largo plazo, por \$235.279,10 con el 26,35%; Cuentas por Pagar – Relacionadas, por \$369.491,22 con el 41,38%; Provisión para Leyes sociales, por \$201.055,87 con el 22,52% y Otros Beneficios sociales no corrientes por \$87.136,90 con el 9,76% del total del pasivo no corriente.

PATRIMONIO:

El valor del Patrimonio, alcanza a la suma de US \$2.387.380,65 y representa el 31,99% del total del Activo. El patrimonio esta integrado por el CAPITAL PAGADO por US \$2.000.000,00; con Aportes para Futuras Capitalizaciones, por \$1.303.000,00; las RESERVAS por \$22.005,65; con los Resultados Integrales por \$480.699,94; y con los Resultados Acumulados Negativos de \$(1.418.324,94).

INDICES DE SOLVENCIA:

Ejercicio económico	2017	2016	2015
Pasivo total/Patrimonio	2,16	1,65	2,78
Patrimonio/Activo total	0,31	0,42	0,25
Capital de Trabajo	1,20	1,06	1,09
Pasivo total/Activo total	0,69	0,70	0,72

FUENTES Y USOS DE FONDOS:

Conforme al Balance General comparativo por los ejercicios 2017 y 2016 se puede observar el FLUJO DE FONDOS o movimiento de las cuentas conforme al siguiente cuadro:

FUENTES:	VALOR	%
CAJAS	724,76	0,02
PROVISION PARA INCORRABLES	2.814,15	0,10
SEGUROS ANTICIPADOS	20.080,41	0,68
VEHICULOS	57.143,07	1,94
DEPRECIACION ACUMULADA, PROPIEDAD, PLANTA Y	22.161,99	0,75

Dentro del resumen del Balance de Resultados, elaborado por el año 2017, se puede observar que el valor de las ventas netas acumuladas del ejercicio, alcanzan a la cifra de US \$12.795.334,33 equivalente al promedio mensual de \$1.066.277,86 o al promedio diario de \$35.542,60, como resultado de una gran actividad de mercado de la entidad, manteniéndose un mismo nivel de ventas durante todo el año. Las ventas se clasifican como Ventas Gravadas con IVA, en el 68,37% y las Ventas con tarifa Cero, con el 31,63%.

BALANCE DE RESULTADOS:

TOTALES		
2.945.311,26	100,00	
7.766,44	0,26	HANCOS
384.601,51	13,06	CLAS. X COBRAR - CLIENTES NO RELACION
250,00	0,01	OTRAS CUENTAS POR COBRAR - IMPORTEACIONES
292.271,16	9,92	OTRAS CUENTAS POR COBRAR
884.936,43	30,05	INSTRUMENTOS FINANCIEROS
17,18	0,00	INVENTARIOS EN TRANSITO
34.039,25	1,16	OTROS PAGOS ANTICIPADOS
60.464,20	2,05	CRÉDITO TRIBUTARIO POR IMPUESTOS
1.031,00	0,04	MUEBLES Y ENSHURES
200,00	0,01	EQUIPOS DE OFICINA
111.894,12	3,80	INSTALACIONES
3.621,21	0,12	EQUIPOS DE COMUNICACION
160.708,57	5,46	CUENTAS POR PAGAR - PROVEEDORES
72.435,58	2,46	ANTICIPOS RECIBIDOS
49.827,96	1,69	IMPUESTOS POR PAGAR - IVA Y RETENCIONES
3.580,91	0,12	OTRAS PROVISIONES
56.971,96	1,93	PROVISION CORRIENTE DEUDA L/P LAZO
32.816,92	1,11	CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS
84.794,06	2,88	PROVISION LEYES SOCIALES - JUBILAC. PATRONAL
703.082,80	23,87	PERDIDAS DE EJERCICIOS ANTERIORES
USOS:		
VALOR	%	
2.945.311,26	100,00	TOTALES
1.054.192,47	35,79	OBLIGACIONES CON INSTITUC. FINANCIERAS
1.997,44	0,07	PROVISION PARA BENEFICIOS SOCIALES
2.187,15	0,07	OBLIGACIONES CON EL FISC
207.176,93	7,03	CUENTAS POR PAGAR - RELACIONADAS LOCALES
63.336,32	2,15	OTRAS CUENTAS POR PAGAR
225.279,10	7,99	OBLIGACIONES FINANCIERAS L/P LAZO
20.708,54	0,70	OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES
650.000,00	22,07	ALORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES
607.505,93	20,63	RESULTADOS DEL EJERCICIO

Las ventas del año se han incrementado en \$624,029,44 equivalente al 5,12% con relación al valor del ejercicio anterior. Dentro de las ventas se registra además el ingreso por Prestación de Servicios por \$46,393,01 y los Descuentos en ventas por \$(404,299,31) con el 3,16% del total de ventas.

El Costo de Ventas, alcanza a la suma de US \$ 10,842,804,04 que representa el 84,74% del valor de las ventas netas. Al comparar con el saldo del año anterior, se observa el incremento de \$579,458,09 que significa el 5,64%.

El costo de ventas significa el costo de los productos para ponerlos en condiciones para la venta, incluyendo todos los gastos o costos fijos y variables que inciden en el proceso de compra o producción, que se registran contablemente y sus cifras aparecen en el Balance de Resultados.

La Utilidad Bruta en ventas, alcanza a la cifra de \$ 1,952,530,29 y representa el 15,26% del total de las ventas netas del ejercicio, manteniéndose casi igual al indicador del año anterior que fue del 15,68%.

El valor total de los Gastos Operacionales, asciende a la suma de \$2,048,107,16 que representa el 16,00% del valor de las ventas netas. Los Gastos mantienen una clasificación contable adecuada, como Gastos de Ventas por \$1,420,376,94 con el 69,35% y Gastos de Administración por \$516,110,41 equivalente al 25,20% de los Gastos Operacionales. El total de los Gastos Operacionales se ha disminuido en US \$562,934,58 en relación a los Gastos del año anterior, equivalente al 21,56%, la disminución se ha realizado tanto en los Gastos de Ventas, como en los Gastos de Administración. Los Gastos de Ventas se han disminuido en \$258,507,00 y los Gastos de administración en \$329,431,41.

Adicionalmente se registran los **Gastos e Ingresos no operacionales** por el valor neto de \$111,619,81 conformado por: Gastos financieros por \$272,734,57; Otros Ingresos por \$(166,947,87); Intereses Ganados por \$(704,76); Reembolso de Gastos y Utilidad en ventas de activos fijos, por \$(10,544,56) y Otros egresos no deducibles, por \$17,082,43.

La sumatoria de la Utilidad bruta en ventas, menos los gastos operacionales y los no operacionales, generan la pérdida de US \$95,576,87 como resultado del ejercicio económico del año 2017, reduciendo el patrimonio a su nuevo valor de US \$2,291,803,78. La pérdida representa el 4,00% del patrimonio.

Conforme a las cifras registradas en los Estados Financieros, se ha observado que los señores accionistas han realizado un nuevo e importante aporte para incremento de capital por la suma de \$ 650,000,00; la administración por su parte ha logrado reducir los gastos en el 21,56%, sin embargo, me permito recomendar a la administración, que se sirvan mantener la política de presupuesto y del plan anual de negocios valorado en el presupuesto al inicio de cada ejercicio, con el estudio pertinente del mercado, realizar el control presupuestario con los balances mensuales, e informar a

todo el personal sobre los objetivos del plan de negocios, para evitar los resultados negativos de la entidad.

Sin otro particular, reitero mis distinguidas consideraciones a usted y suscribo.

Muy atentamente,

Ing. Com. CPA. Lauro Sánchez Peláez

COMISARIO

COMERCIAL SALVADOR PACHECO MORA S. A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVOS, 2017 CON 2016

Nombre Cuenta	31/12/2017	%	31/12/2016	%	Variaciones	FUENTES	USOS
ACTIVO							
ACTIVO CORRIENTE	7.461.306,79	100,00	5.783.135,67	100,00	1.678.165,12		
DISPONIBLE	5.142.559,53	68,92	3.501.831,68	60,55	1.640.726,85		
CALAS	82.114,60	1,10	75.073,01	1,14	7.041,68		
BANCOS	2.205,76	2,69	2.930,52	3,90	(724,76)	724,76	7.766,44
	79.908,93	97,31	72.142,49	96,10	7.766,44		
EXIGIBLE	2.507.731,31	33,61	1.853.422,79	31,70	674.308,52		
CTAS. X COBRAR - CLIENTES NO RELACION.	2.146.858,37	85,61	1.762.256,86	95,12	384.601,51		384.601,51
CTAS. X COBRAR - CLIENTES RELACION.	-	-	-	0,00	-		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR - IMPORTACIONES	250,00	0,01	-	-	250,00		250,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	478.001,52	19,06	185.730,16	10,13	292.271,36		292.271,36
PROVISION PARA INCOBRABLES	(117.378,38)	(4,68)	(114.564,23)	(6,25)	(2.814,15)	2.814,15	
REALIZABLE	2.361.188,93	31,85	1.476.235,32	25,53	884.953,61		
MERCADERIAS	2.360.958,82	99,99	1.476.022,39	99,99	884.936,43		884.936,43
INVENTARIOS EN TRANSITO	250,11	0,01	212,93	0,01	37,18		37,18
PAGADROS POR ANTICIPADO	191.533,60	2,57	117.100,56	2,02	74.433,04		
SEGUROS	13.472,01	7,03	33.552,42	28,65	(20.080,41)	20.080,41	
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	34.039,25	17,77	-	-	34.039,25		34.039,25
CREDITO TRIBUTARIO POR IMPUESTOS	142.012,34	73,19	83.548,14	71,35	60.464,20		60.464,20
ACTIVO NO CORRIENTE	2.318.742,26	31,09	2.281.383,99	39,45	37.358,27		
ACTIVOS FIJOS	1.678.685,37	22,50	1.641.247,10	28,38	37.438,27		
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO DEPRECIABLE	1.159.721,37	15,28	1.102.283,10	19,46	57.438,27		
MUEBLES Y ENSTRES	71.338,63	6,44	72.127,63	6,56	(789,00)		1.031,00
EDIFICIOS	365.874,00	32,10	365.874,00	33,19	-		280,00
EQUIPOS DE OFICINA	69.728,06	6,12	69.528,06	6,21	200,00		111.894,12
INSTALACIONES	622.814,82	54,65	210.920,70	46,35	411.894,12		
VEHICULOS	275.742,40	24,19	332.885,47	30,20	(57.143,07)	57.143,07	
EQUIPOS DE COMPUTACION	150.311,40	13,19	146.690,19	13,31	3.621,21		3.621,21
DEPRECIACION ACUMULADA, PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	(418.107,94)	(36,69)	(395.942,95)	(35,92)	(22.164,99)	22.164,99	
ACTIVO NO DEPRECIABLE	558.964,00	7,22	558.964,00	9,32	-		
TERRANOS	558.964,00	32,11	558.964,00	100,00	-		
OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	640.056,89	8,58	640.056,89	11,47	-		
INVERSIONES	640.056,89	100,00	640.056,89	100,00	-		

PASIVO							
PASIVO CORRIENTE							
Cuentas por pagar - proveedores		(5,169,497.61)	100.00	(4,645,755.02)	100.00	(1,123,741.99)	
Obligaciones con instituc. financieras		(4,276,533.92)	82.73	(3,291,168.59)	81.35	(985,365.33)	
Anticipos recibidos		(1,938,209.36)	45.32	(2,098,917.93)	63.77	160,708.57	
Proveedores del exterior		(1,629,229.95)	38.10	(575,037.48)	17.47	(1,054,192.47)	1,054,192.47
Impuestos por pagar - IVA y retenciones		-	-	(72,435.58)	2.20	72,435.58	
Provisiones para beneficios sociales		(35,315.31)	0.85	(95,315.31)	1.07	-	
Obligaciones con el IESS		(32,135.38)	0.75	(81,953.34)	2.49	49,817.95	
Cuentas por pagar - relacionadas locales		(49,022.54)	1.15	(47,025.10)	1.13	(1,997.44)	1,997.44
Otras cuentas por pagar		(22,578.20)	0.53	(30,391.05)	0.62	(7,217.15)	2,187.15
Otras provisiones		(469,865.57)	10.99	(262,688.64)	7.98	(207,176.93)	207,176.93
Porción corriente del da. a plazo		(95,272.48)	2.23	(31,335.16)	0.97	(63,936.32)	63,936.32
		(4,914.15)	0.11	(8,495.04)	0.26	3,580.91	3,580.91
		-	-	(56,971.96)	1.73	56,971.96	56,971.96
PASIVO LARGO PLAZO		(892,963.09)	17.27	(754,596.43)	18.45	(138,376.65)	
Obligaciones bancarias a plazo		(285,279.10)	26.35	-	0.00	(235,279.10)	235,279.10
Cuentas por pagar relacionadas		(369,491.22)	41.38	(402,308.14)	5.33	32,816.92	32,816.92
Provisiones leyes sociales - jubilac. patronal		(201,055.87)	22.52	(295,849.93)	3.79	84,794.06	84,794.06
Otros beneficios no corrientes		(87,136.90)	9.76	(66,438.36)	0.88	(20,708.54)	20,708.54
PATRIMONIO		(2,387,390.65)	100.00	(2,440,463.45)	100.00	53,082.80	
Capital social, suscrito y pagado		(3,000,000.00)	83.77	(2,000,000.00)	81.95	-	
Aportes para futuras capitalizaciones		(1,303,000.00)	54.58	(983,000.00)	26.76	(650,000.00)	650,000.00
Reservas		(22,005.65)	0.92	(22,005.65)	0.99	-	
Reserva legal		(4,015.28)	18.25	(4,015.28)	18.25	-	
Reserva facultativa		(17,932.95)	81.49	(17,932.95)	81.49	-	
Otras reservas		(57.42)	0.26	(57.42)	0.26	-	
Resultados integrales		(480,699.94)	20.14	(480,699.94)	19.76	-	
Superavit revaluación propiedades		(475,794.64)	22.29	(475,794.64)	0.00	-	
Ganancias o pérdidas actuariales		(4,905.30)	22.29	(4,905.30)	0.00	-	
Resultados acumulados		1,418,424.94	(59.41)	715,242.14	29.31	703,082.80	
Pérdidas de ejercicios anteriores		(46,957.82)	-	(46,957.82)	-	-	
Resultados acumulados - ADOPC. NIF		1,504,793.80	-	801,711.00	-	703,082.80	703,082.80
Resultados del ejercicio		(39,511.94)	-	(39,511.94)	-	-	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		(7,461,300.79)	(100.00)	(5,784,235.67)	(100.00)	607,505.93	607,505.93
						2,945,311.26	2,945,311.26

COMERCIAL SALVADOR PACHECO MORA S.A.
BALANCE DE RESULTADOS COMPARATIVO, EJERCICIOS: 2017 CON 2016

	31/12/2017	31/12/2016			
TOTAL	12,795,354.33	(12,171,304.89)	TOTAL	100.00	100.00
VENTAS NETAS	(12,795,354.33)	(12,171,304.89)	VENTAS CON TARIFA 12%	(8,993,547.98)	(8,811,887.62)
			VENTAS TARIFA 0	(4,159,692.65)	(4,154,515.41)
			VENTA DE ACTIVOS FIJOS	-	(18,303.57)
			DESCUENTOS EN VENTAS	404,299.31	164,630.19
			DEVOLUCIONES	-	648,771.52
			PRESTACION DE SERVICIOS	(46,393.01)	-
			COSTOS DE VENTAS	10,842,804.04	10,263,345.95
			COMPRAS	10,842,804.04	10,263,345.95
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	(1,932,330.29)	(1,907,958.94)		15.26	15.68
MEJORES GASTOS:	2,048,107.16	2,611,841.74	100.00	100.00	100.00
GASTOS OPERACIONALES	1,936,487.35	2,524,425.76	94.55	96.68	(587,938.41)
GASTOS DE VENTAS	1,420,376.94	1,678,883.94	69.35	81.97	(258,507.00)
GASTOS DE ADMINISTRACION	516,110.41	845,541.82	25.20	41.28	(329,431.41)
NO OPERACIONALES	111,619.81	86,615.98	5.45	3.32	25,003.83
GASTOS FINANCIEROS	272,734.57	171,585.25	13.32	6.57	101,149.32
OTROS INGRESOS	(166,947.87)	(109,155.42)			(57,792.45)
INTERESES GANADOS	(704.76)	-			(704.76)
REEMBOLSO GASTOS Y VIA. ACTIVOS	(10,544.56)	-			(10,544.56)
OTROS EGRESOS NO DEPRECIABLES	17,082.43	24,186.15	0.83	0.93	(7,103.72)
PROVISION IMPUESTOS	-	-			-
UTILIDAD OPERATIVA	95,576.87	703,082.80	(0.75)	(5.78)	(607,505.93)

VARIAIONES