

INFORME DEL COMISARIO

A los señores Accionistas de Planear Constructores

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución 92.1.4.3.0014 R.O. 44 de 13-10-92 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisaria Principal de Planear Constructores S. A., expongo a ustedes el presente informe con la respectiva opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información dada a conocer a ustedes por la presente Administración, en cuanto a la situación financiera y resultados de operaciones de la Compañía, correspondiente al periodo, 01 de enero al 31 de diciembre de 2016.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía en los Estados Financieros

La Elaboración y presentación de los Estados Financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, refleja la responsabilidad de los señores Administradores de la compañía Planear Constructores S.A., en el uso un sistema contable que garantiza el mantenimiento y control interno relevante para la preparación y presentación de informes Financieros claros y fidedignos.

Responsabilidad De La Comisaria Principal

A mi responsabilidad expreso opinión sobre los Estados Financieros de Planear Constructores S.A., basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de los señores administradores, en lo referente a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones dispuestas por la Junta General de Accionistas, considerando las recomendaciones y autorización del Directorio.

La revisión se efectuó considerando el lineamiento de las Normas Internacionales de auditoría, a través de pruebas selectivas de los registros contables, mismos que evidencian que los valores y revelaciones incluidos en los Estados Financieros, mantiene una adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, la evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios en concordancia con las circunstancias.

Para el propósito, recibí de los señores Administradores, la información de cada operación y registro contable con la documentación que sustenta las transacciones revisadas sobre bases selectivas.

Complementando con la revisión del Estado de Situación Financiera, el correspondiente Estado de Resultado, al 31 de diciembre de 2016; así como los

libros sociales de la compañía, entre ellos, las actas de Juntas de Accionistas y Directorio.

En consecuencia, los resultados de la revisión reflejan las bases apropiadas para expresar mi opinión.

Opinión sobre cumplimiento

Los Estados Financieros, se presentan razonable y fidedigna, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de Planear Constructores S.A., al 31 de diciembre de 2016 y el resultado de sus operaciones por el año terminado a esa fecha, es de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Se verificar que los señores Administradores han dado cumplido a las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la compañía están siendo llevados en forma ordenada.

Opinión sobre el Control Interno

En constancia de los resultados por la revisión efectuada, considero que la administración de la compañía Planear Constructores S.A., ha determinado y utilizado adecuadamente los procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar la información financiera confiable, promoviendo de esta manera el manejo financiero y administrativo eficiente de todos sus recursos considerando la situación económica del país.

Informe sobre cumplimiento a Ley Laboral

En cumplimiento a lo dispuesto en la primera disposición general de la Ley 2006-48 reformativa del Código de Trabajo, informo que durante el ejercicio 2016, la compañía no mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral, únicamente con empresas que cuentan con la autorización requerida por la Ley para prestar ese tipo de servicios.

También refleja el cumplimiento de sus obligaciones laborales con sus trabajadores y responsabilidad con el IESS, es decir se encuentra al día con las mismas.

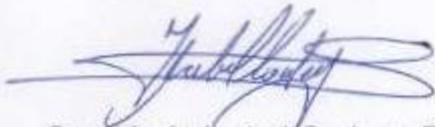
Informe sobre cumplimiento a Ley Régimen Interno

Según revisión, refleja el debido cumplimiento de las respectivas declaraciones al Servicio de Rentas Internas.

Informe sobre cumplimiento a Ley de Compañías

Es importante señalar que en mi calidad de comisaria principal de la compañía Planear Constructores S.A., he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

Atentamente,



Sra. María Isabel Cadena Bracero
Comisaria Principal

Quito, 28 de marzo del 2017