

INMOBILIARIA N&A MASEM CIA LTDA  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Ejercicio económico 2019 (Enero - Diciembre)  
En US\$ Dólares

<u>INVERSIONES INMOBILIARIAS</u>	<u>31-Dec-17</u>	<u>31-Dec-18</u>	<u>31-Dec-19</u>
Oficina Metropolitan	173.833	173.833	173.833
Oficina GAIA	181.085	181.085	181.085
(-) Depreciación acumulada	(3.507)	(7.056)	(10.605)
<b>Total Anticipo Proveedores</b>	<b>351.411</b>	<b>347.862</b>	<b>344.313</b>

**Inversiones inmobiliarias.-** Inmuebles que se tienen para obtener rentas, plusvalías o ambas.

**Cuentas por pagar socios LP.-** Préstamos entregados por socios que no generan intereses, mismos que están destinados para la compra de bienes inmuebles.

**Aportes futuras capitalizaciones.-** Aportes aprobados por socios para el incremento de capital social en el mediano plazo.

  
Milton Anibal Nuñez Zamora  
Gerente General

  
Milton Andrés Nuñez Aldás  
Contador