

**INFORME DE GESTIÓN**  
**INMOBILIARIA N&A MASEM CIA. LTDA.**  
**AÑO: 2018**

Buenas noches distinguidos socios de la Empresa INMOBILIARIA N&A MASEM CIA. LTDA. a quienes doy la cordial bienvenida a esta asamblea y a la vez agradecerles por vuestra presencia a esta convocatoria, en la cual pongo a consideración el informe de labores de la gestión realizada durante el ejercicio económico 2018.

Dentro de los bienes de la Empresa, debo indicar que se renovó el contrato de arrendamiento de la oficina del Edificio METROPOLITAN a la Empresa REAL CARGA, con el mismo valor anterior, es decir en los NOVECIENTOS SESENTA DÓLARES AMERICANOS (\$ 960,00) netos; y, en lo que respecta al bien inmueble del Edificio GAIA, se firmó el contrato de arrendamiento con la Empresa RESSINVER a partir del 15 de septiembre de 2018, en un valor de CUATROCIENTOS SESENTA DÓLARES AMERICANOS (\$ 460,00), sin IVA. Cada una de ellas deben cumplir con el pago de alicuotas y servicios básicos.

Adicionalmente, frente a la obligación de recibir capacitación por parte de la UAFE, sobre FUNDAMENTOS BÁSICOS DE LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIAMIENTO DEL TERRORISMO para gerentes y oficiales de cumplimiento de las empresas vinculadas a la mediación de bienes raíces y construcción, se las realizó en las fechas programadas para el efecto.

De igual manera se han realizado gestiones en las diferentes instituciones públicas, de acuerdo a los requerimientos de nuestra empresa, esto es: obtención de la LUAE y patente en el Municipio; pago de dividendos en la SCV; revisión de registros oficiales, entre otras.

Muchas gracias!

  
Milton Anibal Núñez  
GERENTE GENERAL MASEM