

INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2019

Quito, 2 de marzo de 2020

A los señores, socios de la compañía

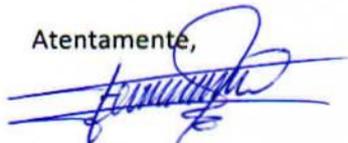
IDLA INMOBILIARIA DE LOS ANDES S.A.

Con mucho agrado me dirijo a los señores socios de la compañía IDLA INMOBILIARIA DE LOS ANDES S.A. para presentarles el informe que me corresponde en mi calidad de Gerente General de la compañía.

Durante el período 2019, a partir del mes de mayo se dió en arrendamiento el consultorio No. 460 de Edificio Citimed, empezando así a generar ingresos, el estado de los activos, en lo que respecta a vehículos, varió por la adquisición de un vehículo marca Volkswagen modelo Tiguan. El resultado del año 2019 es una pérdida por \$20.201,20 que sumado a pérdidas de años anteriores resulta el valor acumulado de \$27.427,17 , no se ha empezado a generar beneficios económicos de otras inversiones, como son los lotes de terrenos, que fueron adquiridos con financiamiento, por lo cual sugiero la posibilidad de realizar una capitalización.

En cuanto al cumplimiento con entidades de control, durante el año 2019 hemos cumplido a mi saber y entender con todas las entidades de control como: SRI, IESS, Ministerio de Trabajo y Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



Farah Paola Rosero Salas

CI. 1001602000

Gerente General