

HIERROCON CIA LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La compañía **HIERROCON CIA LTDA** es una compañía limitada, con domicilio principal en la Ciudad de Manta, constituida mediante Escritura Pública con fecha 3 de Marzo del 2015.

Su actividad principal es Actividades de construcción de todo tipo de edificaciones.

Fecha de corte Estados Financieros: Diciembre 31 del 2017.

NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables

Sistema Contable La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía **HIERROCON CIA LTDA** se rigen a las normas y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

Moneda Funcional Los Estados Financieros de la Compañía **HIERROCON CIA LTDA**, son presentados en Dólares de Estados Unidos de América, moneda de curso legal en el Ecuador.

Diferencia en Cambio Las ganancias y pérdidas en cambio que resulten del pago de las transacciones y del ajuste de los activos y pasivos monetarios al cierre del año, son reconocidas en el Estado de Resultados del período en que se producen las diferencias en los tipos de cambio.

Activos Financieros Los activos financieros de la Compañía son:

- **Efectivo**, constituido por el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos que no generan intereses.
- **Clientes y otras cuentas por cobrar**, generados principalmente por las ventas que se realizan con condiciones de crédito normales sin intereses.

Pasivos Financieros Los pasivos financieros de la Compañía son:

- **Proveedores y otras cuentas por pagar** generados principalmente por la compra de inventarios o servicios que se realizan con condiciones de crédito normales sin intereses.

Propiedades, planta y equipo Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método línea recta.

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren. Para aquellos activos que requieren reparación o mantenimiento para incrementar su vida útil, se recalcula su depreciación en la misma proporción.

Obligaciones Laborales En el código de Trabajo se estipulan Beneficios Laborales a corto y largo plazo, los que se constituyen de la siguiente forma:

- Beneficios a corto plazo a empleados están constituidos por el aporte patronal, fondo reserva, décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo, vacaciones y participación de trabajadores.
- Beneficios a largo plazo a empleados están constituidos por la Jubilación Patronal, Bonificación por Desahucio y la Indemnización por despido intempestivo.

Impuesto a la Renta Corriente y Diferido El impuesto a la renta corriente es el impuesto a la renta causado que se pagará a las autoridades tributarias en el año siguiente, por la utilidad o pérdida imponible del periodo corriente, usando tasas impositivas aprobadas a la fecha del balance, más cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

Impuesto a la renta diferido es reconocido por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios

Impuesto al Valor Agregado (IVA) Los servicios prestados por la compañía son gravados con tarifa 12% IVA.

Los gastos y los activos se registran excluyendo el importe del IVA, el que no es recuperable de las autoridades fiscales, en cuyo caso ese impuesto se lo reconoce como gasto en los resultados del periodo.

Provisiones y Contingencias Los pasivos por provisiones son reconocidos cuando la Compañía tiene una obligación presente, cuyo importe sea fiable su estimación y es probable que se realice un desembolso para liquidar la obligación.

Los pasivos por contingentes, son obligaciones posibles como resultado de sucesos pasados, cuya existencia se puede confirmar cuando ocurra.

Juicios y Estimaciones Contables Significativas La preparación de los Estados Financieros requiere que la gerencia realice juicios y estimaciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos incluidos en ellos.

Reconocimiento de Ingresos y Gastos Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

Cuentas de Orden La sociedad registra en cuentas de orden los hechos económicos, compromisos o contratos de los cuales se puedan generar derechos u obligaciones y que, por lo tanto, pueden afectar la estructura financiera. Además, Incluye cuentas para control de los activos, pasivos, patrimonio, información general o control de las futuras situaciones financieras y las diferencias entre los registros contables y las declaraciones tributarias.

NOTA No. 3 Disponible

Al 31 de Diciembre del 2017 asciende a USD 4710.87 y está conformado por:

Rubro	Monto
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD 4710.87
Totales	USD 4710.87

NOTA No. 4 Clientes y Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de Diciembre del 2017 se conforma por:

Rubro	Monto
Clientes	USD 76,753.92
Empleados	USD 0.00
Otras	USD 30,193.67
	USD 0.00
Estimación del deterioro del valor de clientes	USD -644.42
	USD 106,303.17

NOTA No.5 Propiedad, Planta y Equipos

Al 31 de Diciembre del 2017 se conforma por:

Costo	Saldo al 31 Diciembre 2016	Adiciones, Ventas y Bajas	Saldo 31 Diciembre 2017
Muebles y Enseres	USD 0.00	0	USD 0.00
Equipos de Oficina	USD 1,310.00	1,310.00	USD 0.00
Equipos de Comunicación	USD 0.00	USD 0	USD 0.00
Equipos de Computación	USD 3,012.00	USD 450.00	USD 3,462.00
Vehículo	USD 16,050.00	USD 11,545.00	USD 27,595.00
Maquinarias y Equipos	USD 0.00	USD 7,218.99	USD 7,218.99
Total	USD 38,275.99	USD 2345.53	USD 2345.53

Depreciación Acumulada	Al 31 Diciembre 2016	Gasto Depreciación, Bajas	Al 31 Diciembre del 2017
Muebles y Enseres	USD 0.00	USD 0.00	USD 183.32

Equipos de Oficina	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00
Equipos de Comunicación	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00
Equipos de Computación	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00
Vehículos	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00
Equipos de Bodega	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00
Total	USD 0.00	USD 0.00	USD 183.32

NOTA No.6 Proveedores y Otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre 2017, se conforma por:

Rubro	Monto
Proveedores del exterior	USD 0.00
Proveedores locales	USD 80,414.70
Retenciones Aporte Personal	USD 2,267.09
IESS Préstamos Quirografarios	USD 0.00
Otros	USD 126,277.12
	USD 208,958.91

NOTA No.7 Beneficio a los Empleados

Al 31 de diciembre 2017, se conforma por:

Rubros	Al 31 Diciembre 2016	Adiciones	Pagos	Al 31 Diciembre 2017
Aporte Patronal	USD 1,032.59	USD 0.00	USD	USD 2,542.90
Fondo de Reserva	USD 0.00	USD 0.00	USD	USD 0.00
Décimo Tercer Sueldo	USD 1,605.74	USD 0.00	USD	USD 1,362.22
Décimo Cuarto Sueldo	USD 3,910.44	USD 0.00	USD	USD 3,462.32
Vacaciones	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00	USD 878.91
Participación Trabajadores	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00
	USD 6,548.77	USD 0.00	USD 0.00	USD 8,246.35

Beneficio Largo Plazo	Jubilación Patronal	Bonificación por Desahucio	Total
31-dic-16	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00
Provisiones	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00
Pagos	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00
31-dic-17	USD 0.00	USD 0.00	USD 0.00

NOTA No. 8 Pasivo por Impuestos Corrientes

Al 31 de diciembre 2107, se conforma por:

Rubros	Monto
Retenciones de Impuesto a la renta	USD 1,078.37
Impuesto al Valor Agregado	USD 1,909.65
Impuesto a la Salida Divisas	USD 0.00
Total	USD 2,988.02

NOTA No. 9 Gastos

Al 31 de diciembre al no tener actividad operativa no se generaron gastos.

NOTA No.10 Otros Ingresos (Gastos)

Al 31 de diciembre al no tener actividad operativa no hubo ingresos.

NOTA No.11 Gestión de Riesgos

Por la naturaleza de sus actividades, la Compañía se encuentra expuesta a los riesgos de mercado, crédito y liquidez, los cuales son manejados a través de un proceso de

identificación, medición y monitoreo de riesgos, el cual constituye un proceso crítico para la rentabilidad continua de la Compañía.

NOTA No.12 Gestión de Capital

La Compañía administra su capital de forma de asegurar la maximización de los resultados para los accionistas.

Parte de la política de la Compañía es no realizar distribución de dividendos y mantener los resultados positivos dentro de la estructura del patrimonio, para futuros aumentos de capital o absorción de pérdidas

NOTA No.13 Eventos Posteriores

Entre el periodo del 31 Diciembre del 2017 hasta el 13 de Febrero del 2018, no se ha producido eventos que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que no se haya revelado.

Juan Miguel Guijarro Muñoz

Representante Legal

Maria Elena Mero santos

Contador