

OCTOTRADE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresado en dólares estadounidenses)

1. Información general

Octotrade es una sociedad anónima domiciliada en Quito - Ecuador, fue constituida el 04 de febrero de 2015, ante la Dr. Tamara Garcés Almeida, Notaria sexta del Cantón Quito.

Objeto social:

La empresa se dedica a la venta e instalación de todo tipo de acabados de la construcción, acabados en gypsum, empaste, pintura de interiores y exteriores, impermeabilización de superficies, textura de pintura de interiores y exteriores, diseños de pintura con veneciano, wash, sponge, pintura industria, pintura de alto tráfico y pintura de todo tipo de construcciones.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros han sido elaborados de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares americanos, que es la moneda adoptada por el Ecuador desde marzo de 2000.

2.1 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias proceden de la venta e instalación de todo tipo de acabados de la construcción-

En el año 2017 se reconocieron \$ 351.570,00, como ingresos devengados que aún no han sido facturados.

2.2 Costos y Gastos

En lo referente a costos y gastos, se los registrara al momento en que se los incurra, independientemente del momento en que se genere el pago.

2.3 Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo representan bienes tangibles que posee la empresa para su uso en las actividades que realiza la empresa así como para propósitos administrativos y se espera utilizarlos por más de un año.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. El costo corresponde al precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento y si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

La depreciación se carga para distribuir el costo del activo inmobiliario aplicando el método línea recta, a lo largo de su vida útil estimada en:

Edificios	20 años
Vehículos	5 años
Maquinaria y Equipos	10 años
Equipos de Computación	3 años
Muebles y enseres	10 años

2.4 *Deterioro del valor de los activos*

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable del activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

2.5 *Acreedores comerciales*

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo de la compañía se conforma de la siguiente manera:

	31-12-2018
Caja Chica	250.00
Banco Pichincha corriente	99678.32
Banco Pichincha ahorro	5354.06
Banco Bolivariano	1263.64
	<hr/>
	193921.16

4. Activos Financieros

Este rubro se conforma de la siguiente manera:

	31-12-2018
Inversiones	14234.94
Cuentas por cobrar clientes	270635.34
Garantías de clientes	16330.98
Cuentas por pagar relacionadas	10540.75
Otras cuentas por cobrar	484.37
	<hr/>
	312226.38

5. Activos por Impuestos Corrientes

La compañía mantiene a favor impuestos por los siguientes conceptos:

	31-12-2018
Crédito Tributario IVA	0
Crédito Tributario RET. FUENTE	59192.95
	<hr/> 59192.95

6. Propiedades, planta y equipo

Este rubro se conforma de la siguiente manera:

	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2017	INCREMENTO O DISMINUCIONES	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2018
VEHÍCULOS	86212.56	0	86212.56
MAQUINARIA Y EQUIPO	4133.24	0	4133.24
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	380.00	2885.15	3265.15
MUEBLES Y ENSERES	2722.04	192	2914.04
EDIFICIOS	93447.84	89285.78	89285.78
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-18009.87	-92362.93	-185810.77
TOTAL	<hr/> 75437.97	73351.84	<hr/> 148789.81

9. Eventos subsecuentes

Al 31 de diciembre de 2018 no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.



Lucía Betancourt
Contadora