

OCTOTRADE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

1. *Información general*

Octotrade es una sociedad anónima domiciliada en Quito - Ecuador, fue constituida el 04 de febrero de 2015, ante la Dr. Tamara Garcés Almeida, Notaria sexta del Cantón Quito.

Objeto social:

La empresa se dedica a la venta e instalación de todo tipo de acabados de la construcción, acabados en gypsum, empaste, pintura de interiores y exteriores, impermeabilización de superficies, textura de pintura de interiores y exteriores, diseños de pintura con veneciano, wash, sponge, pintura industria, pintura de alto tráfico y pintura de todo tipo de construcciones.

2. *Bases de elaboración y políticas contables*

Estos estados financieros han sido elaborados de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares americanos, que es la moneda adoptada por el Ecuador desde marzo de 2000.

2.1 *Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias*

Los ingresos de actividades ordinarias proceden de la venta e instalación de todo tipo de acabados de la construcción-

En el año 2017 se reconocieron \$ 351.570,00, como ingresos devengados que aún no han sido facturados.

2.2 *Costos y Gastos*

En lo referente a costos y gastos, se los registrara al momento en que se los incurra, independientemente del momento en que se genere el pago.

2.3 *Propiedades, planta y equipo*

Las partidas de propiedades, planta y equipo representan bienes tangibles que posee la empresa para su uso en las actividades que realiza la empresa así como para propósitos administrativos y se espera utilizarlos por más de un año.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. El costo corresponde al precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento y si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

La depreciación se carga para distribuir el costo del activo inmobiliario aplicando el método línea recta, a lo largo de su vida útil estimada en:

Edificios	20 años
Vehículos	5 años
Maquinaria y Equipos	10 años
Equipos de Computación	3 años
Muebles y enseres	10 años

2.4 Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable del activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

2.5 Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo de la compañía se conforma de la siguiente manera:

	31-12-2017
Caja Chica	978.98
Banco Pichincha corriente	180329.32
Banco Pichincha ahorro	2612.86
Banco Bolivariano	10000.00
	<hr/>
	193921.16

4. Activos Financieros

Este rubro se conforma de la siguiente manera:

	31-12-2017
Inversiones	12742.21
Cuentas por cobrar clientes	168202.28
Garantías de clientes	9873.35
Cuentas por pagar relacionadas	31053.33
Otras cuentas por cobrar	351907.75
	<hr/>
	573778.92

5. Activos por Impuestos Corrientes

La compañía mantiene a favor impuestos por los siguientes conceptos:

	31-12-2017
Crédito Tributario IVA	0
Crédito Tributario RET. FUENTE	23652.57
	<hr/> 23652.57

6. Propiedades, planta y equipo

Este rubro se conforma de la siguiente manera:

	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2016	INCREMENTO O DISMINUCIONES	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2017
VEHÍCULOS	39544.65	46667.91	86212.56
MAQUINARIA Y EQUIPO		4133.24	4133.24
EQUIPO DE COMPUTACIÓN		380	380.00
MUEBLES Y ENSERES		2722.04	2722.04
	39544.65	53903.19	93447.84
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-7366.63	-10643.24	-18009.87
TOTAL	<hr/> 32178.02	<hr/> 43259.95	<hr/> 75437.97

9. Eventos subsecuentes

Al 31 de diciembre de 2017, no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.


Bolívar Guerrero
Gerente General


Lucía Betancourt
Contadora