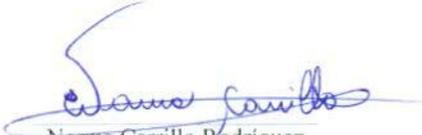


CONSTRUCTORA CPR CONSTRUCTION & CONSULTING CPRC& C S. A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
Expresado en dólares

ACTIVOS	Notas		PASIVOS Y PATRIMONIO:	Notas	
ACTIVOS CORRIENTE:			PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Efectivo en caja	3	2,000.00	Capital social	4	2,000.00
TOTAL ACTIVOS		2,000.00	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2,000.00

H. RECALDE R.
Hugo Recalde Revelo
Gerente General


Norma Carrillo Rodríguez
CPA 23823

Ver notas a los estados financieros

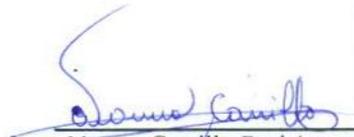
CONSTRUCTORA CPR CONSTRUCTION & CONSULTING CPRC& C S. A.

**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**
Expresado en dólares

	Capital Social
Saldo al 31 de diciembre del 2015	2,000.00
Saldo al 31 de diciembre del 2016	2,000.00

H. REGALDER.

Hugo Recalde Revelo
Gerente General


Norma Carpiño Rodríguez
CPA 23823

Ver notas a los estados financieros

CONSTRUCTORA CPR CONSTRUCTION & CONSULTING CPRC& C S. A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - METODO DIRECTO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

Expresado en Dólares

EFECTIVO EN BANCOS:

Incremento (disminución) neto en bancos

-

Comienzo del año

2,000.00

Fin del año

2,000.00

H. RECALDE R.

Hugo Recalde Revelo
Gerente General

Norma Carrillo Rodríguez

Norma Carrillo Rodríguez
CPA 23823

Ver notas a los estados financieros

CONSTRUCTORA CPR CONSTRUCTION & CONSULTING CPRC&C S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONSTRUCTORA CPR CONSTRUCTION & CONSULTING CPRC&C S. A., es una compañía anónima, constituida en el Ecuador el 13 de febrero del 2015, con el objeto principal de la construcción de todo tipo de edificios no residenciales, tales como edificios de producción industrial, fábricas, talleres, plantas de ensamblaje, hospitales, escuelas, iglesias, canchas deportivas, estaciones de buses y todo tipo, etc, pudiendo realizar todos actos y contratos permitidos por la Legislación Ecuatoriana.

Durante los años 2015 y 2016, la compañía no ha tenido actividades comerciales.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Bases de preparación.- Los estados financieros de la Compañía, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Efectivo en caja.- Incluye activos financieros líquidos mantenidos en caja.

Estados de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo considera los movimientos del efectivo, realizados en cada ejercicio fiscal, determinado mediante el método directo, para lo cual se aplican los siguientes criterios:

Flujo de efectivo de entradas y salidas.- El efectivo mantenido en caja, depósitos en cuentas corrientes e inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Flujo de efectivo en actividades de operación.- Constituyen la fuente principal de ingresos ordinarios y desembolsos de efectivo, relacionados con la explotación de las actividades propias del giro del negocio, así como también de otras actividades no calificadas como de inversión o de financiamiento.

Flujo de efectivo en actividades de inversión.- Constituyen adquisiciones, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Flujo de efectivo en actividades de financiamiento.- Relacionadas con aquellas que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Impuestos a la renta.- El gasto por impuesto a la renta representa el impuesto a la renta por pagar corriente.

Impuesto corriente.- El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

3. EFECTIVO EN CAJA

Constituye valores entregados por los accionistas de la compañía como aporte inicial de capital social.

4. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social.- El capital social suscrito y pagado consiste de 20 acciones de US\$. 100 de valor nominal unitario.

Reserva Legal.- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad. A la fecha de presentación, la compañía no registra ningún valor por este concepto

5. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros (marzo 29 del 2017), no se produjeron eventos, que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

6. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 fueron aprobados por la Junta General de accionistas de la Compañía con fecha 31 de marzo del 2017.