

INFORME DE GERENCIA

(Actividades Ejercicio Económico 2016)

Quito, 24 de Abril de 2017

Señores
SOCIOS
CONSTRUCTURA ECONSS CIA. LTDA.
Presente:

De mis consideraciones.-

Dando cumplimiento a las obligaciones que se derivan de mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía, pongo a su consideración el informe correspondiente a las actividades del ejercicio económico 2016 contenido en los siguientes puntos:

ENTORNO EMPRESARIAL Y PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2017

En el ámbito económico se evidenció un crecimiento interanual del PIB del 1.47 %. En lo referente a la producción se ratificó la activa intervención estatal, ya que la participación de las empresas públicas representó el 72% de la producción total en el año 2016.

En lo relativo al empleo, el Gobierno incrementó el salario básico unificado a USD. 366.00, y el nivel de desempleo en el Ecuador en el año 2016 creció ya que registró una tasa de desempleo nacional de 6,52% en diciembre de 2016.

El proceso inflacionario se mantuvo en los niveles arrojados en el período pasado, Ecuador registró una inflación anual de 0,96% en el 2016 según el último reporte del Banco Central del Ecuador.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

Durante el ejercicio económico 2016 y conforme la política tradicional de la compañía, los administradores cumplimos cabalmente las disposiciones venidas de la Junta General de Socios, los estatutos, reglamentos y disposiciones legales, principalmente en el aspecto tributario, societario, comercial, laboral, seguridad social y civil, por esta razón es de destacar las excelentes relaciones mantenidas con las autoridades de control, con los trabajadores, proveedores y clientes de la compañía, lo que ha coadyuvado a mantener la buena imagen y la estabilidad en la empresa.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2016.

Al respecto es importante mencionar que no se han cumplido con los objetivos propuestos para el año fiscal que terminó por motivos sobre la reciente constitución de la compañía y por el paulatino desenvolvimiento de la misma. No existieron ingresos sobre movimientos de la empresa, tan solo gastos de USD\$ 21,84(VEINTE Y UNO DOLARES Y OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS).

HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS EN EL PERÍODO.

En este ejercicio económico 2016 hemos enfrentado los problemas propios del giro ordinario del negocio. La empresa en el ejercicio aún no obtuvo ingresos.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y RESULTADOS DEL PERÍODO FISCAL 2016.

La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2016, arrojó una pérdida registrada en el patrimonio por USD\$ 29, 04 (VEINTINUEVE DOLARES CON CUATRO CENTAVOS) por motivos de

gastos financieros de USD\$ 21,84, el pago del anticipo determinado del impuesto a la renta de USD\$ 7,20 que se convierte en el impuesto único.

Para el nuevo ejercicio económico nuestra meta desarrollar las ventas para conseguir ingresos, aumentar el beneficio social y contribuir con el progreso de la compañía. Esperamos que las condiciones gubernamentales, las del mercado consumidor y las condiciones comerciales con nuestro proveedor nos lo permitan.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE LA PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

La compañía no ha incurrido en incumplimientos en materia de propiedad intelectual o derechos de autor.

Es todo cuanto puedo informar sobre el ejercicio económico 2016.

Quedo de ustedes suscrito y aprovecho la oportunidad de agradecerles por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,



Sebastián David Lascano Cabrera
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTURA ECONSS CIA. LTDA.