

INFORME DE GERENCIA

(Actividades Ejercicio Económico 2015)

Quito, 1 de marzo de 2016

Señores
SOCIOS
CONSTRUCTORA ECONSS CÍA. LTDA.
Presente:

De mis consideraciones.-

Dando cumplimiento a las obligaciones que se derivan de mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía, pongo a su consideración el informe correspondiente a las actividades del ejercicio económico 2015 contenido en los siguientes puntos:

ENTORNO EMPRESARIAL Y PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2016

En el ámbito económico se evidenció un crecimiento anual del PIB del 1.0%, menor al registrado en el año anterior. El resultado del 1,0%, de crecimiento inter-anual del PIB se explica en su mayoría por el desempeño del sector no petrolero, que contribuyó con 2,04 puntos porcentuales. En lo referente a la producción se ratificó la activa intervención estatal, ya que la participación de las empresas públicas representó el 72% de la producción total en el año 2015.

En lo relativo al empleo, el Gobierno incrementó el salario básico unificado a USD. 354.00, y el nivel de desempleo en el Ecuador en el año 2015 registró una tasa de desempleo nacional de 4,77% en diciembre de 2015 en comparación al 3,80% que alcanzó en diciembre del 2014, un incremento 0,97 puntos porcentuales.

El proceso inflacionario se mantuvo en los niveles arrojados en el período pasado, Ecuador registró una inflación anual de 3,38% en el 2015 frente al

3,67% del 2014, según el último reporte del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

Durante el ejercicio económico 2015 y conforme la política tradicional de la compañía, los administradores cumplimos cabalmente las disposiciones venidas de la Junta General de Socios, los estatutos, reglamentos y disposiciones legales, principalmente en el aspecto tributario, societario, comercial, laboral, seguridad social y civil; por esta razón, es de destacar las excelentes relaciones mantenidas con las autoridades de control y proveedores.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2015.

Al respecto es importante mencionar que no se han cumplido con los objetivos propuestos para el año fiscal que terminó. Los servicios solicitados a la compañía aún no han sido lo suficientemente fuertes como para poder posicionarnos en el mercado pero gracias al trabajo conjunto de la Gerencia General y a todo el personal de la empresa se podrá revertir esta situación para los ejercicios fiscales venideros.

HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS EN EL PERÍODO.

En el ejercicio económico 2015, hemos enfrentado los problemas propios del giro ordinario del negocio, y que toda compañía recién constituida atraviesa y no se han presentado problemas que merezcan relevancia.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA Y RESULTADOS DEL PERÍODO FISCAL 2015.

La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico 2015, no realizó ningún movimiento económico y tampoco ninguna transacción contable, por ende todas sus declaraciones se encuentran sin valor a pagar, no logrando cumplirse con las expectativas planteadas el año pasado, al no haber existido movimiento.

Para el nuevo ejercicio económico nuestra meta será intentar mejorar la situación financiera de la empresa y obtener rendimientos a favor de los socios. Esperamos que las condiciones gubernamentales, las del mercado relevante, la demanda de los consumidores y usuarios, así como las condiciones comerciales nos favorezcan y permitan cumplir los ideales de la compañía.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE LA PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.

La compañía no ha incurrido en incumplimientos en materia de propiedad intelectual o derechos de autor.

Es todo cuanto puedo informar sobre el ejercicio económico 2015.

Quedo de ustedes suscrito y aprovecho la oportunidad de agradecerles por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,



Sebastián David Lascano Cabrero
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA ECONSS CÍA. LTDA.