

Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 411-5184
Cuenca-Ecuador

Cuenca, 23 marzo de 2018.

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
MARCIMEX S. A.
Ciudad.

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario Principal de la Compañía, y con apego a las atribuciones y obligaciones que me otorga el artículo 279 de la Ley de Compañías, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe que se refiere a los Estados Financieros y las acciones administrativas del ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del año 2017.

Libros Sociales y Contables:

Revisados los libros de Actas de Junta General, los libros de Acciones y Accionistas informo a la Junta General que los mismos se encuentran actualizados en sus registros y llevados de conformidad a las normas legales pertinentes. Informo también que se han cumplido con las resoluciones tomadas por la Junta General de Accionistas.

En cuanto a los Libros Contables, esto es el Libro Mayor General y el Libro Diario General, y sus auxiliares, informo que los mismos han sido llevados de acuerdo a las normas contables de general aceptación, a los preceptos que establece la Ley de Compañías, y a la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas; y se han utilizado las normas NIIF para su elaboración y presentación.

Los asientos contables son claros y correctos, registrando los movimientos de las operaciones normales de la Empresa y se hallan soportados por la documentación necesaria, la misma que se encuentra archivada correctamente.

Expresamente manifiesto que se ha cumplido con lo que establece el artículo 321 de la Ley de Compañías.

En cuanto a la correspondencia y demás documentación de la Empresa esta, se halla en condiciones normales.

En general puedo afirmar que la administración a cuidado de cumplir con la custodia de los bienes propios, así como los de terceros, y se han otorgado todas las facilidades para el cumplimiento del trabajo del Comisario.

Cambios en la Posición Financiera y en los Ratios:

Los cambios más significativos que se han operado en la posición Financiera y Patrimonial de la Empresa, comparativamente con el año precedente son los que se observan en los estados financieros presentados bajo las normas NIIF y que comparativamente con el año precedente son los que se observan en el cuadro que a continuación detallo:

BALANCE GENERAL DE MARCIMEX S.A. (Valores dólares americanos)				
ACTIVO				
	AÑO 2016	AÑO 2017	DIFERENCIAS	%
ACTIVO CORRIENTE				
CAJA - BANCOS	4.957.294,78	3.463.515,83	-1.493.778,95	-30,13%
VALORES NEGOCIABLES	13.153.670,36	18.258,55	-13.135.411,81	-99,86%
CUENTAS x COBRAR	103.598.736,81	131.003.613,11	27.404.876,30	26,45%
INVENTARIOS	14.900.852,28	14.316.515,02	-584.337,26	-3,92%
PAGOS ANTICIPADOS	391.113,18	196.488,59	-194.624,59	-49,76%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	137.001.667,41	148.998.391,10	11.996.723,69	8,76%
ACTIVO FIJO				
TANGIBLES	16.810.742,42	39.400.497,33	22.589.754,91	134,38%
INVERSIONES EN OTRAS CIAS.	754.394,91	1.341.262,74	586.867,83	77,79%
TOTAL ACTIVO FIJO	17.565.137,33	40.741.760,07	23.176.622,74	131,96%
TOTAL ACTIVOS	154.566.804,74	189.740.151,17	35.173.346,43	22,76%
PASIVO				
PASIVO A CORTO PLAZO				
OPERACIONAL	14.956.786,13	12.454.205,65	-2.502.580,48	-16,73%
FINANCIERO	12.430.652,36	30.394.787,72	17.964.135,36	144,51%
IMPUESTOS	4.267.837,66	5.363.556,85	1.095.719,19	25,67%
VARIOS ACREEDORES	11.565.737,84	16.253.959,57	4.688.221,73	40,54%
TOTAL PASIVO A CORTO PLAZO	43.221.013,99	64.466.509,79	21.245.495,80	49,16%
PASIVO A LARGO PLAZO				
FINANCIERO	31.505.113,55	40.432.989,15	8.927.875,60	28,34%
PASIVOS ESPECIALES	2.184.449,07	2.063.707,92	-120.741,15	-5,53%
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	12.404.949,61	14.665.595,41	2.260.645,80	18,22%
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	46.094.512,23	57.162.292,48	11.067.780,25	24,01%
TOTAL DEL PASIVO	89.315.526,22	121.628.802,27	32.313.276,05	36,18%
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL	20.000.000,00	20.000.000,00	0,00	0,00%
RESERVAS DE CAPITAL	8.591.289,30	10.509.653,78	1.918.364,48	22,33%
UTILIDADES ACUMULADAS	31.653.158,69	29.741.624,74	-1.911.533,95	-6,04%
UTILIDADES DEL EJERCICIO	5.006.830,53	7.860.070,38	2.853.239,85	56,99%
TOTAL PATRIMONIO	65.251.278,52	68.111.348,90	2.860.070,39	4,38%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	154.566.804,74	189.740.151,17	35.173.346,43	22,76%

Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 411-5184
Cuenca-Ecuador

**ESTADO DE RESULTADOS
DE MARCIMEX S. A.
(Valores dólares americanos)**

	AÑO 2016	AÑO 2017	DIFERENCIAS	%
INGRESOS	157.369.142,03	184.242.992,30	26.873.850,27	17,08%
COSTOS	112.047.381,23	130.042.380,72	17.994.999,49	16,06%
UTILIDAD BRUTA	45.321.760,80	54.200.611,58	8.878.850,78	19,59%
GASTOS OPERACIONALES	40.686.083,03	46.575.369,29	5.889.286,26	14,47%
UTILIDAD OPERACIONAL	4.635.677,77	7.625.242,29	2.989.564,52	64,49%
GASTOS NO OPERACIONALES				
INTERESES PAGADOS	11.646.678,44	9.010.052,28	-2.636.626,16	-22,64%
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES				
INTERESES GANADOS	7.586.433,55	10.113.740,11	2.527.306,56	33,31%
OTROS INGRESOS	7.316.946,06	3.733.877,99	-3.583.068,07	-48,97%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	7.892.378,94	12.462.808,11	4.570.429,17	57,91%
15% TRABAJADORES	1.183.856,84	1.869.421,22	685.564,38	57,91%
IMPUESTOS	1.701.691,57	2.733.316,51	1.031.624,94	60,62%
UTILIDAD NETA	5.006.830,53	7.860.070,38	2.853.239,85	56,99%

ANALISIS DE ESTADOS FINANCIEROS

RELACIONES	AÑO 2016	AÑO 2017	OBSERVACIONES
Utilidad Neta/Capital Social	25,03%	39,30%	
Utilidad Neta/Capital Contable	7,67%	11,54%	
Utilidad Bruta/Ventas	28,80%	29,42%	
Utilidad Neta/Ventas	3,18%	4,27%	
Costo de Ventas/Ventas	71,20%	70,58%	
Gtos.Administración/Ventas	25,85%	25,28%	
Intereses / Ventas	7,40%	4,89%	
Razón Corriente : (Liquidez)	3,17	2,31	
Prueba Acida o Relación Rápida	2,83	2,09	
Capital de Trabajo :	93.780.653,42	84.531.881,31	
Rotación de Inventario :	48	40	DÍAS
Rotación de Cuentas x Cobrar	237	256	DÍAS
Patrimonio Tangible	65.251.278,52	68.111.348,90	
Indice de Endeudamiento	1,37	1,79	
Movimiento del Capital	7,87	9,21	VECES
Rotación del Capital de Trabajo	1,68	2,18	VECES

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Luego de la revisión realizada con procedimientos de Auditoria generalmente aceptados, es mi opinión que los Estados Financieros presentados a la Junta General de Accionistas y la Contabilidad que los respaldan han sido elaborados

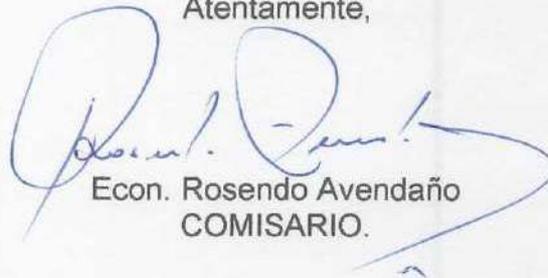
Rosendo Avendaño
Economista
Tomás Ordoñez 12-48
Teléf. # 411-5184
Cuenca-Ecuador

siguiendo las normas Internacionales de Información Financiera y las que establece las Leyes del País.

Recomiendo que previo al destino que se piense dar a las utilidades del ejercicio se realice la Reserva Legal que establece la Ley de Compañías.

Finalmente, por todo lo observado es mi criterio que los estados financieros de "MARCIMEX S. A." cortados al 31 de diciembre de 2017, reflejan razonablemente la situación Patrimonial y Financiera de la Empresa, por lo que me permito recomendar a la Junta General de Accionistas su Aprobación.

Atentamente,



Econ. Rosendo Avendaño
COMISARIO.