

**CARDENAS &
ASOCIADOS**

AUDITORES Y CONSULTORES INDEPENDIENTES

**MARCIMEX S.A.
INFORME DE AUDITORIA
EXTERNA
AL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2002**

Amazonas 353 y Robles
4to. Piso oficina 401 telef. 2230293
Quito - Ecuador

Calle Larga 862 y Benigno Malo
Telf: 07 842-033
Cuenca - Ecuador



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta de Accionistas de:
MARCIMEX S.A.**

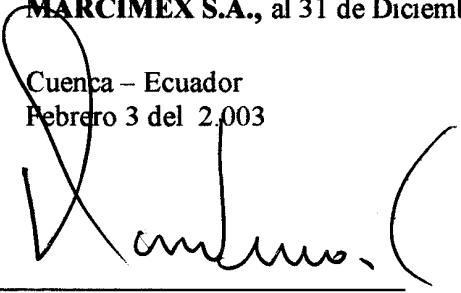
Hemos auditado el balance general adjunto de **MARCIMEX S.A.**, al 31 de Diciembre del 2.002, y los correspondientes estado de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que les son relativos por el período terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos sobre la base del proceso de nuestra auditoría.

Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo a normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes de revelación. La auditoría incluye, sobre la base de pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros tomados en conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **MARCIMEX S.A.** al 31 de Diciembre del 2.002, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

La opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de **MARCIMEX S.A.**, al 31 de Diciembre del 2002, se emitirá por separado (Nota 19)

Cuenca - Ecuador
Febrero 3 del 2.003


W. Guillermo Cárdenas C.
CPA No. 15.924

Registro Nacional de Firmas Auditoras
SC - RNAE 301

MARCIMEX S.A.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS		PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
ACTIVOS CORRIENTES:		PASIVOS CORRIENTES:	
Caja y bancos	1.335.830,35	Préstamos y sobregiros bancarios (Nota 9)	6.390.340,61
Documentos y cuentas por cobrar:		Documentos y cuentas por pagar:	
Clientes	7.537.949,96	Proveedores	2.303.935,19
Compañías relacionadas (Nota 5)	18.417,50	Varios acreedores	272.345,30
Otras cuentas por cobrar (Nota 3)	1.119.143,90	Impuestos fiscales	360.855,53
Provisión incobrables (Nota 13)	(203.326,87)	Otras cuentas por pagar (Nota 10)	77.934,45
Inventarios (Nota 4)	3.364.604,55	Gastos acumulados:	
Gastos pagados por anticipado (Nota 6)	235.225,58	15% Participación trabajadores (Nota 11 y 13)	206.777,29
		Impuesto a la renta (Notas 11 y 13)	222.934,49
		Beneficios sociales (Nota 13)	44.643,85
		Intereses por pagar	143.297,92
Total corriente	<u>13.407.844,97</u>	Total corriente	<u>10.023.064,63</u>
INVERSIONES PERMANENTES (Nota7)	6.489,26	PASIVOS A LARGO PLAZO (Nota 12)	364.818,09
ACTIVO FIJO - NETO (Nota 8)	462.653,57	PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
		Capital social (Nota 14)	2.000.000,00
		Capital adicional (Nota 15)	540.301,59
		Utilidad del periodo	948.803,49
		Total patrimonio	<u>3.489.105,08</u>
Total	<u>13.876.987,80</u>	Total	<u>13.876.987,80</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 22)

MARCIMEX S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

INGRESOS Y COSTO DE VENTAS:

Ventas netas	39.253.137,49
(-) Costo de ventas	(33.966.150,54)

UTILIDAD BRUTA	<u>5.286.986,95</u>
-----------------------	----------------------------

GASTOS DE OPERACIÓN:

Gastos administrativos	(360.997,67)
Gastos de ventas	(2.844.933,61)

Sub-total	<u>(3.205.931,28)</u>
------------------	------------------------------

UTILIDAD OPERACIONAL	<u>2.081.055,67</u>
-----------------------------	----------------------------

FINANCIEROS Y OTROS:

Gastos financieros	(713.170,01)
Ingresos financieros	897.107,98
Otros ingresos / egresos - neto	(886.478,37)

Sub-total	<u>(702.540,40)</u>
------------------	----------------------------

UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES	<u>1.378.515,27</u>
--------------------------------------	----------------------------

Menos:	
Participación trabajadores (Nota 16)	(206.777,29)
Impuesto a la renta (Nota 16)	<u>(222.934,49)</u>

UTILIDAD NETA	<u>948.803,49</u>
----------------------	--------------------------

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 22)

MARCIMEX S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL	CAPITAL ADICIONAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldos iniciales	480.000,00	626.846,89	75.698,17	6.877,68	1.350.878,85	2.540.301,59
Transferencia aumento de capital	1.520.000,00	(86.545,30)	(75.698,17)	(6.877,68)	(1.350.878,85)	-
Utilidad del ejercicio					948.803,49	948.803,49
Saldos finales	2.000.000,00	540.301,59	-	-	948.803,49	3.489.105,08

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 22)

MARCIMEX S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Efectivo recibido de clientes	35.272.609,36
Efectivo pagado a proveedores y otros	(38.816.596,08)
Compañías relacionadas	399.370,96
Otras cuentas por cobrar	342.833,67
Gastos pagados por anticipado	(234.689,88)
Varios deudores	67.306,45
Otras cuentas por pagar	17.294,03
Impuestos fiscales	145.719,35
Beneficios sociales	(142.224,64)
Impuesto a la renta	(151.525,72)
Participación trabajadores	(286.068,46)
Intereses ganados	100.151,68
Jubilación patronal	(3.504,47)
Otros ingresos	10.629,61

EFFECTIVO NETO POR OPERACIONES	<u>(3.278.694,14)</u>
---------------------------------------	------------------------------

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:

Adquisición de activos fijos	(85.787,47)
------------------------------	-------------

EFFECTIVO NETO POR INVERSIONES	<u>(85.787,47)</u>
---------------------------------------	---------------------------

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Obligaciones bancarias	4.010.340,61
------------------------	--------------

EFFECTIVO NETO POR FINANCIAMIENTO	<u>4.010.340,61</u>
--	----------------------------

TOTAL MOVIMIENTO FLUJO	<u>645.859,00</u>
-------------------------------	--------------------------

Explicado en:

Caja -bancos al final	1.335.830,35
Caja -bancos al inicio	<u>689.971,35</u>

Total	<u>645.859,00</u>
--------------	--------------------------

MARCIMEX S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CONCILIACION EFECTIVO NETO POR OPERACIONES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>948.803,49</u>
-------------------------------	--------------------------

**PARTIDAS DE CONCILIACION QUE NO ORIGINARON
MOVIMIENTOS DE FONDOS:**

Provisión cuentas incobrables	74.289,90
Depreciaciones	115.968,76
Beneficios sociales	140.029,97
Jubilación patronal y desahucio	46.783,51
15% Participación trabajadores	206.777,29
25% Impuesto a la renta	222.934,49
Sub-total	<u>806.783,92</u>

CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:

Cuentas y documentos por cobrar (aumento)	(2.988.323,50)
Inventarios (aumento)	(1.403.972,08)
Gastos pagados por anticipado(aumento)	(234.689,88)
Cuentas y documentos por pagar (disminución)	(407.296,09)
Sub-total	<u>(5.034.281,55)</u>

EFFECTIVO NETO POR OPERACIONES	<u>(3.278.694,14)</u>
---------------------------------------	------------------------------



MARCIMEX S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

El Compañía fue constituida en la República del Ecuador en julio de 1964, hasta el 1 de julio de 1992 funcionaba bajo la denominación de Marcelo Jaramillo e Hijos S.A., a partir del 2 de julio de 1992 cambia su denominación a Marcimex S.A., su actividad principal es la compra y venta de materiales de construcción y electrodomésticos.

2. PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES

Resumimos los principios y políticas contables aplicados por la administración de la Compañía en la preparación de sus estados financieros sobre la base de acumulación, conforme a Normas Ecuatorianas de Contabilidad y disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y Organismos de Control en la República del Ecuador.

2.a. Bases de presentación

La Compañía prepara sus estados financieros en US\$ dólares norteamericanos de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones legales establecidas en la Ley y Reglamento del Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

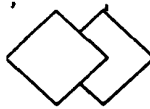
2.b. Inversiones

Las inversiones en acciones de compañías subsidiarias se llevan al costo de adquisición más dividendos recibidos. Los principios contables requieren que se consolide cuando se posee más del 50% del capital accionario con derecho a voto y el registro por el método de participación patrimonial cuando se posee del 20% al 50% del capital accionario.

2.c. Inventarios

Los inventarios están valorizados al costo, el cual no excede al valor de mercado. El costo se ha determinado sobre la base del método promedio.

Los inventarios en tránsito al costo según factura más los gastos incurridos en su importación.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

2.d. Provisión para cuentas de dudosa cobrabilidad

Se registra una provisión de dudosa cobrabilidad para cubrir futuros riesgos de pérdida que pueden llegar a producirse en la realización de cuentas por cobrar a clientes, exclusivamente.

2.e. Activos fijos

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 3 y 20 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

2.f. Participación a trabajadores

Según disposiciones legales establecidas por el Código de Trabajo, la Compañía entrega a sus empleados y trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos, estableciendo su provisión correspondiente al 31 de Diciembre del 2002.

2.g. Impuesto a la renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada a la tasa del 25% y es política de la compañía registrar su provisión correspondiente.

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros, no están sujetos a retención adicional alguna.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

2.h. Estimaciones contables

Las normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.

2.i. Jubilación Patronal

El Código de Trabajo, establece la obligatoriedad por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos los empleados y trabajadores que hayan cumplido 25 años de servicio en una misma Compañía. **Marcimex S.A.**, establece una reserva sobre la base de cálculos actuariales, realizados por una firma de consultores debidamente reconocidos en esta área.

El Art. No. 185 del Código de Trabajo, establece una reserva para las bonificaciones por desahucio, para lo cual debe realizarse con una firma de actuarios el cálculo correspondiente. La Compañía cumpliendo esta obligatoriedad, ha registrado en sus pasivos esta provisión.

2.j. Reconocimiento del ingreso

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable del devengado.

2.k. Flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses, como equivalente de efectivo.

Ver siguiente página: Otras cuentas por cobrar



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

3. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Incluye:

	VALOR
Unibanco	833,064.99
Ace seguros (Cigna)	113,404.61
Anticipo participación empleados	81,535.00
Otros menores	81,259.57
Empleados	9,879.73

Total	<u>1,119,143.90</u>
--------------	----------------------------

4. INVENTARIOS

Incluye:

	VALOR
Mercaderías	2,252,734.30
Importaciones en tránsito	1,111,870.25

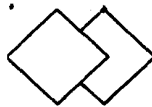
Total	<u>3,364,604.55</u>
--------------	----------------------------

5. COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Incluye:

	VALOR
Skyflowers S.A.	18,000.00
Indurama S.A.	417.50

Total	<u>18,417.50</u>
--------------	-------------------------



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

6. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Incluye:

	VALOR
Impuestos anticipados	217,825.58
Otros anticipados	17,400.00
Total	<u>235,225.58</u>

7. INVERSIONES PERMANENTES

Incluye:

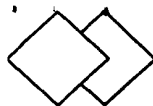
	VALOR	AJUSTES	TOTAL	PARTICIPACION
Sociedad financiera del Austro, S.A.	2,247.39	4,241.87	6,489.26	0.38%
Total	<u>2,247.39</u>	<u>4,241.87</u>	<u>6,489.26</u>	

Ver siguiente página: Activos fijos

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

8. ACTIVOS FIJOS

	SALDO INICIAL	ADICIONES	SALDO FINAL	% DEPRECIACION
Terrenos	41.216,65		41.216,65	-
Edificios	390.119,41		390.119,41	5
Muebles y equipos de oficina	306.836,24	18.263,79	325.100,03	10
Equipo de computación	223.638,24	11.489,82	235.128,06	20 y 33
Vehículos	201.159,68	56.033,86	257.193,54	20
Sub-Total	1.162.970,22	85.787,47	1.248.757,69	
DEPRECIACION :				
Edificios	181.076,77	19.410,96	200.487,73	
Muebles y equipos de oficina	188.557,85	26.188,21	214.746,06	
Equipo de computación	175.474,08	42.170,41	217.644,49	
Vehículos	125.026,66	28.199,18	153.225,84	
Sub-Total	670.135,36	115.968,76	786.104,12	
TOTAL	492.834,86	(30.181,29)	462.653,57	



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

9. PRESTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

Incluye:

	VALOR
Pichincha:	
- Corresponde a sobregiro bancario de la cuenta corriente No. 9700774	75,840.61
Producción:	
- Operación No. 0700070976, crédito sobre firmas pactado a una tasa de interés del 10% anual, a 101 días plazo, vence el 6 de enero del 2003, garantizado con prenda comercial.	300,000.00
- Operación No. 0700071901, crédito sobre firmas pactado a una tasa de interés del 9% anual, a 90 días plazo, vence el 16 de enero del 2003, garantizado con prenda comercial.	500,000.00
- Operación No. 0700072870, crédito sobre firmas pactado a una tasa de interés del 10,5% anual, a 90 días plazo, vence el 28 de enero del 2003, garantizado con prenda comercial.	300,000.00
- Operación No. 0700075110, crédito comercial prendario pactado a una tasa de interés del 10% anual, a 90 días plazo, vence el 13 de marzo del 2003, garantizado con prenda comercial.	500,000.00
Bolivariano:	
- Préstamos prendarios: operaciones No. 0400002874; 0400002903; y 0400002835 pactados a un plazo cuamestral; a una tasa de interés del 9,75% anual. Vencen en enero del 2003; garantizado con prenda industrial por US\$ 2,036,364.87	1,454,500.00



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

	VALOR
Lloyds bank:	
- Operación No. 620556, crédito sobre firmas, pactado a una tasa de interés del 8,75% anual a 180 días plazo. Vence el 25 de marzo del 2003. Garantizado con prenda comercial ordinaria.	300,000.00
- Operación No. 620646, crédito sobre firmas, pactado a una tasa de interés del 10,5% anual a 180 días plazo. Vence el 5 de mayo del 2003. Garantizado con prenda comercial ordinaria.	200,000.00
Adern:	
- Corresponde a un crédito sobre firmas, pactado a una tasa de interés del 12% a 90 días plazo con vencimiento en enero del 2003.	350,000.00
- Corresponde a un crédito sobre firmas, pactado a una tasa de interés del 12,5% a 90 días plazo con vencimiento en enero del 2003.	250,000.00
- Corresponde a un crédito sobre firmas, pactado a una tasa de interés del 11% a 90 días plazo con vencimiento en marzo del 2003.	150,000.00
Astern:	
- Corresponde a tres créditos sobre firmas, pactados a una tasa de interés del 12% a 180 días plazo, con vencimiento en marzo y abril del 2003.	1,310,000.00
- Corresponde a dos créditos sobre firmas, pactados a una tasa de interés del 13,5% a 180 días plazo, con vencimiento en abril y mayo del 2003.	700,000.00
Total	<u><u>6,390,340.61</u></u>

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002****10. OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Incluye:

	VALOR
Anticipo de clientes	46,882.25
Aporte IESS	26,294.54
Otros menores	4,757.66
Total	<u>77,934.45</u>

11. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

La conciliación entre la utilidad contable y la utilidad gravable es como sigue:

	VALOR
a.- UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES:	1,378,515.27
15% participación trabajadores	(206,777.29)
Impuesto a la renta	<u>(222,934.49)</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>948,803.49</u>

b .- TASA IMPOSITIVA

En el suplemento del R.O. 484 del 31 de diciembre del 2001, en el Art.38, referente a la tasa impositiva de las sociedades, se establece el 15% en que la Junta de Accionistas resuelve la capitalización de las utilidades ó el 25 % sobre las utilidades sujetas a distribución de dividendos, la Compañía registra su provisión considerando la tasa del 15%.



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

12. PASIVOS A LARGO PLAZO

Incluye:

	VALOR
Reserva jubilación patronal	189,157.19
Reserva desahucio	140,007.59
Provisión gastos cobranzas	35,200.00
Otros menores	453.31
Total	<u>364,818.09</u>

Ver siguiente página: Movimiento de provisiones

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

13. MOVIMIENTO DE PROVISIONES

Al 31 de Diciembre del 2.002, el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	PROVISIÓN CUENTAS DUDOSA COBRABILIDAD INCOBRABLES	DECIMO TERCER SUELDO	DECIMO CUARTO SUELDO	FONDO DE RESERVA	15% PARTICIPACION TRABAJADORES	IMPUESTO A LA RENTA	JUBILACION PATRONAL	DESAHUCIO
SALDOS INICIALES	130.683,43	8.815,05	620,79	24.723,04	286.068,46	151.525,72	169.096,76	113.284,51
Débitos:								
Pagos	(1.646,46)	(70.856,10)	(1.272,31)	(57.416,59)	(286.068,46)	(151.525,72)		
Ajustes / otros						(217.825,58)		
Créditos								
Provisión	74.289,90	73.176,77	1.246,19	65.607,01	206.777,29	222.934,49	20.060,43	26.723,08
SALDOS FINALES	203.326,87	11.135,72	594,67	32.913,46	206.777,29	5.108,91	189.157,19	140.007,59



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

14. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2.002, el capital social de **Marcimex S.A.**, está integrado por 50.000.000 acciones ordinarias y nominativas, negociables por un valor de US\$ 0,04 cada una a valor nominal unitario.

Según la Junta General ordinaria y universal de Accionistas, celebrada el 26 de marzo del 2002, resuelven el aumento de capital en US\$ 1,520,000.00, registro que fue aprobado mediante resolución No. 02-c-dic-585 del 11 de septiembre del 2002 de la Superintendencia de Compañías.

15. CAPITAL ADICIONAL

Es la cuenta patrimonial que incluye a partir del ejercicio económico 2000, las cuentas que se originaron por los ajustes parciales de inflación hasta el período de transición (marzo 31 del 2000), siendo estas reserva de revalorización patrimonial y reexpresión monetaria. La Compañía capitalizó US\$ 86,545.30 provenientes de este rubro.

16. INDICE DE PRECIOS

Los cambios en el nivel general de precios pueden tener un efecto importante en la comparabilidad de los estados financieros de distintos períodos y en el resultado del año, la variación del índice inflacionario anual al 31 de diciembre de los últimos cinco años, se presenta en el siguiente cuadro:

AÑO QUE TERMINO	PORCENTAJE DE VARIACION
1998	45.00
1999	60.00
2000	91.00
2001	22.40
2002	9.35



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

17. RESERVA LEGAL

De conformidad con la Ley de Compañías, de la utilidad neta debe transferirse el 10% para formar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos, pudiendo utilizarse para ser capitalizada en su totalidad o absorber pérdidas. Esta reserva se registra con la aprobación de la Junta de Accionistas, que se realiza en el período subsiguiente.

18. SITUACION TRIBUTARIA

La Compañía ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el ejercicio económico 1996 inclusive, de la revisión efectuada por la autoridad en referencia, no surgieron diferencias importantes con relación al monto de los impuestos declarados por la Compañía.

19. INFORME TRIBUTARIO

Por disposición establecida en el R.O. 740 del 8 de enero del 2003 (Resolución 1071) El servicio de Rentas Internas, dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales; a la emisión de este informe, la Compañía se encuentra preparando dicha información.

20. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2002, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

21. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de Diciembre del 2002 y la fecha de preparación de este informe (Febrero 3 del 2003), no se han producido eventos económicos importantes, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.
