

INFORME DE COMISARIO

A los Accionistas de **MALLVIRTUAL SOLUCIONES S.A.:**

Dando cumplimiento a mis obligaciones de Comisario, según la nominación que me hiciera **MALLVIRTUAL SOLUCIONES S.A.**, según lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 publicada en el Registro oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992 de la Superintendencia de Compañías referente a las obligaciones de los Comisarios, presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada por la Administración de **MALLVIRTUAL SOLUCIONES S.A.** En relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2016.

He obtenido de los Administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y registros que juzgué necesario analizar en función de lo cual procedo a rendir este informe:

a) Cumplimiento por parte de los Administradores de Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

En mi opinión, la Administración de la Compañía ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias aplicables, así como con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas y de Directorio de la Compañía.

b) Comentarios sobre Procedimientos de Control Interno de la Compañía.

El sistema de control interno contable de **MALLVIRTUAL SOLUCIONES S.A.** tomado en su conjunto, fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo que son proveer a la Administración de una seguridad razonable, de que los activos están salvaguardados contra pérdidas por disposiciones y usos no autorizados o de que las operaciones se ejecutan de acuerdo con autorizaciones de la Administración y se registran correctamente para permitir la preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

c) Opinión sobre las Cifras Presentadas en los Estados Financieros.

He revisado el balance general adjunto de **MALLVIRTUAL SOLUCIONES S.A.**, al 31 de diciembre de 2016 y el correspondiente estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la

Compañía. Por tanto mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en mi revisión.

Las cifras presentadas en los estados financieros guardan correspondencia con las asentadas en los registros contables y, en mi opinión, presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **MALLVIRTUAL SOLUCIONES S.A.**, al 31 de diciembre del 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Un resumen de las principales cifras de los Estados Financieros es el siguiente:

MALLVIRTUAL SOLUCIONES S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
 (Expresado en dólares americanos)

	Diciembre 31, <u>2016</u>	Diciembre 31, <u>2015</u>
<u>ACTIVOS</u>		
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y equivalente al efectivo	26	17.488
Activos por impuestos corrientes	11.732	9.834
	<u>11.758</u>	<u>27.322</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:		
Activo intangibles	66.147	72.147
Activos por impuestos diferidos	7.243	-
	<u>73.390</u>	<u>72.147</u>
ACTIVOS TOTALES	<u>85.148</u>	<u>99.469</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>		
PASIVOS CORRIENTES:		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	54.186	57.537
Pasivos por impuestos corrientes	8	155
PASIVOS TOTALES	<u>54.194</u>	<u>57.692</u>
PATRIMONIO		
Capital pagado	59.800	800
Resultados acumulados	(12.351)	-
Aportes para futura capitalización	-	53.329
Resultados del ejercicio	(16.495)	(12.352)
PATRIMONIO TOTAL	<u>30.954</u>	<u>41.777</u>
PASIVO Y PATRIMONIO TOTALES	<u>85.148</u>	<u>99.469</u>

MALLVIRTUAL SOLUCIONES S.A.
 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
 (Expresado en dólares americanos)

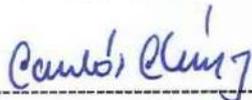
	Diciembre 31, <u>2016</u> (en U.S. dólares)	Diciembre 31, <u>2015</u>
INGRESOS	-	-
COSTO DE VENTA	-	-
MARGEN BRUTO	-	-
Gastos administrativos y de venta	23.640	12.302
Gastos financieros	98	50
Otros ingresos y egresos	-	-
Depreciación y amortización	-	-
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	(23.738)	(12.352)
MENOS:		
15% Participación trabajadores	-	-
Impuesto a la renta corriente	-	-
Impuesto a la renta diferido	(7.243)	-
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	(16.495)	(12.352)

d) Los libros de actas de Junta General de Accionistas y de Directorio, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

e) Informe sobre las Disposiciones Constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías

He revisado el cabal cumplimiento de las disposiciones incluidas en el artículo 279 de la Ley de Compañías. Al respecto, no ha llegado a mi conocimiento alguna situación la cual debería ser informada.

Dejo expresa constancia de la colaboración de los funcionarios y empleados de la Compañía que fueron requeridos para la entrega de la información que juzgué necesaria revisar, lo cual ha hecho posible el mejor desempeño de mi función.



Carlos Xavier Chavez Castrillón

Comisario: MALLVIRTUAL SOLUCIONES S.A.

Quito, 10 de Abril del 2017