

INFORME DE COMANDO

Córdoba, 20 de enero del 2015

Su Señoría
ACOMPAÑANTE
ESTIMADO A. FERNÁNDEZ CONSTITUCIONES CÁDIZ S.L.A.

Franquicia

De este modo informo:

En virtud de los trámites de tramitación en la Franquicia FRANCIA B. CIVILIDAD CONSTITUCIONES CÁDIZ S.A. y las disposiciones legales existentes a la disponer en el artículo 779 de la Ley de Comercio referente a las obligaciones de los comercios, mi propósito presentar para su conocimiento y consideración mi informe y cumplir con la responsabilidad y obligación de la información presentada a través de la Administración correspondiente a la situación Franquicia y invertirme de operaciones de la franquicia por el ejercicio económico, para recomendar dicha carta Oficio al la Administración de la Franquicia.

1.- OPERACIONES.- La Franquicia fue constituida el 29 de diciembre del 2014. De acuerdo a los criterios de diseño de políticas en la Jefatura General del Archivo, fue establecida por su Presidente y por el Director General.

El 21 de diciembre del 2014 el Director de la empresa el señor Juan Francisco Muñoz. El responsable de la fiscalización en el Comercio, realizó revisión el presente informe y se le ha visto favorablemente autorizado.

2.- BASES PARA LA PREPARACIÓN DE ESTE FICHEIRO.- La Administración es responsable por la preparación de los Estudios Financieros (EFF), la veracidad en todos los datos y la integridad de partida deben, con la debida aplicación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA) y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); así como las respectividades de la Propiedad y los demás derechos reservados por el Servicio de Bienes Intelectuales (SBI) comprendiendo todo aquello que afecte al sistema de franquicia.

3.- RESPONSABILIDAD DEL COMANDANTE ANEXOAL.- Expongo una agencia de las Fuentes Financieras de la franquicia, basada en la normativa establecida y participando en la preparación del presente informe y sobre el cumplimiento por parte de la administración, de los recursos legales, establecidos y reglamentarios.

4. DECLARACION DEL COMUNICANTE.- Doy a conocer que la administración de la empresa, independiente de las competencias propias, autorizadas o no, reglamentadas, existentes que poseen los respectivos responsables en orden a cumplimiento de los términos del contrato, así como la generación de libros diarios, maestros, sistemas de control, libros de inventario y asientos, contabilizaciones bancarias y todo lo referente que las normas y leyes lo exigen, establezca que expresa sus intenciones y condicionamientos en los términos financieros; así como la adecuada utilización de los libros interiores y demás informaciones financieras, existentes del control impuesto por la compañía, así como:

La empresa dispone con las diligencias oportunas mediante las autorizaciones del representante legal agregado, representante de la fuerza, representante a la renta o en el orden judicial que correspondan presentar al IFRS. Adicionalmente cumplir con las obligaciones fiscales establecidas por el Alfonso de Paula, y con la Superintendencia de Corporeños.

Por lo tanto se establece que las condiciones y obligaciones mencionadas son cumplimientos obligatorios y obligativos de la empresa.

En cumplimiento a lo dispuesto al Código de Trabajo Interno con respecto al ejercicio 2018 TUSCANO & CORTAZAR CONSTRUCCIONES CULTURA S.A. No tiene personal en servicio de disponibilidad.

La Administración, en el ejercicio del uso autorizado, ha tenido los procedimientos para el manejo de la empresa, cumpliendo con las disposiciones legales en la redacción de contratos y acuerdos de los libros Sociales y un control adecuado en el manejo de los bienes y valores que la componen.

Adicionalmente informo que el 30 de diciembre del 2018 el saldo de los activos netos fueron por USD \$ 1.890,00; Pasivo USD \$ 194,70; Patrimonio por USD \$ 1.695,30. El resultado del ejercicio es una perdida por USD \$ 194,70.

5. OPIÓN.- En mi opinión, los Estados Financieros presentados razonablemente reflejan los aspectos materiales de situación financiera de TUSCANO & CORTAZAR CONSTRUCCIONES CULTURA S.A. al 31 de diciembre del 2018, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera; y considero que la Administración ha efectuado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a garantizar información financiera confiable y precisa en niveles financieros y administrativos establecidos en los mismos.

Es importante señalar que soy una entidad no vinculante principal de la compañía no siendo competente para fiscalizar los informes conforme con el Artículo 219 de la ley de Corporeños.

Atentamente,

DR. Raquel de los Heros de Segundo Trujillo
(COMISARIO FINANCIERO),
03/1/2019