

Cuenca, 22 de febrero del 2008

29 ABR 2008

Señores
LEON HERMANOS CIA. LTDA.,
Ciudad.



Estimados señores:

En calidad de Comisario de esta Compañía, debo presentar a ustedes mi Informe sobre el Ejercicio Económico correspondiente al año 2007, en esta Junta General Ordinaria a la que hemos sido citados, según Convocatoria de fecha 08 del presente mes:

Luego del análisis de los Balances de Resultados, General, Comprobatorio, así como de documentos y comprobantes necesarios, puedo manifestar que todas las transacciones y operaciones se han realizado de acuerdo con la Ley, los Estatutos y procedimientos contables de general aceptación en el país; razón por la cual puedo decir que las cifras constantes en los Estados Financieros son correctas.

Se han cumplido con las disposiciones legales y estatutarias que requieren las Compañías Limitadas, en lo referente a las relaciones laborales, fiscales y societarias, las que se han verificado con el concurso de la administración y personal de contabilidad.

Debo manifestar que he contado con la colaboración de la administración de LEON HERMANOS para el cumplimiento de mis funciones, mismas que están de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 321 de la Ley de Compañías.

Dicho esto, a continuación debo indicar a ustedes lo siguiente:

En el Ejercicio Económico 2007 con respecto al año anterior, se ha logrado un incremento de las ventas y de las utilidades, dando cumplimiento a la meta principal del Almacén que año a año es mejorar las ventas. Sería recomendable que se busque productos o líneas que ofrezcan mejores márgenes de utilidad, ya que si bien hay líneas que tienen buena acogida y buena salida, representan pequeños o no muy significativos márgenes de utilidad.

Si bien el Costo de Ventas se ha incrementado con respecto al año anterior, éste aumento no es muy significativo. En lo que se refiere a los Gastos se evidencia una disminución en gastos importantes y representativos como son los Gastos de Sueldos, Gastos de Honorarios así como un claro aumento en gastos como los seguros, combustible, movilización, etc.

Considero que las metas planteadas para el período 2007 se han cumplido, recomiendo continuar con la búsqueda de líneas que ofrezcan mejores márgenes de utilidad, así como de controlar adecuadamente todo gasto administrativo a fin de lograr incrementar los resultados cada año.

En cuanto al Activo éste ha disminuido en el 2007 con respecto al 2006, básicamente por la disminución del disponible que se justifica ante la disminución de las Cuentas de Proveedores, obligaciones por pagar, que son menores a las del año anterior. De la revisión debo indicar además, que los pagos a proveedores se cumplen puntual y eficientemente.

La Cuentas por Cobrar – Clientes, aumentan con respecto al año anterior, mi recomendación está en vigilar los plazos adecuadamente, para lograr mejores recaudaciones.

Esperemos que el año 2008 permita laborar con estabilidad para alcanzar mejorar los resultados en beneficio de la empresa y de sus empleados.

Con lo expuesto termino mi informe, no sin antes agradecer por la colaboración brindada, felicitarles por los esfuerzos y metas alcanzados y desearles todo éxito, bienestar y prosperidad para el nuevo Ejercicio Económico 2008.

Sin más que informarles, suscribo.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pablo Medina', is enclosed within a large, loopy circular scribble.

**ING. PABLO MEDINA L.
COMISARIO**