

Cuenca, 22 de marzo de 2013

Señores

LEON HERMANOS CIA. LTDA.,

Ciudad.

Estimados Señores:

En calidad de Comisario de esta Compañía, debo presentar a ustedes mi informe sobre el Ejercicio Económico correspondiente al año 2012, en esta Junta General Ordinaria a la que hemos sido citados, según Convocatoria de fecha 08 del presente mes:

Luego del análisis de los Balances de Resultados, General, Comprobatorio, así como de documentos y comprobantes necesarios, puedo manifestar que todas las transacciones y operaciones se han realizado de acuerdo con la Ley, los Estatutos y procedimientos contables de general aceptación en el país; razón por la cual puedo decir que las cifras constantes en los Estados Financieros son correctas.

Se han cumplido con las disposiciones legales y estatutarias que requieren las Compañías Limitadas, en lo referente a las relaciones laborales, fiscales y societarias, las que se han verificado con el concurso de la administración y personal de contabilidad.

Debo manifestar que he contado con la colaboración de la administración de LEON HERMANOS para el cumplimiento de mis funciones, mismas que están de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 321 de la Ley de Compañías.

Dicho esto, a continuación debo indicar a ustedes lo siguiente:

Hay un incremento en las ventas en el Ejercicio Económico 2012 con respecto al año anterior, con lo que puedo decir que se ha cumplido con la meta de la empresa de incrementar sus ventas y por tanto los ingresos para la empresa.

El costo de ventas igualmente ha tenido un incremento con respecto al 2011 en relación directa con el aumento de las ventas.

En cuanto a los gastos administrativos éstos se han incrementado con respecto al año anterior, ya que hay un mayor gasto en sueldos y salarios, beneficios sociales, pero han disminuido notablemente los gastos de honorarios.

También ha habido un incremento en los gastos de arriendo de local, publicidad, impuestos municipales, gastos en fletes, transportes, mantenimiento de vehículo, etc.

Otros gastos muestran una disminución en el 2012 con respecto al 2011 como los gastos en mantenimiento de almacén, útiles y materiales de oficina, gastos de luz, agua y teléfonos, etc.

Por la aplicación de las Normas NIIF dispuestas para el 2012, se ve que sube la depreciación por efecto de la valuación de los activos, lo que repercute en el resultado del período, que baja con respecto al año anterior, caso contrario habría un aumento de ese resultado, con respecto al año anterior.

En cuanto al Balance General debo indicar que el total de los Activos se incrementa en el 2012 con respecto al año anterior, principalmente vemos un incremento en la Cuenta Clientes, por lo que es importante recomendar que se cuenten con los respaldos adecuados para evitar inconvenientes en las gestiones de cobranzas.

Hay una disminución del disponible que se justifica ante la disminución de la cuenta proveedores. El inventario se incrementa en relación al incremento de las ventas.

El pasivo ha disminuido en el 2012 con relación al año anterior. Se ha cumplido con las obligaciones y las cuentas por pagar.

Considero que se han obtenido buenos resultados en el Ejercicio Económico 2012 para el Almacén León Hermanos, pienso que las metas deben seguir enfocadas en lograr mejorar las ventas y los resultados para la empresa.

Quiero concluir mi informe, agradeciéndoles por la colaboración brindada para realizar mi trabajo y deseándoles éxitos para el Ejercicio Económico 2013.

Sin más que informarles, suscribo.

Atentamente,



ING. PABLO MEDINA L.

COMISARIO