

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
MANTENIMIENTO Y ADECUACION TORRESGRUP CIA. LTDA.
(Expresadas en USD dólares)

MANTENIMIENTO Y ADECUACION TORRESGRUP CIA. LTDA.

**POLITICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

1. INFORMACION GENERAL:

La Sociedad MANTENIMIENTO Y ADECUACION TORRESGRUP CIA. LTDA., es una compañía radicada en Ecuador, constituida el 12 de Diciembre del 2014. El domicilio de su sede social y principal es en la ciudad de Quito en la Parroquia Carcelén, Barrio; Ponciano Alto, Mariano Pozo N73-16 y Calle N73, Casa No.3, su actividad principal Prestación de una combinación de servicios de apoyo en las instalaciones de los clientes, como limpieza general de interiores, mantenimiento, eliminación de basuras, seguridad y vigilancia.

2. BASES DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES:

Estos Estados Financieros se han elaborado con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIFs para PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de contabilidad (IASB). Están presentados en dólares americanos de los Estados Unidos de Norteamérica.

Reconocimiento de Ingresos de Actividades Ordinarias

Los Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de la Prestación de una combinación de servicios de apoyo en las instalaciones de los clientes, como limpieza general de interiores, mantenimiento, eliminación de basuras, seguridad y vigilancia. Los Ingresos de Actividades Ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados por el servicio cobrado por cuenta del Servicio de Rentas Internas.

Impuestos a las Ganancias

El Gasto por Impuesto a las Ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar.

El Impuesto Corriente Por Pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

Propiedades Planta y Equipo

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
MANTENIMIENTO Y ADECUACION TORRESGRUP CIA. LTDA.
(Expresadas en USD dólares)

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los Activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimado, aplicando el método lineal. En la Depreciación de las Propiedades, Planta y Equipo se utilizan las siguientes tasas:

Maquinaria y Equipo: 10%

Equipo de Oficina y Computación: 33,33%

Muebles y Enseres: 10%

Vehículo: 20%

Deudores Comerciales y Otras Cuentas Por Cobrar

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden a Costo Amortizado utilizando el Método de Interés Efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan hacer recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Acreeedores Comerciales

Los Acreeedores Comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Patrimonio de los Accionistas

Capital Social: El Capital social de la Compañía está constituido por \$ 1000.00 de participaciones.

Participación a los Empleados

De conformidad con disposiciones legales, los empleados tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa, el 15% de la utilidad neta.

Beneficios a los empleados

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
MANTENIMIENTO Y ADECUACION TORRESGRUP CIA. LTDA.
(Expresadas en USD dólares)

El Pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionada con lo establecido con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y el Ministerio de Relaciones Laborales.

Gastos Operativos

Los gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en el que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

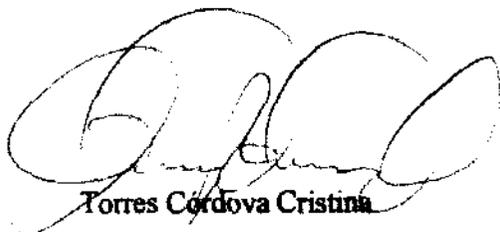
Anticipo impuesto a la renta

El anticipo se determina sobre la base de las declaraciones del impuesto a la renta del año inmediato anterior, aplicando ciertos porcentajes al valor del activo total (menos ciertos saldos), patrimonio total, ingresos gravables, costos y gastos deducibles.

El anticipo será compensado con el impuesto a la renta causado, en caso de que el impuesto a la renta fuere menor al anticipo determinado, el anticipo se convierte en impuesto a la renta mínimo.

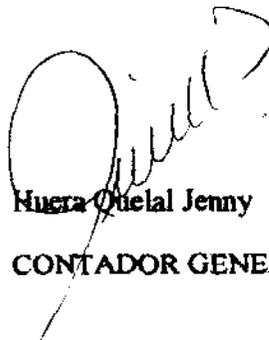
Aprobación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016 han sido aprobados por la administración de la compañía el 31 de marzo del 2016 y serán presentados a los señores socios y la junta general para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la compañía, los Estados Financieros serán aprobados por la junta general sin modificaciones.



Torres Córdova Cristina

GERENTE GENERAL



Huera Otuelal Jenny

CONTADOR GENERAL