

CONSERVIDORA INTALACIONES Y DECORACION J GARRIDO S.A

INFORME DE GERENCIA

Cumpliendo con las disposiciones estatutarias y legales, gerencia procede a presentar a la Junta General Universal extraordinaria de accionistas el informe del ejercicio económico del año 2015.

ANTECEDENTES

Conservydeco se constituyó el 27 de noviembre de 2014, y durante su primer año de vida se ha enfrentado a un contexto económico poco favorable para su desarrollo.

El contexto económico delistado en el cual desarrollamos la actividad económica, vivió en el año 2015 variables macroeconómicas que evidencian una crisis nacional, pese a que hubo crecimiento (estímulo) del PIB basado en el consumo, el desempleo fue del 4,77% y el subempleo 14.01%, los índices muestran una inflación del 3,36% y esto ha repercutido negativamente en el sector maderero, cifras que reflejan directamente a la demanda de acabados de la construcción en madera y por lo tanto a Conservydeco. La inflación produjo alza de costos de servicios e insumos locales. Así también las políticas de subsidios del gobierno repercutieron en el alza de precios de los insumos importados, encareciendo a su vez nuestros productos.

ASPECTO ECONOMICO

Las ventas (Ingresos operacionales) llegaron a 112460.77 dólares, los gastos administrativos y operacionales sumados a los costos llegaron a 126923.18 dólares

La búsqueda de nichos de venta no ha sido fácil por la contracción de la demanda general del mercado, y si bien el monto de ventas es alto siendo nuestro primer año de actividades, no ha alcanzado para

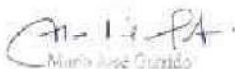
cubrir los gastos y costos mucho menos para ser rentable. Se puede considerar dentro de lo esperado, no solo por la crisis actual, sino también por ser un periodo de inicio de inserción en el mercado.

Dentro del interés de la empresa, se ha dado empleo a personal con especialidades concretas para el área de producción y se ha organizado el personal administrativo obteniendo un trabajo razonablemente eficiente, con vista a mejorar el próximo año.

La falta de liquidez ha sido un problema que ha enfrentado la empresa con poca capacidad de incrementar el capital social original, quedando la posibilidad de crecimiento para el 2016.

PERSPECTIVAS

Para el año 2016, la compañía ha planificado una mejora de la gestión administrativa - productiva, que permita una racionalización de los procesos operativos, una de las formas será la capacitación en áreas de gestión en general. Se fortalecerá una delimitación y especialización de las áreas administrativas de trabajo junto a una coordinación con el trabajo de producción. Se ha planificado mantener y reforzar los puntos de comercialización de las ferias de a la Madera y la Construcción, por ser espacios donde la empresa puede adquirir un reconocimiento en el mercado.


Mario José Garrido