

# Abg. María Laura Delgado Viteri



ESCRITURA PÚBLICA No. 2014-17-01-21-P03709

Factura No.: 11271

NOTARIA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA

VIGESIMA  
PRIMERA

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA  
ASCONEM S.A.

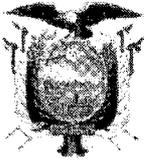
OTORGADA POR: SARZOSA SARZOSA SULAY DE LA PAZ Y OTROS.

CAPITAL: USD 800.0

Di 2 Copias

En la ciudad de QUITO, provincia de PICHINCHA el día de hoy treinta de Octubre del dos mil catorce, ante mí, ABOGADA MARIA LAURA DELGADO VITERI, NOTARIA VIGESIMA PRIMERA del cantón QUITO, comparecen a constituir la compañía ASCONEM S.A., la señora SARZOSA SARZOSA SULAY DE LA PAZ, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADA, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos; el señor USHIÑA SARZOSA JUAN CARLOS, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de QUITO, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí la Notaria, en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: **"SEÑOR(A) NOTARIO(A):** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de compañía anónima, contenida en las siguientes cláusulas:

# Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA

VIGESIMA  
PRIMERA

**PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

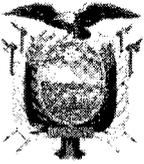
Nombres y Apellidos o Razón Social	Nacionalidad	Estado Civil	Domicilio(Ciudad)	Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda
SARZOSA SARZOSA SULAY DE LA PAZ	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
USHIÑA SARZOSA JUAN CARLOS	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	

**SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía anónima, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas.

**TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1º).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se constituye es ASCONEM S.A.. **Artículo Segundo (2º).-**

**Domicilio.-** El domicilio principal de la compañía es QUITO. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. **Artículo Tercero (3º).- Objeto Social.-** El objeto de la compañía consiste en: OTRAS ACTIVIDADES DE CONTABILIDAD, TENEDURÍA DE LIBROS Y AUDITORIA; CONSULTORÍA FISCAL (PROCESAMIENTO DE NÓMINA, ETCÉTERA).; SERVICIOS DE ENTREGA A DOMICILIO.; RESTAURANTES, CEVICHERÍAS, PICANTERÍAS, CAFETERÍAS, ETCÉTERA.; ACTIVIDADES EN ESTABLECIMIENTOS DE: BARES, TABERNAS, COCTELERÍAS, DISCOTECAS (CON SUMINISTRO PREDOMINANTE DE BEBIDAS) CERVECERÍAS Y PUBS.; OTRAS ACTIVIDADES DE ALQUILER DE AUTOMÓVILES PRIVADOS CON CONDUCTOR.; SERVICIOS DE ALOJAMIENTOS POR CORTO TIEMPO: COMPLEJOS TURÍSTICOS, HOSTERÍAS, CASAS DE HUÉSPEDES Y CABAÑAS. En el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los

# Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA

VIGESIMA  
PRIMERA

actos y contratos permitidos por la ley. **Artículo 4°.- Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de CINCUENTA años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. **Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5°).- Capital y de las acciones.-** El Capital Suscrito es de OCHOCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en OCHOCIENTOS acciones iguales, indivisibles, ordinarias y nominativas, de UN dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, numeradas consecutivamente del cero cero cero uno al OCHOCIENTOS inclusive. El Capital Autorizado es de UN MIL dólares de los Estados Unidos de América. **Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6°).- Norma general.-** El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de accionistas, y su administración al Presidente y/o al Gerente General. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de CINCO años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7°).- Convocatorias.-** La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los Diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. **Artículo Octavo (8°).- De las clases de juntas, de las atribuciones de la Junta General, de la Junta General Universal, del quórum de instalación, del quórum especial de instalación, del quórum de decisión.-** Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. **Artículo Noveno (9°).-** El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para

# Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA

VIGESIMA  
PRIMERA

los administradores en la Ley de Compañías. **Título Cuarto (IV). De la fiscalización. Artículo Décimo (10°).- Comisarios.-** La junta general designará cada año dos comisarios, uno principal y uno suplente, quienes tendrán derecho ilimitado de inspección y vigilancia sobre todas las operaciones sociales, sin dependencia de la administración y en interés de la compañía. **Título Quinto (V). De la disolución y liquidación. Artículo Décimo Primero (11°).- Norma general.-** La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías. **CUARTA.- CUADRO**

## **DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

<b>Nombre de los accionistas suscritores</b>	<b>Número de Acciones</b>	<b>Capital suscrito</b>	<b>Capital pagado</b>	<b>Capital por pagar</b>
SARZOSA SARZOSA SULAY DE LA PAZ	1	1.0	1.0	0.0
USHIÑA SARZOSA JUAN CARLOS	799	799.0	799.0	0.0
<b>TOTALES</b>	800	800.0	800.0	0.0

**QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.-** Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) USHIÑA SARZOSA JUAN CARLOS, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) PIEDRA MORA VERONICA ISABEL, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.-** Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.-** Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. **DISPOSICION TRANSITORIA.-** Los contratantes bajo juramento

# Abg. María Laura Delgado Viteri



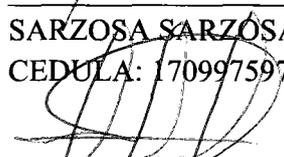
NOTARIA

VIGESIMA  
PRIMERA

declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías. Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución. En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los accionistas, o entre accionistas y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores. Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo." HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE. ✓

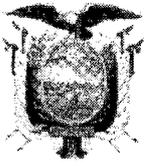
Firma Socios:

  
\_\_\_\_\_  
SARZOSA SARZOSA SULAY DE LA PAZ  
CEDULA: 1709975971

  
\_\_\_\_\_  
USHINA SARZOSA JUAN CARLOS  
CEDULA: 1720575826

# Abg. María Laura Delgado Viteri

Firma Notario(a) Público(a):



NOTARIA

VIGESIMA  
PRIMERA



ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

Identificacion: 1718753229

Digitally signed by MARIA LAURA DELGADO VITERI  
Date: 2014.10.31 08:37:21 COT  
Reason: Fiel copia del original

Notaría 21


 REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE FRENTE NACIONAL  
 IDENTIFICACIÓN ELECTORAL (DIF)

**CIUDADANIA** 170997597-1  
**SARZOSA SARZOSA SULAY DE LA PAZ**  
**PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS**  
**09-ENERO 1968**  
**001-0381 00762 F**  
**PICHINCHA/QUITO**  
**GONZALEZ SUAREZ 1968**

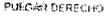




**ECUATORIANA\*\*\*\*\*** E3333V3222  
**CASADO** **VICTOR USHINA**  
**SECUNDARIA** **EMPLEADO**  
**LUIS AMABLE SARZOSA**  
**GLORIA JUSTINA SARZOSA**  
**QUITO** 14/04/2009  
**14/04/2021**  
**REN 1028874**








 REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL (CNE)

**007**  
**007 - 0222**  
**1709975971**  
 ELECIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
 CÉDULA  
**SARZOSA SARZOSA SULAY DE LA PAZ**

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	COCHAPAMBA	
QUITO		1
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18  
 de la ley Notarial, doy fe que las copias que en ..... fojas  
 anteceden son iguales a los documentos presentados ante mi.

30 OCT 2014

Quito,  
 Abg. María Laura Delgado Viteri  
 NOTARIA



**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN



CÉDULA DE  
**CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**USHIÑA SARZOSA  
 JUAN CARLOS**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO**  
 LA MAGDALENA  
 FECHA DE NACIMIENTO **1987-10-14**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **Casado**  
**VERONICA ISABEL  
 PIEDRA MORA**

No. **172057582-8**



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**USHIÑA VICTOR MANUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**SARZOSA SULAY DE LA PAZ**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2011-10-05**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-10-05**

**V4333V4242**





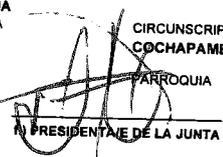
DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEBULADO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**007**  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**007 - 0040**      **1720575826**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**USHIÑA SARZOSA JUAN CARLOS**

PICHINCHA      CIRCUNSCRIPCIÓN      1  
 PROVINCIA      **COCHAPAMBA**  
 QUITO      PARROQUIA      1  
 CANTÓN      ZONA

  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO  
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18  
 de la ley Notarial, doy fe que las copias que en ..... fojas  
 anteceden son iguales a los documentos presentados ante mí.

**30 OCT 2014**

Quito,  
 Abg. María Laura Delgado Viteri  
 NOTARIA

**Notaría 21!**  
 Abg. María Laura Delgado Viteri

**ESPACIO EN  
BLANCO**

**ESPACIO EN  
BLANCO**