

## INFORME DE COMISARIO

Quito, 9 de enero del 2015

Señores Accionistas  
CONSTRUCTORA SOBRELAROCA S.A.  
Presente.-

De mi consideración:

En mi calidad de comisario de la empresa "CONSTRUCTORA SOBRELAROCA S.A." me permito presentar a ustedes el informe sobre el Estado de Situación y Estado de Resultados, correspondiente al ejercicio económico 2014.

Cumpliendo con las disposiciones contenidas en el Artículo 274 de la Ley de Compañías, emito el informe correspondiente de conformidad con el Reglamento establecido por la Superintendencia de Compañías, en resolución 92-1-4-3-0014 de agosto de 1992, en los siguientes aspectos:

1. Los Administradores de CONSTRUCTORA SOBRELAROCA S.A., han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
2. La empresa cuenta con los Libros Sociales: Libro de Actas de Juntas de Accionistas, Expedientes por cada Junta y Libro de Acciones conforme lo establece la Ley. De igual manera, los documentos y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales.
3. Los procedimientos de control interno adoptados en la empresa, cubren las operaciones propias en cuanto a ingresos, egresos, obligaciones por pagar y por cobrar, que permite la preparación de los estados financieros.

Considero que el sistema de control interno adoptado por la empresa es adecuado y permite tener un grado razonable de seguridad, sobre la protección de los activos contra pérdidas por uso o disposición no autorizada.

La empresa lleva la contabilidad mediante sistema computarizado.

Se ha revisado el Estado de Situación adjunto de CONSTRUCTORA SOBRELAROCA S.A. al 31 de diciembre del 2014 y el correspondiente Estado de Resultados, por el año terminado en esta fecha.

El examen de las operaciones realizadas a la compañía se efectuó en base de los documentos respaldo que soportan las transacciones, pudiéndose establecer que los registros contables son consistentes.

Cabe señalar, que la compañía recibió un ingreso de \$5.000 que fueron utilizados en la compra de materiales de construcción para el inicio de actividades de la compañía.

Su puede establecer que las cifras presentadas en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2014, han sido determinadas de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías, por lo que los estados financieros contienen cifras razonables.

Para concluir, quiero agradecer la confianza depositada por ustedes, para hacer el seguimiento y vigilancia de la compañía.

Atentamente,



Christian Rolando Vasco Lescano  
C.C. 1718897026