

**MOCANATI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014**

---

**1. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

MOCANATI CIA. LTDA.- (La compañía) fue constituida como Compañía Limitada en la ciudad de Guayaquil, el 20 de octubre de 2014 e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de Octubre del mismo año. Su actividad principal es Sociedad de Cartera.

Base de presentación.- La Compañía mantiene sus registros contables en US dólares de acuerdo con las NIIF (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), las cuales incluyen las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC por sus siglas en inglés).

Estimaciones.- La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF, requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos, pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el periodo correspondiente; así como, también las revelaciones como activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros.

Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la administración de los hechos actuales, sin embargo los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

Base de medición.- Los estados financieros de la compañía se registran sobre la base del devengado

Moneda funcional y de presentación.- La unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de los Estados Financieros y sus notas, es el dólar de los Estados Unidos de América, siendo la moneda funcional y de presentación.

Periodo contable.- La compañía tiene definido, preparar los Estados Financieros de propósito general una vez al año al 31 de diciembre de cada año.

Las políticas contables más significativas se resumen a continuación

Inversiones permanentes:- Están registrados a valor de mercado, las compañías que Cotizan en Bolsa de Valores, y al VPP las que no cotizan en la bolsa de Valores.

**MOCANATI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014****2. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

Al 31 de diciembre, están constituidas como sigue:

	2015	2014
	...US dólares...	
Caja, Bancos	3.480	1.000
Total	3.480	1.000

**3. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre, están constituidas como sigue:

	2015	2014
	...US dólares...	
Anticipo a Proveedores	725	585
Total	725	585

**4. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre, están constituidas como sigue:

	2015
	US dólares
Impuesto a la renta	22
Total	22

**5. OTRAS INVERSIONES PERMANENTES**

Al 31 de diciembre, constituyen acciones en varias compañías y están registradas al valor de mercado las compañías que cotizan en la Bolsa de Valores y al VPP las que no cotizan en la Bolsa de Valores según se detalla a continuación:

**MOCANATI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014****5. OTRAS INVERSIONES PERMANENTES (Continúa)**

		2015	2014
	%	...US dólares...	
	Participación		
Holcim	0,44%	6.125.780	6.711.333
Corp. Favorita	0,05%	606.068	787.368
Soc. Agrícola San Carlos	0,29%	426.577	71.216
Holding Tonicorp	0,05%	192.412	95.266
Alicosta	0,18%	5.096	4.992
Peakforest	0,36%	16.875	16.875
Gramilesa	42,50%	1.631.174	1.342.990
Alimentsa	40,38%	7.805.125	6.117.172
Contorto	36,12%	4.169	289
InverSancarlos	0,27%	169.601	-
Produbanco	0,00%	2.650	-
Meriza	1,25%	47.842	-
Publipesca	42,50%	371.987	-
Ariegra	49,00%	115.919	-
Fontanive	42,50%	670.797	-
Agrisamsa	49,00%	467.087	-
Playaespec	42,50%	57.107	-
Acuarina	42,50%	5.690	-
Procariomart	18,60%	33.336	-
Bellitec	34,41%	276.068	-
Kazan	19,00%	499.520	-
Malsa	14,48%	163.119	-
Aseteagri	34,69%	6.935	-
<b>Total</b>		<b>19.700.932</b>	<b>15.147.501</b>

**MOCANATI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014****5. OTRAS INVERSIONES PERMANENTES (Continúa)**

Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía ajustó sus inversiones permanentes al Valor razonable Y al Valor Patrimonial Proporcional. El mencionado registro se realizó con resultados (Utilidad y Pérdida) del ejercicio según detalla a continuación:

	<b>Ganancia por medición de inversiones</b>
	<b>US dólares</b>
Meriza	9.592
Fontanive	490.649
Agricola Santa Maria S.A.	67.259
Especies de la Playa Playaespec	17.293
Bellitec	270.287
Kazan	328.315
Malsa	100.846
Alicosta	104
Gramilesa	109.684
Alimentsa	1.284.153
Contorto	3.880
<b>Total</b>	<b>2.682.062</b>

	<b>Ganancia por medición de inversiones</b>
	<b>US dólares</b>
Holcim	(585.552)
Inversancarlos S.A.	(22.122)
Produbanco	(795)
Publipesca	(28.106)
Ariegra	(24.672)
Procariomar	(3.789)
Corporacion La Favorita	(284.741)
Aseteagri	(2)
Agricola Industrial San Carlos	(117.911)
<b>Total</b>	<b>(1.067.690)</b>

**MOCANATI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014****5. OTRAS INVERSIONES PERMANENTES (Continúa)**

Durante el año 2015, la Compañía recibió ingresos por participación de dividendos como sigue:

	Dividendos		TOTAL
	Accion	Efectivo	
Agricola Industrial San Carlos		1.838	1.838
Gramilesa	178.500	-	178.500
Corporacion La Favorita	62.639	49.333	111.972
Alimentsa	403.800	1.406.435	1.810.235
Alicosta	-	231	231
Peakforest	-	20	20
Holding Tonicorp	-	3.647	3.647
Publipesca	67.788	-	67.788
Fontanive	17.638	-	17.638
Agricola Santa Maria	49.980	-	49.980
<b>Total</b>	<b>780.345</b>	<b>1.461.504</b>	<b>2.241.849</b>

**6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORTO PLAZO**

Al 31 de diciembre, están constituidas como sigue:

	2015	2014
	...US dólares...	
Partes relacionadas		
Predial	800.391	7.398.168
Predilsol	-	166.631
Galposa	-	21.887
Bledor	635.406	1.382.298
Netador	395.352	6.186.493
Otras cuentas por pagar	200	200
Xavier Landín	-	289
Corporacion Lanec	283.319	-
<b>Total</b>	<b>2.114.668</b>	<b>15.155.966</b>

Cuentas por pagar relacionadas y no relacionada no tienen fecha de vencimiento específica ni genera interés.

**MOCANATI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014****7. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre, están constituidas como sigue:

	<b>2015</b>
	<b>US dólares</b>
Partes relacionadas	
Predial	6.570.794
Bledor	1.298.598
Netador	5.887.513
<b>Total</b>	<b>13.756.906</b>

**8. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre de 2015, el capital de la Compañía es US\$ 800 dividido en 800 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de US\$ 1.00 según se detalla a continuación:

	<b>US dólares</b>
Moeller Camacho Elizabeth María	200
Moeller Camacho Gisela Ilse	200
Moeller Camacho Ingrid	200
Moeller Camacho Werner Gustavo	200
<b>Total</b>	<b>800</b>

**9. IMPUESTO A LA RENTA**

Mocanati Cía. Ltda., por ser una compañía creada en el año 2014 y al no mantener transacciones de resultado en el 2014 no tuvo valor de impuesto a la renta a pagar.

La depuración de la base imponible para el cálculo de impuesto a la renta del año fue como sigue:

**MOCANATI CIA. LTDA.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014****9. IMPUESTO A LA RENTA (continúa)**

	<b>AÑO 2015</b>
	<b>US dólares</b>
Utilidad antes de participación a empleados	3.832.785
(+) Gastos no deducibles	1.067.732
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	-
(-) Dividendos Percibidos exentos	-4.923.807
(-)Otras Rentas Exentas	-
Base Imponible	-
22% Impuesto a la renta	-

El anticipo de Impuesto a la renta no se calcula por ser una Compañía nueva.

**10. OTRAS REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

En cumplimiento a requerimientos de Superintendencia de Compañías, efectuamos las siguientes revelaciones.

**Evento posterior:** Entre diciembre 31 de 2015 fecha de corte de los estados financieros y marzo 30 de 2016, no ha existido situaciones relevantes que amerite revelarse en el informe.

**Activos, pasivos, contingentes y cuentas de orden.-** Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos de carácter contingentes que alteren las cifras de los estados financieros.

  
Elizabeth Moeller Camacho  
Gerente

  
CPA. Carmen Escalante Ramirez  
Contador

