

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.  
2018**

**NOTA 1. OBJETO SOCIAL**

VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.

**NOTA 2. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de información financiera NIIFS.

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.**, al 31 de diciembre del 2017, el resultado de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Vigentes al 31 de diciembre del 2017, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

**NOTA 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS**

**a. Preparación de los Estados Financieros**

Los estados financieros de **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.**, comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el estado patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2018.

(**Continuación – NOTA 3** – Resumen de las principales políticas contables aplicadas)

Por lo tanto todas aquellas compañías que cumplan estas condiciones Aplicarán la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para el registro, preparación y presentación de estados financieros.

**b. Unidad Monetaria**

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y anunció el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la unidad monetaria en la República del Ecuador es el dólar americano.

**c. Ingresos**

La medición de los ingresos de actividades ordinarias debe hacerse utilizando el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos.

En caso de **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.** no ha tenido movimiento alguno en de ventas.

.

#### **d. Facturas.**

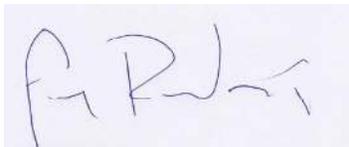
La facturación al igual que los ingresos están en cero, puesto que se debe a que no se comienza con el trabajo en **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.**.

#### **NOTA 4. CAPITAL**

**Capital.-** El capital social autorizado es de USD \$ 800,00.

#### **NOTA 11. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre la fecha de constitución de **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.** hasta el 31 de diciembre del 2018 no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto contable sobre los Estados Financieros.

A rectangular box containing a handwritten signature in blue ink. The signature appears to be 'F. Rodríguez'.

Ing. Fanny Rodríguez  
CONTADORA