

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**NOTA 1. OBJETO SOCIAL**

VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.

**NOTA 2. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de información financiera NIIFS.

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.**, al 31 de diciembre del 2015, el resultado de las operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Vigentes al 31 de diciembre del 2015, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

**NOTA 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS**

**a. Preparación de los Estados Financieros**

Los estados financieros de **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.**, comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el estado patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2015.

(Continuación – **NOTA 3** – Resumen de las principales políticas contables aplicadas)

Por lo tanto todas aquellas compañías que cumplan estas condiciones Aplicarán la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), para el registro, preparación y presentación de estados financieros.

**b. Unidad Monetaria**

El Gobierno Ecuatoriano en el año 2000 emitió la Ley Fundamental de Transformación Económica del Ecuador y anunció el esquema de dolarización, por lo que desde ese entonces la unidad monetaria en la República del Ecuador es el dólar americano.

**c. Ingresos**

La medición de los ingresos de actividades ordinarias debe hacerse utilizando el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos.

En caso de **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.** no ha tenido movimiento alguno en de ventas.

.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

---

**d. Facturas.**

La facturación al igual que los ingresos están en cero, puesto que se debe a que no se comienza con el trabajo en **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.**

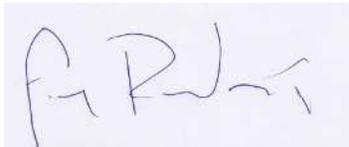
**NOTA 4. CAPITAL**

**Capital.-** El capital social autorizado es de USD \$ 800,00.

**NOTA 11. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre la fecha de constitución de **VOILA ADMINISTRACION INMOBILIARIA S.A.** hasta el 31 de diciembre del 2015 no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto contable sobre los Estados Financieros.

Realizado por



Ing. Fanny Rodríguez  
CONTADORA  
VOILA S.A.