

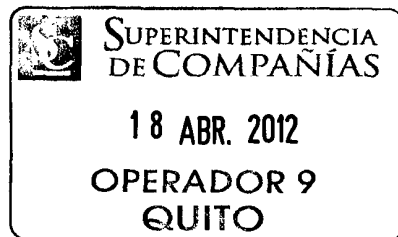
INFORME DE GERENTE

Quito, 23 de marzo de 2012.

Señores:

Accionistas de CONSTRUCUBIKA CIA. LTDA.

Presente,



Que en Resolución No.1539 de 15 de abril del 2010, con un capital de US\$400,00 dólares de los Estados Unidos de América, la Superintendencia de Compañías aprueba la constitución de la compañía Construcubika Cia. Ltda.

Han transcurrido ya dos años de labores, en los que Construcubika Cia. Ltda. ha venido desempeñando sus funciones de Constructora en la provincia de Sucumbíos, específicamente en el Cantón Shushufindi.

Las principales obras que ha construido en beneficio del sector han sido las siguientes:

1. El Coliseo 7 de Julio
2. La Tarima de San Roque
3. La Casa Parroquial San Roque

Estas obras han sido de gran ayuda para la comunidad que reside en el sector y alrededores, por lo tanto considero que se ha realizado una excelente gestión tanto gerencial como del compañero presidente y de todo el personal que nos colaboran al conseguir estas obras.

En este primer período de labores que vengo desempeñándome como gerente, he sido testigo de la fiel colaboración de todos los señores socios y colaboradores de nuestra empresa, que es menester poner énfasis, ya que en estos tiempos difíciles en los que la empresa ha soportado crisis y desavenencias, se observa la capacidad laboral y humana de todos quienes hacemos Construcubika Cia. Ltda.

A continuación procedo a poner en su conocimiento el informe económico presentado al 31 de diciembre del 2011.

Existe un total de ingresos por contratos de US\$ 374.141,48 (trescientos setenta y cuatro mil ciento cuarenta y uno con 48/100 dólares de los Estados Unidos de América).

Así mismo los egresos ascienden a un total de US\$ 336.599,73 (trescientos treinta y seis mil quinientos noventa y nueve con 73/100 dólares de los Estados Unidos de América) en concepto de costos de obra y US\$ 20.748,01 (veinte mil setecientos cuarenta y ocho con 01/100 dólares de los Estados Unidos de América) en gastos administrativos.

Siendo el gasto principal la adquisición de materiales para la construcción de los diferentes proyectos ejecutados.

Para este período se ha obtenido una Utilidad de US\$ 7.327,97, pero debemos tomar en cuenta los siguientes rubros antes de determinar la Utilidad Líquida del Ejercicio y estos son distribuidos así:

En el período anterior se obtuvo una pérdida de US\$ 47.243,76, la misma que debe ser amortizada y en este período hemos tomado el valor de US\$ 4.198,44 para los resultados del presente ejercicio económico.

Significa esto que hay un crecimiento paulatino de la compañía debido a una buena gestión ejecutiva que día tras día se ha ido gestionando.

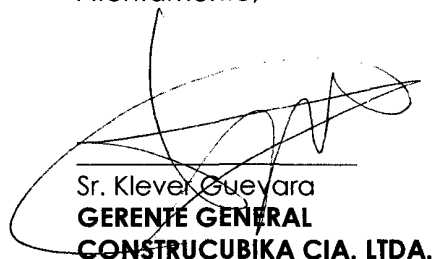
Por consiguiente señores accionistas estos son los resultados obtenidos, a los cuales hay que considerar las decisiones que la Justa General tome con respecto a los resultados aquí obtenidos.

TRIBUTARIO.

En cuanto a lo tributario la compañía ha declarado sus impuestos de acuerdo a las disposiciones emitidas por Servicio de Rentas Internas, para representar de una mejor manera se observará en anexos adjuntos a este informe, el mismo que fue emitido por el departamento contable.

Termino mi informe, agradeciendo al personal administrativo financiero, quienes han sido el punto de apoyo para lograr nuestros objetivos y esperando que para este año sea el mayor énfasis, el trabajo en grupo por el bien común.

Atentamente,



Sr. Klever Guevara
GERENTE GENERAL
CONSTRUCUBIKA CIA. LTDA.