

## **Informe del gerente**

A los señores Accionistas y Junta Directiva de  
HACIENCORP S.A.  
Buena fé Ecuados

En mi calidad de Gerente General y en cumplimiento a la función que se me asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el balance de la Compañía al 31 de Diciembre del 2012 y el correspondiente estado de resultados, los flujos de efectivo, la el estado de evolución del patrimonio, que le es relativo por el año terminado en esa fecha.

### **Respecto a la ventas**

Un análisis de las tendencias de ventas es una revisión de las mediciones relacionadas con las ventas o indicadores claves de rendimiento durante un período de tiempo específico. El período puede ser a corto, mediano o largo plazo. Las tendencias en las ventas pueden subir, bajar o permanecer sin cambios como es el caso del los periodos analizados

	2012	2011
Ventas Gravadas con 0%	1,975,003.22	3,750,944.86
Ventas Gravadas con 12%	1,975,003.22	3,750,944.86

### **Respecto al comparativo de la ganancia bruta antes de gastos**

Los indicadores sobre los ingreso netos nos dieron el siguiente resultado

ganancia bruta antes de gastos	82,381.00	52,021.94
--------------------------------	-----------	-----------

### **Respecto al efectivo y sus equivalentes**

La empresa al cierre del ejercicio mostro los siguientes resultados

	2012	2011
Banco pichincha cta cte no. 3507504104	4,990.16	236,584.55

### Respecto a personal

Han sido cubiertas todas nuestras obligaciones con los trabajadores y los montos pagados son los siguientes:

	2012	2011
Sueldos Y Salarios	226,136.33	72,262.90
	226,136.33	72,262.90

### Respecto a la utilidad para trabajadores y accionistas

La utilidad de este periodo, utilidad a trabajadores y el impuesto a la renta es como sigue aplicando la normativa tributaria permitida.

	2012	2011
PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	7,380.13	7,923.41
IMPUESTO A LA RENTA	39,500.06	10,775.04
UTILIDADES DEL EJERCICIO	2,320.09	33,323.49

### Respecto a la capacitación

Este año hemos invertido recursos en capacitación del personal cursos se realizaron en el hotel Santo domingo, para esto contratamos a capacitadores de Guayaquil con amplia experiencia en lo que tiene que ver a las NIIF .

#### AJUSTES NIIF

Activos	0.00
Pasivos	1,467,193.29
Patrimonio	( 1,467,193.29)

### El gerente a la directiva

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del balance general de a, al 31 de Diciembre del 2012 y el correspondiente estado de resultados por el año terminado en esa fecha.

  
Sr. ROQUE VIQUEZ  
GERENTE GENERAL

14 de Enero del 2014