

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 24 de febrero 2012
CONSTRUXELSA S.A.
Ciudad.-

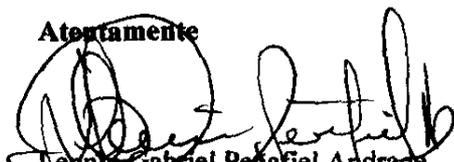
Señores Accionistas:

En calidad de Gerente General de la Compañía **CONSTRUXELSA S.A.** Asignación hecha mediante Acta de la Junta General Extraordinaria de Accionistas, dando cumplimiento a lo requerido por la Superintendencia de Compañías.

Pongo a vuestra consideración el Informe Anual de Gerencia, por el ejercicio económico – financiero terminado al 31 de Diciembre del 2011.

5. Situación General de la Empresa en lo que respecta a las actividades Económicas – Financieras, se ha desenvuelto dentro de un ambiente de actividad estable, sin situaciones imprevistas. A pesar de que el crecimiento económico del sector de servicios en el año 2011, se ha mantenido en niveles muy bajos como consecuencia de un entorno económico y legal que estimule la inversión privada.
6. Durante el ejercicio económico, materia de mi informe, la Compañía a cumplido con todas las obligaciones Tributarias dispuestas por el Servicio de Rentas Internas, lo señalado por la Superintendencia de Compañías y demás Instituciones Gubernamentales.
7. Durante el Ejercicio impositivo del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2011, la Compañía ha generado utilidad.
8. La Situación Estimada de la Empresa para el año 2012; el cuadro macroeconómico del País que pudiera presentarse en este año, incidirá lógicamente en el negocio que nos encontramos inmersos. Sin embargo esperamos un crecimiento de nuestra Cartera de Clientes y una consolidación de los anteriores, logrando obtener mejores resultados.

Atentamente


Lenin Gabriel Peñañiel Andrade
GERENTE GENERAL

