

GARUDOCORP S. A.

INFORME DE LA ADMINISTRACION

A los Señores Accionistas y Junta General de Garudocorp S. A.

En cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, considerando los Estatutos Sociales de la Empresa, me permito hacerles conocer los resultados obtenidos al 31 de Diciembre del 2012.

Resultados:

Durante el ejercicio económico del 2012, la situación económica de la compañía contando con ingresos destinados a cubrir la Administración de la Urbanización que nos contrato.

Ingresos \$ 368.232.74 de los cuales \$ 116.884,60 son alícuotas de los copropietarios y \$ 251.348,14 Servicios de Administración al Fideicomiso, Costos Operacionales \$ 368.232,74.

Es una aspiración de la Administración que los copropietarios se pongan al día en sus alícuotas para ayudar con esto a la disminución de los gastos administrativos y de servicios.

Política de la Administración

Solicitar en reunión de Co-propietarios un incremento en el valor de las alícuotas en un porcentaje que decida la asamblea, para dar un mejor servicio en la Administración. .

De la Junta de Accionistas

Atentamente,


Gabriel Ycaza Pazmiño
Gerente General

Guayaquil, Mayo 21/2013