

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Información general.

LA COMPAÑÍA SUKROME S. A., es una sociedad anónima constituida en el Ecuador, el 19 de Marzo del 2.010, identificada con Registro Único de Contribuyentes número 0992662220001 e inscrita en la Superintendencia de Compañías con el Expediente número 29909.

LA COMPAÑÍA SUKROME S. A., tiene como objeto social:

- ❖ Dedicarse a la comercialización y explotación de bienes inmuebles.

2. Bases de Presentación y Marco Regulatorio.

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's para PYMES, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y adoptadas para su utilización en Ecuador, desde el año 2.012.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF's para Pymes, cuya responsabilidad es de los Administradores de la Entidad, requiere efectuar ciertas estimaciones contables, que la administración ejerza su juicio al aplicar las políticas y normas contables de la sociedad.

Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros contables presentándose de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's para Pymes).

De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al cierre del Ejercicio, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en la entidad en el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2012.

3. Políticas Contables

a. Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes.

En el Estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

b. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. Para nuestro caso el saldo de estas cuentas es 0 por cuanto no se ha tenido operatividad.

c. Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. De la misma forma, en virtud de que la compañía no ha tenido operaciones, no presentamos valores en estos rubros.

Debemos resaltar que, en la actualidad, la compañía Sukrome S. A., no posee activos fijos en su contabilidad.

d. Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, plantas y equipo, activos intangibles e inversiones en asociadas para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros.

Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

e. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

- **Cuentas por Cobrar - Clientes.**

Las ventas se realizarán mediante cartas de crédito, con condiciones de contado, por lo tanto, los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses, ya que las mismas son presentadas contra los documentos de embarque.

- **Cuentas por Cobrar - Tributarias.**

Se registra el crédito tributario de IVA de acuerdo con las facturas expedidas por nuestros proveedores debidamente legalizadas y autorizadas por el Servicio de Rentas Internas, así como también las retenciones efectuadas por nuestros clientes y el Anticipo del impuesto a la Renta correspondiente al periodo fiscal.

f. Impuesto a las Ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año. La Administración Tributaria emitió la NAC – DGECCGC12-00009 el 24 de Mayo del 2012, donde no reconoce gastos de años anteriores a ser considerados en ejercicios futuros. Sukrome S. A., por ser una empresa que se constituyó el año 2010, y no ha tenido operaciones, no utilizó ajustes a efectos de implementar las Normas Internacionales de Información Financieras NIIF's Pymes.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias).

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

f. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la entidad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados, o bien, es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y el importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Entidad. Para nuestro caso se provisionaron los pagos de impuestos y tasas municipales fijando la cantidad de US\$80,00.

g. Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias y se clasifican como patrimonio neto. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos. Para nuestro caso, el mismo es de US\$800,00 constituido por 800 acciones ordinarias nominativas e indivisibles de \$1,00 cada una.

h. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía, es decir, que los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta se reconocen cuando se entregan los servicios.

i. Gastos

Serán reconocidos como gastos las disminuciones en los beneficios económicos durante el periodo contable debidamente soportados por documentos autorizados por el SRI según el reglamento de Comprobantes de Ventas y de Retención, y que sean del giro del negocio.

j. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la Compañía se llevan en Dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

4. Criterios Contables.

La preparación de estos estados financieros consolidados, de acuerdo con norma internacional, requiere que se realicen suposiciones y estimaciones que afectan a los importes de los activos y pasivos registrados, la presentación de activos y pasivos contingentes al final del ejercicio o periodo, así como a los ingresos y gastos

reconocidos a lo largo del ejercicio o periodo, según corresponda. Los resultados actuales podrían diferir dependiendo de las estimaciones realizadas.

5. Propiedades, Planta y Equipo.

En la actualidad la compañía todavía no posee activos fijos.

Una entidad evaluará, en cada fecha sobre la que se informa, si existe algún indicio del deterioro del valor de algún activo. Si existiera este indicio, la entidad estimará el importe recuperable del activo. Si no existen indicios de deterioro del valor, no será necesario estimar el importe recuperable.

La medición del deterioro de Propiedades, Planta y Equipo, ha sido en base a fuentes externas de información como lo son las tasas de rendimiento; para la determinación del deterioro de las Propiedades, Planta y Equipos de la Compañía Sukrome S. A., no existió ningún efecto, por cuanto ésta no posee activos fijos a la fecha.

6. Activos Corrientes

a. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de diciembre de 2012, el efectivo y equivalentes de efectivo tienen un valor de \$0.

b. Inventarios

Al 31 de diciembre de 2012, los inventarios conforman de la siguiente manera: \$0.

c. Deudores comerciales:

Al 31 de diciembre de 2012, las cuentas por cobrar se formaban de los siguientes valores:

\$800.00

7. Pérdida de valor de activos

La entidad efectúa anualmente, o siempre que existan indicios de que se haya producido una pérdida de valor, una valoración de sus activos intangibles, elementos de propiedades, planta y equipo u otros activos fijos, con objeto de determinar si se ha producido un deterioro en el valor de los mismos.

8. Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre de 2012, las cuentas por pagar se formaban como sigue:

Provisiones \$240,00.

9. Patrimonio Neto

a) Capital social

El capital social suscrito al 31 de Diciembre de 2012, está representado por 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles con valor nominal de \$1,00 cada una, totalmente suscritas y pagadas.

# de acciones	%	Valor de cada acción	Total en dólares
800	100	\$ 1,00	\$ 800,00

b) Reservas

Se clasifican en este rubro patrimonial las Reservas Legales, Reservas Facultativas y Otras Reservas, reconocidas por las leyes expedidas por los organismos de control.

c) Utilidades Acumuladas.

En este rubro se registran las utilidades de la compañía de periodos anteriores, además del registro de manera explicativa de todos los ajustes y cambios de la primera adopción a NIIF, y sus resultados que se vayan realizando.

d) Pérdidas Acumuladas.

En este rubro se registran las Pérdidas de Ejercicios Anteriores, para nuestro caso, su saldo es 0, por cuanto este año no han existido operaciones.

e) Pérdida del Ejercicio actual año 2.012.

En este grupo se registran las pérdidas actuales, para el año 2.012, su saldo es 0, por cuanto existe una pequeña utilidad.

9. Hechos Posteriores

Hasta la presentación de los Estados Financieros no han existido hechos relevantes que puedan ser presentados en estas Notas. Sin embargo toda la parte tributaria y societaria se encuentra al día.

Por su atención, les anticipo mi agradecimiento.