

Quito, 23 de abril de 2019

Señores:  
**SOCIOS**  
**INMOBILIARIA INMOINTEGRAL CIA. LTDA.**  
Presente.-

De mi consideración.-

En cumplimiento de lo dispuesto en los Estatutos de **INMOBILIARIA INMOINTEGRAL CIA. LTDA.**, y la Ley de Compañías vigente, procedo a presentar el informe de actividades de mi gestión durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2018.

A partir del año 2010, se ha planificado y desarrollado el Proyecto inmobiliario denominado "CONJUNTO RESIDENCIAL VILLANOVA", ubicado en el Sector de Llano Grande, en la ciudad de Quito; el proyecto concluyó su fase de construcción, en función de la evolución de las ventas, las cuales se han venido concretando paulatinamente a través de promesas de compra - venta en los años 2011 al 2016 y se han realizado, durante los años 2013 al 2018, la venta de casas con la emisión de las escrituras correspondientes y su inscripción en el Registro de la Propiedad. En el año 2018 se dispuso por parte de la Junta de Socios, iniciar el proceso de disolución, liquidación y cancelación de la empresa, el cual se espera terminar durante el año 2019

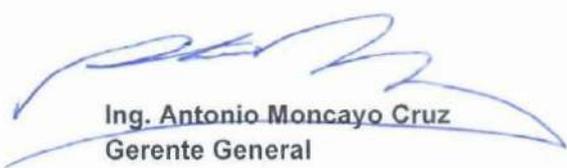
Durante el año 2018, se reportaron utilidades, como producto de la venta de una casa y se sugiere se considere a las mismas como parte del patrimonio de la empresa.

La empresa está preparada para implementar todas las disposiciones vigentes en el ámbito laboral, tributario, económico y en regulaciones relacionadas con la construcción.

Cabe resaltar que se ha cumplido con todas las disposiciones efectuadas por las Juntas de Socios y con las dispuestas por los diferentes organismos de control del país.

Adjunto a la presente les entrego el Estado de Situación Financiera y de Resultados, al 31 de diciembre del 2018, para su revisión y aprobación.

Muy atentamente,



**Ing. Antonio Moncayo Cruz**  
Gerente General