

Quito, 17 de abril de 2017

Señores:
SOCIOS
INMOBILIARIA INMOINTEGRAL CIA. LTDA.
Presente.-

De mi consideración.-

En cumplimiento de lo dispuesto en los Estatutos de **INMOBILIARIA INMOINTEGRAL CIA. LTDA.**, y la Ley de Compañías vigente, procedo a presentar el informe de actividades de mi gestión durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2016.

A partir del año 2010, se ha planificado y desarrollado el Proyecto inmobiliario denominado "CONJUNTO RESIDENCIAL VILLANOVA", ubicado en el Sector de Llano Grande, en la ciudad de Quito; el proyecto concluyó su fase de construcción, en función de la evolución de las ventas, las cuales se han venido concretando paulatinamente a través de promesas de compra - venta en los años 2011 al 2016 y se han realizado, durante el 2013, 2014, 2015 y 2016 la venta de casas con la emisión de las escrituras correspondientes y su inscripción en el Registro de la Propiedad.

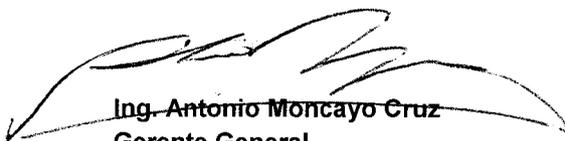
Durante el año 2016, se reportaron utilidades las cuales sugiero formen parte de las utilidades no distribuidas en el patrimonio de la empresa.

La empresa está preparada para implementar todas las disposiciones vigentes en el ámbito laboral, tributario, económico y en regulaciones relacionadas con la construcción.

Cabe resaltar que se ha cumplido con todas las disposiciones efectuadas por las Juntas de Socios y con las dispuestas por los diferentes organismos de control del país.

Adjunto a la presente les entrego el Estado de Situación Financiera y de Resultados, al 31 de diciembre del 2016, para su revisión y aprobación.

Muy atentamente,



Ing. Antonio Moncayo Cruz
Gerente General