

Señores:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

A los 20 días del mes de enero de 2014 los estados financieros de acuerdo al año 2013 en sesión ordinaria de la junta de accionistas de la Compañía Constructora Katelmova S.A. por unanimidad se confieren aprobar el estado de situación financiera correspondiente al año 2013.

Mismos que fueron revisados, analizados y aprobados por esta junta.

Por tal se ponen a su conocimiento para continuar con sus fines consiguientes.

Atentamente,



Representante Legal
Compañía Constructora Katelmova S.A.
RUC: 0891728883001

Adjunto: Estado de Situación Financiera año 2013.



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL: CONSTRUCTORA KATELMOVA S A
 Dirección: PEDRO VICENTE WALDONA Y ESPEJO
 Compañía: ESPEJO
 Expediente: 28896
 RUC: 089172883001

Correo electrónico: fotoge@hotmail.com
 Teléfono: 82710735
 AÑO: 2013

P POSITIVO
 N NEGATIVO
 D POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA):

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

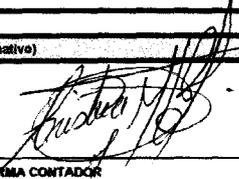
ACTIVO	1	800,00	PASIVO	2	
ACTIVO CORRIENTE	101	800,00	PASIVO CORRIENTE	201	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	10101	800,00	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO	20101	P
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	-	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	P
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	1010201	-	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	-
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202	-	LOCALES	2010301	P
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203	-	DEL EXTERIOR	2010302	P
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO	1010204	-	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	-
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	-	LOCALES	2010401	P
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENEREN INTERESES	101020501	-	DEL EXTERIOR	2010402	P
DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	101020502	-	PROVISIONES	20105	-
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	-	LOCALES	2010501	P
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207	-	DEL EXTERIOR	2010502	P
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	-	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	P
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO	1010209	-	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	-
INVENTARIOS	10103	-	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	P
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301	-	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	P
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302	-	CON EL IESS	2010703	P
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL EJERCICIO	1010303	-	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	P
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL EJERCICIO	1010304	-	PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	P
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA EMPRESA	1010305	-	DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	P
INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - COMPRADO A DE TERCEROS	1010306	-	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20108	P
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307	-	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	P
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	1010308	-	ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	P
OBRAS TERMINADAS	1010309	-	PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES	20111	P
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN	1010310	-	PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	-
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311	-	JUBILACION PATRONAL	2011201	P
OTROS INVENTARIOS	1010312	-	OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202	P
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS EN EL EJERCICIO	1010313	-	OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	P
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	-			
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	-	PASIVO NO CORRIENTE	202	-
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402	-			
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403	-	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20201	P
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404	-	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	-
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	-	LOCALES	2020201	P
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	-	DEL EXTERIOR	2020202	P
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	-	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	-
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503	-	LOCALES	2020301	P
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUAS	10106	-	DEL EXTERIOR	2020302	P
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107	-	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20204	-
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108	-	LOCALES	2020401	P
			DEL EXTERIOR	2020402	P
ACTIVO NO CORRIENTE	102	-	OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	P
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	-	ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	P
TERRENOS	1020101	-	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	-
EDIFICIOS	1020102	-	JUBILACION PATRONAL	2020701	P
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	-	OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	P
INSTALACIONES	1020104	-	OTRAS PROVISIONES	20208	P
BIENES Y ENFERES	1020105	-	PASIVO DIFERIDO	20209	-
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	-	INGRESOS DIFERIDOS	2020901	P
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020107	-	PASIVOS POR REPUESTOS DIFERIDOS	2020902	P
BAÑES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020108	-	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	P
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020109	-			
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONO MOVIL	1020110	-			
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020111	-	PATRIMONIO NETO	3	800,00
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020112	-	CAPITAL	301	800,00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113	-	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	800,00
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020114	-	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TERCERAS	30102	N
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020115	-	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	P
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020116	-	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303	P
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACION	1020117	-	RESERVAS	304	-
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACION	1020118	-	RESERVA LEGAL	30401	P
			RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	P
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	-	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	-
TERRENOS	1020201	-	SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES	30501	P
EDIFICIOS	1020202	-	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	P
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203	-	SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	P
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204	-	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	P
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	-	RESULTADOS ACUMULADOS	306	-
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301	-	GANANCIAS ACUMULADAS	30601	P
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302	-	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	N
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	-	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA OPERACIÓN	30603	D
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304	-	RESERVA DE CAPITAL	30604	D
			RESERVA POR DONACIONES	30605	P

(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	102000	N	RESERVA POR VALUACIÓN	30806	D
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	102001	N	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30807	D
			RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	
ACTIVO INTANGIBLE	10200		GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	P
PLUSVALÍAS	1020401	P	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	N
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTRO	1020402	P			
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403	P			
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLE	1020404	N			
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405	N			
OTROS INTANGIBLES	1020406	P			
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10206	P			
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206				
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	P			
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL	1020602	N			
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	P			
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	N			
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207				
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	P			
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	P			
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	N			
OTRAS INVERSIONES	1020704	P			
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705	N			
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	P	PASIVOS CONTINGENTES (Informativo)		

ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NBC 1, PÁRRAFO 18)


 FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: Armado Cifuentes Mosquera
 CI / RUC: 080298722-8


 FIRMA CONTADOR
 NOMBRE: Cristina Tapia Alcivar
 RUC: 1723053870001